

建築士事務所協会報

特集 第12回ひろしま建築文化賞決定
定時総会・付随行事・懇親会



ホームページ

7

JUL 2026
VOL. 494

一般社団法人
広島県建築士事務所協会
Hiroshima Association of Architectural Firms



あわいが連なる家（第12回ひろしま建築文化賞優秀賞受賞）

《建物概要》

建 築 主：個人
設 計 者：株式会社羽田建築設計事務所
施 工 者：株式会社Sunsハウジング
建 設 地：広島県呉市
用 途：一戸建ての住宅
構 造 規 模：木造2階建
延 床 面 積：121.10㎡
設 計 期 間：2023年4月～2023年10月
工 事 期 間：2023年11月～2024年5月



外観

《設計概要》

計画地は、JR吉浦駅から昭和地区に向けて延びる県道278号焼山吉浦線沿いに位置し、この道路に沿って連立する商店街や町の雰囲気や眺望、年間を通して行われる様々な行事をクライアントが気に入り、この土地で住宅の建築を行うことになりました。

吉浦は山が海まで迫っている関係で平地が少なく、計画地も山の斜面に沿った場所になっており、背景には山、眼前には吉浦のまちなみと、その奥には瀬戸内海を隔てて江田島を臨むことができます。

そのような立地から、民家の軒が山の麓から中腹まで連なるまちなみが吉浦の特徴の一つなので、計画建物の大屋根部分の形状は山の斜面に沿った片流れとし、周囲の軒の連続性と背景の山の稜線と調和する形状を採用しました。

山の中腹や近隣の家屋から町を眺めた際のまちなみの連続性を損ねることが無いよう、建物の素材感や色は周囲に合わせ、無機的な要素を極力排除することで、伝統と格式を重んじる町「文武両道」の町「吉浦町」に根付く、人間の生活と自然との調和を図る有機的な建築となるよう設計しました。

「あわい」とは、物と物とのあいだ、異なる要素が重なる部分のことで、建築的な「あわい」は、内と外との中間的な縁側や軒下空間などがそれにあたると考えます。

「あわいが連なる家」は、吉浦の特徴的なまちなみや瀬戸内海、島々の眺望を建物内に取り入れ、外観も周辺との調和をしつつ、周囲からの視線のカットやプライバシーの確保を行いながらも、明るく開放的な室内空間を確保するというクライアントのご要望を、建物を囲う3つの「あわい」により実現しています。



一のあわい



二のあわい



三のあわい

・目次・

2……小西郁吉様「旭日双光章」受章おめでとうございます

■特集

3……第12回ひろしま建築文化賞決定

■行政ニュース

9……感電ブレーカー

■協会トピックス

12……月間行事

14……委員会報告 定時総会・付随行事・懇親会

24……委員会報告 「総務・労務・経理」実務交流ネットワークレポート

26……委員会報告 こだわりの建築展告知

27……特別寄稿 まもりす通信 地盤・基礎の事故～(後編)不動沈下で起こる事故の具体例

32……私のお気に入り 松尾 法和

35……私のお気に入り 富永 雅己

38……第210回(一社)広島県建築士事務所協会ゴルフコンペ 開催結果報告

40……セミナー案内 適合証明技術者業務講習

47……外部からの案内 日本建築学会中国支部建築文化賞

49……外部からの案内 公共建築賞募集

50……外部からの案内 みんなでつくる建築士会のブリックワークショップ

■お知らせ

51……建築士事務所のための法律相談窓口が簡単に！

53……会員動静

55……編集後記

■今月の表紙タイトルバック／日本の伝統色

咲初小藤 さきそめこふじ

ほんのりときみほころびて夏近し…紫露草のうす紫。きらきらと夏の光の中で、緑の中で。

(十日町織物工業協同組合策定きもの誕生色より)

 建築士事務所憲章

建築士事務所は、建築や環境が文化の形成に占める重要な意味を認識し、
社会の健全な進歩と発展に寄与します。

- 一、誠意をもって設計と監理の業務を遂行し、建築主の期待に応えます。
- 一、健康で快適な生活環境の創造と、安全安心、持続可能で良質な資産形成を図ります。
- 一、自己研鑽を怠らず、職業倫理を高め、法令遵守と公益の立場に立って最善を尽くします。
- 一、設計意図の理解を施工者に求め、公正に工事を監理します。
- 一、互いに信頼を深め、連帯の精神を持って職務を全うします。

平成20年5月

一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
一般社団法人 広島県建築士事務所協会

小西郁吉様「旭日双光章」受章 おめでとうございます

令和 8 年春の叙勲で、当協会相談役 小西郁吉氏(70)が、顕著な功績を挙げた人に贈られる、栄えある「旭日双光章」を受章されました。謹んでお慶び申し上げます。

小西郁吉氏は、設計業務に精励するかたわら、建築設計技術者として、また関係団体の役員として、ゆるぎない信念と熱意をもって何事に対しても献身的に取り組み建築設計業界の発展に寄与してこられました。

平成 4 年 5 月に当協会の理事に就任されて以来、平成 26 年 5 月に同会長に就任され、長期にわたり当協会の発展のためにご尽力いただきました。特に平成 19 年の当協会の法人設立 30 周年記念事業では実行委員長として、平成 29 年の 40 周年記念事業では会長として陣頭指揮を執り、事業を成功に導かれました。

会長時代には、平成 27 年に施行された空き家対策特別措置法に伴い、空き家活用の促進において、平成 29 年に広島県と協定を締結し、空家等対策計画の推進に貢献されました。また、大規模な地震に備えるため、広域緊急輸送道路沿道の建築物の耐震化を促進する協定を平成 29 年に広島県と締結し、建築物の所有者への戸別訪問などによる普及啓発活動に協力されました。

特に会長時の災害対応として、平成 26 年 8 月 20 日広島市土砂災害では、被災住宅及び建築物の復旧に関する建築相談窓口や現地調査などに協力されました。平成 28 年の熊本地震の際は、広島県や他団体と協力し、激甚な被害を受けた住宅建築物の被災建築物応急危険度判定業務の支援等の陣頭指揮を執るなど、多大な功績を残し国土交通大臣から感謝状もいただきました。

これらの活動を通じて、氏は災害対応や建築環境と地域社会の課題解決への貢献が認められました。

また、広島県建築士会理事をはじめ、尾道商工会議所の議員などを歴任され、公的な業務についても活躍されてこられました。

今後とも豊富な経験をもとに、建築設計業界をはじめ各界の発展のため、より一層ご活躍されることを祈念いたします。



小西郁吉様と奥様



勲章伝達式の様子

令和 8 年 7 月吉日

(一社)広島県建築士事務所協会
会長 倉田 洋二

第12回ひろしま建築文化賞決定

本表彰は、一般社団法人広島県建築士事務所協会が平成9年から実施し、今回で12回目を迎えました。

優れた建築物を設計した広島県内の建築士事務所を表彰することで、広島県内の魅力ある建築とまちづくりに貢献しています。

今回の応募作品数は、一般建築等作品部門14作品、住宅作品部門2作品、建築再生部門8作品の合計24作品でした。

現地審査は3月2日に行いました。その結果を踏まえて3月30日の第2回審査会において各賞を決定しましたので、以下にご紹介します。



募集チラシ

【第12回ひろしま建築文化賞審査委員】

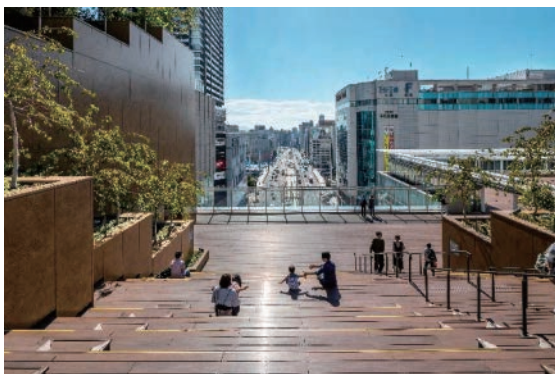
委員長	栗崎 真一郎	広島工業大学工学部建築工学科教授
委員	岩城 朱美	安田女子大学理工学部建築学科准教授
委員	藤崎 綾	広島県立美術館学芸課主任学芸員
委員	桑島 美帆	(株)中国新聞社編集局クロスメディアセンター文化担当
委員	豊田 隆雄	(一社)広島県建築士事務所協会会長

【第12回ひろしま建築文化賞受賞作品】

賞名	作品名	受賞建築士事務所名
大賞	広島駅南口ビル	(株)大林組広島支店一級建築士事務所 (株)東畑建築事務所広島支所
優秀賞	呉信用金庫広島西支店	kufu
優秀賞	あわいが連なる家	(株)羽田建築設計事務所
入選	さかみち	kufu

《第 12 回ひろしま建築文化賞受賞作品》

【大賞】 広島駅南口ビル（一般建築部門）



[施設概要]

- 建設地：広島市南区
- 用途：駅、百貨店、ホテル、映画館、駐車場
- 構造規模：鉄骨造(一部SRC造、RC造、CFT)
地下1階、地上20階
- 延床面積：113,688.47 m²
- 建築主：西日本旅客鉄道(株)、中国 SC 開発(株)、
(株)ジェイアール西日本ホテル開発、JR 西
日本不動産開発(株)
- 設計者：基本設計:(株)東畑建築事務所広島支所
(受賞者) 実施設計・工事監理:(株)大林組広島支店
一級建築士事務所
- 施工者：広島駅南口ビル新築他工事特定建設工
事共同企業体(株)大林組、広成建設(株)

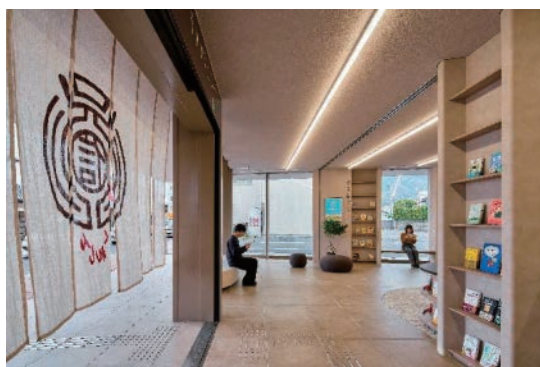
アイフォト／伊藤彰

[推薦理由]

広島駅南口ビルは、都市の結節点である広島駅南口において、通過の場を滞在の場へと転換した点が評価された。従来の駅前に求められてきた機能的効率を超え、人の時間や身体感覚に寄り添いながら、都市と建築の関係性を再構成している。大規模開発でありながら、歩行者スケールにおいては居場所や視線の抜けが随所に設けられ、空間に多層的な奥行きを与えている。またファサードも街との連続性を生み出し、広島という土地の文脈を背景に、日常に根差した建築として成立している。さらに、広電の乗り入れを含む動線計画は利用者負荷の軽減に寄与し、都市インフラと建築を統合した新たな駅前建築の指標を示す作品である。

(岩城朱美)

【優秀賞】 呉信用金庫広島西支店（一般建築部門）



©Koji Fujii / TOREAL

【施設概要】

- 建設地：広島市佐伯区五日市中央
- 用途：銀行(事務所)
- 構造規模：鉄骨造 地上2階建て
- 延床面積：459.73 m²
- 建築主：呉信用金庫
- 設計者：kufu
(受賞者)
- 施工者：大之木建設(株)

【推薦理由】

呉市に本店を構える地域金融機関である呉信用金庫が、隣接する広島市内に14年ぶりとなる新店舗を出店されたものである。敷地は五日市のコイン通り商店街の自動車交通量が多い道路に面し、約2mの歩道を備えた奥行きのある平行四辺形の形状をしている。

周辺は飲食施設が立ち並び、通学する子どもや学生、高齢者など多様な人々が行き交う、人通りの多いエリアである。一方で、一本裏手に入ると閑静な住宅地が広がっている。

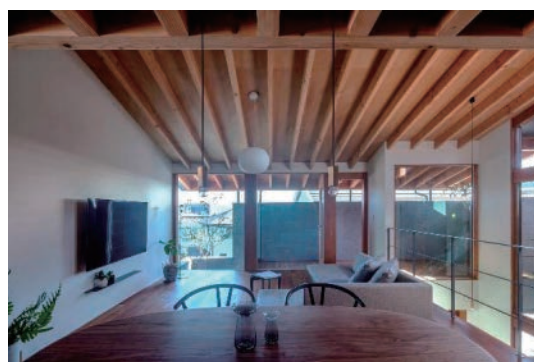
本建物は、従来の金融機関に見られる堅いイメージを和らげ、地域に溶け込みながら人々に受け入れやすい印象を与えている。のれんをくぐる入口やガラス越しに開かれたロビー、内外が一体となったベンチの設置など、空間的な工夫が随所に見られる。さらに、夜間にはロビー内のシャッターを閉じながらも、外部へ柔らかな光を放つことで、開放感のある空間を演出している。

また、倉橋産の議院石や竹素材を用いるなど、地域への愛着が感じられる素材選定も評価できる。加えて、設計者の意図が施主側にも十分に共有されており、のれんの運用やロビー空間の積極的な活用が実践されている点も特筆すべきである。

これらの取り組みにより、本建物は地域に寄り添い、住民とのつながりを育む存在として、多くの人々に親しまれることが期待される。今後の金融機関のあり方を示す一例としても、非常に意義深い建築であると評価できる。

(豊田隆雄)

【優秀賞】 あわいが連なる家（住宅部門）



[施設概要]

- 建設地： 呉市吉浦中町
- 用途： 住宅
- 構造規模： 木造 地上2階建て
- 延床面積： 121.10 m²
- 建築主： 個人
- 設計者： ㈱羽田建築設計事務所
(受賞者)
- 施工者： ㈱Sunsハウジング

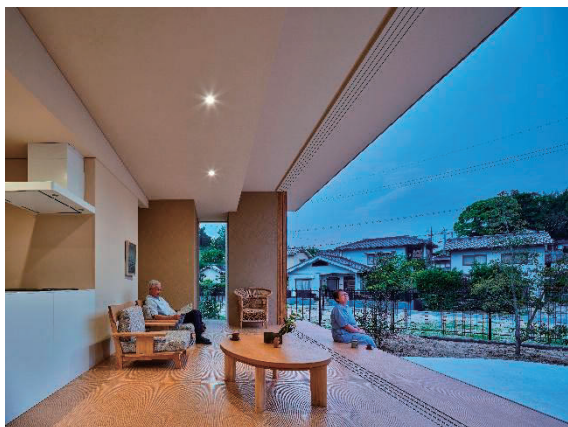
野村 和慎

【推薦理由】

人と人、物と物の「間」や移ろう時間を意味する大和言葉「あわい」。その繊細な概念を具現化したような佇まいと住居空間を兼ね備える。傾斜地の住宅密集地でありながら、黒とグレーを基調とした外観デザインは、吉浦の景観に溶け込みながらも静謐な存在感を放つ。窓越しには、街並みや緑豊かな山々が広がり、絶妙な「ズレ」を取り入れた設計でプライバシーを確保しながら、至る所に温かい日の光を導き入れている。自然と調和し、心地良い空間を作りあげた設計からは、作り手の深い洞察と配慮が細部まで行き届いていると感じた。竣工から数年を経てもなお、丁寧な暮らしが息づく空間は、この家が住まい手から愛され、大切にされている証だろう。

(桑島美帆)

【入選】 さかみち（住宅部門）



©Koji Fujii / TOREAL

【施設概要】

- 建設地：尾道市向東町
- 用途：住宅
- 構造規模：木造地上1階建て
- 延床面積：68.33 m²
- 建築主：個人
- 設計者：kufu
(受賞者)
- 施工者：大和建設㈱

【推薦理由】

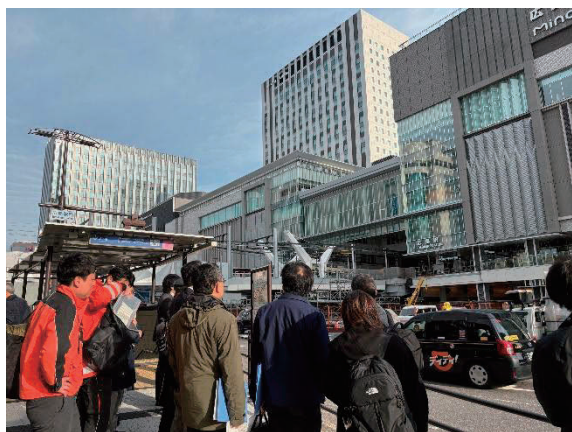
さかみちは、住宅でありながら「建築＝地面の操作」として成立している点において、非常に明快で強度の高い提案である。外部から連続する緩やかな屋根は、建築を登るものとして経験させる。この操作により、建築は単なる内部空間ではなく、身体的な運動を伴う地形的存在へと転換される。スロープ状の屋根がそのままランドスケープへと溶け込む様子は、建築と外構の境界を曖昧化し、敷地全体をひとつの環境として統合している。

大開口によって庭と連続した室内空間は、明確な用途分節を持たない代わりに、人の集まり方や距離感によって空間が編成される。高齢夫婦の静かな生活から多人数の集まりまでを受け止める柔軟性をもつ。

本作は、住むための箱ではなく、関係や出来事を受け止める地形として住宅を再定義した点において評価に値する。建築のスケールを超えて、風景と身体の関係問い直す、現代的かつ力強い住宅である。

(岩城朱美)

【現地審査・審査会】



《第 12 回ひろしま建築文化賞 総評》



審査委員長 栗崎真一郎

ひろしま建築文化賞は、今回で 12 回目を迎え、本年度は 24 作品の応募があった。内訳は、住宅部門 2 作品、建築再生部門 8 作品、その他建築部門 14 作品であり、規模や用途、立地条件也多岐にわたる構成となった。審査は、まずパネルによる一次審査を行い 5 作品選定した後、現地審査を経て最終審査を実施した。

個々の作品についての詳細な評価は、それぞれの選評に委ねたいが、全体として丁寧につくられた力作が多く、審査においては単純な優劣を競うというよりも、設計に対する姿勢や価値観の違いが浮き彫りになる場面が多かった。どちらが優れているかという議論ではなく、どのような建築的アプローチが現在の社会や状況を的確に捉えているかが問われていたように思う。

新築か再生か、都市部か中山間地域か、さらには規模や建設コストといった条件も大きく異なり、これらを同じ土俵で評価することの難しさをあらためて実感した。とりわけ個人的には、建築再生部門から今回表彰作が選ばれなかったことを残念に感じている。

数ある建築賞の中でも、本賞は、建築を単なる「もの」としてではなく、そこから生まれる「こと」や社会との関わりを含めて評価しようとする点に特徴がある。審査員の顔ぶれから見ても、その姿勢は一貫しており、今後も広島建築文化を多角的に捉える賞として発展していくことを期待したい。





お知らせ

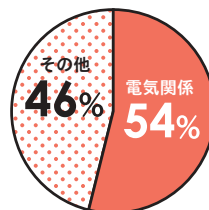
地震の時、自動で電気を遮断できる
感震ブレーカーをつけましょう

ご存じですか？ 地震による**火災の過半数**は **電気が原因**という事実。



東日本大震災における本震による火災全111件のうち、原因が特定されたものが108件。そのうち過半数が**電気関係の出火**でした。地震が引き起こす電気火災とは、**地震の揺れに伴う電気機器からの出火や、停電が復旧したときに発生する火災**のことです。

東日本大震災
における火災
の発生原因



※日本火災学会誌「2011年東日本大震災 火災等調査報告書」より作成

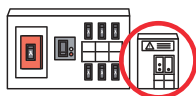
電気火災対策には、**感震ブレーカー**が効果的です。

「**感震ブレーカー**」は、地震発生時に設定値以上の揺れを感知したときに、ブレーカーやコンセントなどの電気を自動的に止める器具です。感震ブレーカーの設置は、不在時やブレーカーを切って避難する余裕がない場合に電気火災を防止する有効な手段です。

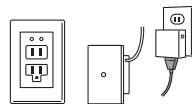
主な感震ブレーカーの種類



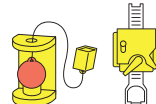
分電盤タイプ(内蔵型)



分電盤タイプ(後付型)



コンセントタイプ



簡易タイプ

感震ブレーカーは、**延焼危険性や避難困難度が特に高い「地震時等の電気火災の発生・延焼等の危険解消に取り組むべき地域」(※1)** 及び「**防火地域・準防火地域**」(※2) において、**緊急的・重点的な普及促進が必要とされています。**

内線規程(※3)において、感震ブレーカー(分電盤タイプ)の「地震時等の電気火災の発生・延焼等の危険解消に取り組むべき地域」の全ての住宅等及び「防火地域・準防火地域」の住宅等への設置が勧告的事項となり、それ以外の住宅等への設置が推奨的事項となりました。

※1 地震時等の電気火災の発生・延焼等の危険解消に優先的に取り組むべきとして地方自治体が指定した地域のことです。(詳細については、大規模地震時の電気火災抑制策の検討について(報告)(平成30年3月)を参照してください。)

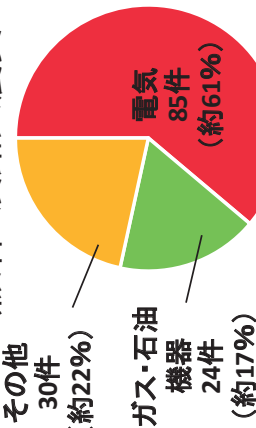
※2 都市計画法に基づく「防火地域・準防火地域」の本造及び鉄骨造の住宅等(共に耐火建築物を除く。)

※3 「内線規程」とは、電気需要場所における電気設備の保安を確保することを目的として作成された民間規格です。設計、施工についての技術的な事項をすべて包含し、これをわかりやすく記述したもので、(一社)日本電気協会需要設備専門部会において作成されました。

(参考)大規模地震時における電気火災の発生現況について

○過去の大規模地震において、電気を原因とした火災が多く発生している。

過去の大規模地震時における火災の発生状況



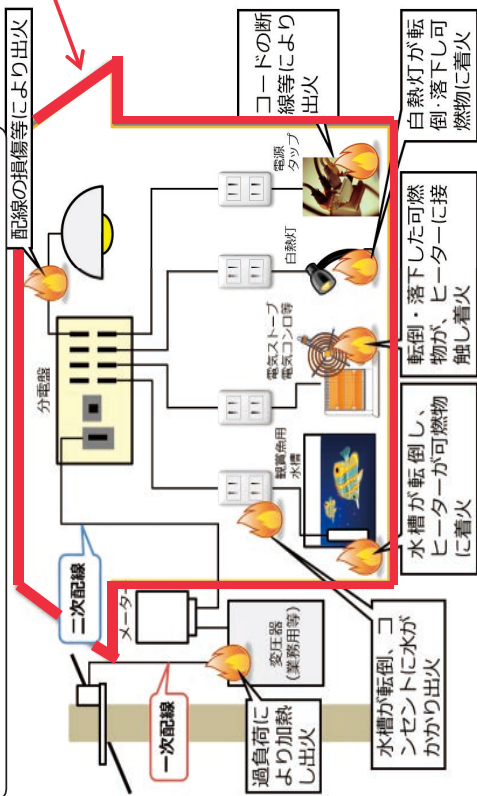
※1「地震時における出火防止対策のあり方に関する調査検討報告書、平成10年」(消防庁)を基に作成

〈東日本大震災※2〉



※2 日本火災学会誌「2011年東日本大震災火災等調査報告書」を基に作成

電気に起因する出火の可能性がある主な部位



感震ブレーカーを設置することで、赤枠内(二次配線を除く分電盤以降)の火災は防止できる。(詳細については次頁参照)

感震ブレーカー簡易タイプ作動状況

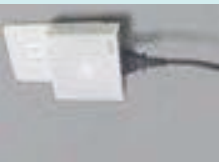


※「大規模地震時の電気火災の発生抑制に関する検討会 最終報告(概要)」
(平成27年3月)より

※(株)リンテック21HPより

(参考) 感震ブレーカー等のタイプ別の特徴

※下記は一般的な特徴・注意点ですので、機器により異なる場合があります。

分電盤タイプ (内蔵型)	分電盤タイプ (後付型)	コンセントタイプ	簡易タイプ
		 	 
分電盤に内蔵されたセンサーが揺れを感知し、ブレーカーを落として電気を遮断。	分電盤に感震機能を外付けするタイプで、漏電ブレーカーが設置されている場合に設置可能。	コンセントに内蔵されたセンサーが揺れを感知し、コンセントから電気を遮断。	ばねの作動や重りの落下によりブレーカーを落として、電気を遮断。
価格 約5万円～8万円 (標準的なもの) ● 感震性能が高く、専門工事業者による設置のため、作動の信頼性が高い。 ● 感震後、通電の遮断までに一定の待機時間(3分程度)が設定されており、その間は照明が確保される。 ※待機時間は変更可能。 ● 待機時間後には、建物全体にわたり通電が遮断されることから、在宅用医療機器等を設置している場合、停電にできるようバッテリー等を備えることが必要。	約2万円	約5,000円～2万円	3,000円～4,000円程度
特徴 ● 電気工事が必要。	● 感震後、通電の遮断までに一定の待機時間(3分程度)が設定されており、その間は照明が確保される。 ※待機時間は変更可能。 ● 待機時間後には、建物全体にわたり通電が遮断されることから、在宅用医療機器等を設置している場合、停電にできるようバッテリー等を備えることが必要。	● 設置方法による作動の信頼性のばらつきが小さい。 ● 作動時においても未設置のコンセントへの通電は確保されることから、通電の遮断に伴う避難等の支障は小さい。 ※コンセント以外の配線、コンセントまでの屋内配線及び未設置のコンセントで発生する火災は予防できない。	● ユーザー自ら取付けるため、設置方法に伴う作動の信頼性にばらつきが生じるおそれがある。 ● 作動すると通電が一斉に遮断されることから、別途、避難用の照明等の確保が必要。 ● 在宅用医療機器を設置している場合、停電に対処できるようバッテリー等を備えることが必要。
● 電気工事が必要。		● 電気工事が不要なタイプ(コンセント差込型)と必要なタイプ(コンセント埋込型)の両者がある。 ● 電気製品の種別、レイアウトの変更等に応じた効果的な設置、継続的な対応が必要。	● 電気工事不要。 ● 既設分電盤の形状によっては、取付け困難な場合がある。
注意点 ● 感震ブレーカー等の設置の有無に関わらず、地震発生後に自宅から避難する際には、地震発生後の安全の確認が必要です。 ● 夜間等到大規模な地震が発生し、感震ブレーカー等が作動した場合、避難時の照明が確保できない可能性があり、一般的な防災対策としても、停電時に動作する足元灯や懐中電灯などの照明器具を常備してください。 ● 感震ブレーカー等の設置場所における揺れは、住宅の構造や耐震・免震機能、階層、設置される壁の剛性や開口部の場所等によっても大きく異なります。このため、実際の地震時における感震ブレーカー等の作動は、必ずしも各地の計測震度分布と同等に動作するものではなく、それぞれの家屋の特性等に応じて、屋内において家具の転倒等が生じる程度の大きな揺れが発生した場合に、電熱器具等への通電が遮断されることを期待するものである点について、設置者における理解と周知を図る必要があります。			

<月 間 行 事>

令和8年5月1日～令和8年6月30日

- 5月1日 日事連総務財務委員会 於：日事連 福山副会長出席
- 5月9日 第316-1回建築物耐震診断等評価委員会
- 5月11日 ひろしま住生活月間実行委員会 於：広島県庁 大木事務局長出席
- 5月12日 情報編集委員会
- 5月13日 広島県建築相談 於：広島県消費生活課 苗村住宅委員出席
令和8年度日事連建築賞審査会
- 5月14日 賛助会員部会
- 5月18日 (公社)日本建築家協会中国支部2026年度通常総会懇親会 於：広島ガーデンパレス 福山副会長出席
第15回建築士事務所とつくるこだわりの建築展第4回実行委員会
- 5月21日 (一社)日本電設工業協会中国支部・(一社)広島電業協会総会懇親会 於：リーガロイヤルホテル広島 川島専務理事出席
- 5月25日 広島耐震診断設計(協)定時総会懇親会 於：安さん 川島専務理事出席
- 5月26日 (一社)広島県設備設計事務所協会新年度懇親会 於：ANAクラウンプラザホテル広島 福山副会長出席
- 5月28日 広島県建築士事務所政経研究会令和8年度通常総会
(一社)広島県建築士事務所協会令和8年度定時総会・懇親会
(一社)広島県建築士事務所協会賛助会員部会令和8年度事業報告会
於：広島YMCA(総会・事業報告会)・リーガロイヤルホテル広島(懇親会)
来賓43名・正会員60名・賛助会員108名出席
広島市住宅相談 於：広島市役所 益本指導委員出席
- 6月2日 技術委員会
- 6月3日 広島県建築相談 於：広島県消費生活課 苗村住宅委員出席
マンション計画修繕部会
(一社)日本建築構造技術者協会中国支部講演会・懇親会
於：ホテルメルパルク広島 川島専務理事・貞末耐震診断等評価委員長出席
- 6月9日 苦情相談
- 6月12日 苦情相談
- 6月15日 第317-1回建築物耐震診断等評価委員会
青年部会

- 6月17日 宮島菊乃屋別邸見学会(講師:福島俊を氏) 午前中10名、午後9名参加
苦情相談

- 6月18日 日事連 第145回建築士事務所協会全国会長会議、第75回定時総会・懇親会
日事政研 第60回臨時総会 於：鉄鋼会館
倉田会長・福山政研会長・豊田名誉会長理事・川畠専務理事出席
第1回「総務・労務・経理」実務交流ネットワーク
於：大旗連合建築設計 13名参加

- 6月22日 既存住宅状況調査技術者新規講習 於：建築サロン 1名出席

- 6月23日 カープ応援交流会 於：MAZDA Zoom-Zoomスタジアム
協会60名、設備設計事務所協会30名出席

- 6月24日 建築士定期講習 於：広島商工会議所 81名出席

- 6月25日 三役会
広島市住宅相談 於：広島市役所 益本指導委員出席

- 6月26日 マンション管理士との共催勉強会
マンション管理士会10名、協会マンション部会8名参加

- 6月29日 第15回建築士事務所とつくるこだわりの建築展第5回実行委員会

＜今後の行事予定＞

- 7月1日 職業講話 於：瀬野川東中学校

- 7月2日 建築士定期講習 於：福山商工会議所

- 7月10日 日事連事務局連絡会議

- 7月14日 建築士定期講習 於：みよしまちづくりセンター

- 7月16日 三役会・理事会
建築士事務所ネットワーク交流会

- 7月21日 建築士定期講習 於：広島商工会議所

- 7月29日 管理建築士講習 於：建築サロン

令和 8 年度定時総会・付随行事・懇親会を終えて

協会事務局

令和 8 年度定時総会・付随行事を5月28日（木）に広島YMCA本館にて開催いたしました。
当日は、例年より多くの皆様にご出席いただきました。

開会后、定款に定められている定足数の確認を行い総会の成立が報告され、物故会員に対する黙祷、小西理事による建築士事務所憲章の朗読、豊田会長の挨拶に引き続き、来賓の広島県土木建築局建築技術担当部長 吉田勝則様から祝辞をいただきました。

その後、豊田会長を議長に選出し議案審議が進められ、第 1 号議案（令和 7 年度事業報告）、第 2 号議案（令和 7 年度決算）は原案どおり承認されました。続いて令和 8 年度事業計画および予算について報告が行われました。その後、第 3 号議案（令和 8・9 年度役員選任）について、新役員が承認され定時総会は無事終了しました。引き続き理事会を開催し、三役及び顧問、相談役の就任が承諾され、総会の会場で発表されました。

引き続き行われた付随行事では、まず令和 8 年春の叙勲で旭日双光章を受章された小西相談役にお祝いを贈呈しました。続いて、退任役員感謝状贈呈について別掲 5 名の方々へ感謝状が贈呈され、岡田建築設計事務所の岡田文夫氏より代表謝辞がありました。次に永年勤続優秀職員表彰では、別掲 8 名の方々が表彰され、大旗連合建築設計(株)の兒玉亮太様より代表謝辞がありました。

最後に、第12回ひろしま建築文化賞表彰式が行われ、別掲 5 事務所の方々が表彰され、(株)大林組の山田隆司様より代表謝辞がありました。ここに関係各位のご協力に感謝いたしまして報告といたします。



挨拶をする倉田新会長



定時総会の模様



旭日双光章を受章された小西相談役



退任役員感謝状贈呈の様様

令和 8・9 年度 役員名簿

役職名	氏 名	事 務 所 名	備 考
会 長	くらた ようじ 倉田 洋二	(有)山谷建築設計事務所	(新 任)
名 誉 会 長	とよた たかお 豊田 隆雄	(株)K 構造研究所	(新 任)
副 会 長	ふくやま まさや 福山 雅也	アクア建築設計(株)	
〃	と かじ よしき 戸梶 好喜	(有)ティーズ設計事務所	
〃	むら た まさみち 村田 正道	(株)村田相互設計	(新 任)
〃	えなみ かずと 榎並 和人	清水建設(株)広島支店一級建築士事務所	
専 務 理 事	かわばた みつる 川畠 満	(一社)広島県建築士事務所協会	
理 事	く ぼ いくにひろ 久保井邦宏	(株)アトリエドリーム	
〃	やながわ もとき 柳河 元木	(有)アリクデザインスタジオ	
〃	おおうえ しんいち 大上 信一	(有)池崎設計	
〃	やまみつ けんさく 山光 賢作	(株)NTTファシリティーズ一級建築士事務所中国支店	
〃	おおはた しょう 大旗 祥	大旗連合建築設計(株)	
〃	おか だ たい じ 岡田 泰司	(株)岡田積算建築設計	
〃	おかもと ひろし 岡本 弘	(株)カナイ建築構造事務所	
〃	おだき こうじ 小瀧 宏治	(株)近代設計コンサルタント	(新 任)
〃	くるまだ ひろし 車田 寛	(株)車田建築設計事務所	(新 任)
〃	こにし たくま 小西 琢真	(株)小西建築設計事務所	
〃	まさ き しげやす 正木 繁康	さくら建築設計(株)	
〃	すなはら すぐる 砂原 傑	(株)砂原組一級建築士事務所	
〃	たかもと きみひろ 高本 公博	大成建設(株)中国支店一級建築士事務所	
〃	たていし みつのり 立石 光紀	(有)立石建築設計	
〃	ふじもと せい じ 藤本 誠二	中電技術コンサルタント(株)	
〃	たかはし さち こ 高橋 幸子	n e s t	
監 事	にこく のりあき 二國 則昭	広島みらい法律事務所	
〃	かめおか あきら 亀岡 章	(有)ハウス・エンジェル建築設計事務所	(新 任)

令和8・9年度 顧問・相談役

顧 問

きしだ 岸田	ふみお 文雄	衆議院議員
こばやし 小林	ひでのり 秀矩	広島県議会議員
やまき 山木	しげる 茂	広島県議会議員
さなだ 佐名田	けいそう 敬荘	(公社)広島県建築士会 会長
まつもと 松本	みねはる 峯春	松本峯春事務所

相談役

すぎた 杉田	てるゆき 輝征	元協会会長
こにし 小西	いくきち 郁吉	元協会会長
きぬがさ 衣笠	じゅんいち 准一	元協会会長(新任)
たかた 高田	てるお 輝雄	元協会副会長
くるまだ 車田	あきら 聡	元協会副会長(新任)
かわはら 河原	なおき 直己	前協会専務理事

令和8年度退任役員

氏 名	事務所名	役職
とよた たかお 豊田 隆雄	(株)K構造研究所	会 長
きぬがさ じゅんいち 衣笠 准一	(株)近代設計コンサルタント	名誉会長理事
くるまだ あきら 車田 聡	(株)車田建築設計事務所	理 事
むらかみ かつひろ 村上 克広	(有)建築設計事務所第一工房	理 事
おかだ ふみお 岡田 文夫	岡田建築設計事務所	監 事



令和8年度永年勤続優秀職員表彰者

氏 名	事務所名
こだま りょうた 兒玉 亮太	大旗連合建築設計(株)
にしくまこうざぶろう 西隈孝三郎	(株)K構造研究所
こたち つぐや 小刀 嗣也	(株)K構造研究所
まるもと きよし 丸本 清	(株)K構造研究所
かがわ としあき 香川 俊明	(株)K構造研究所
なかがわ しょうた 中川 祥太	(株)K構造研究所
すみかわ けんじ 澄川 賢二	(株)K構造研究所
いむら まさとし 伊村 政俊	(株)K構造研究所



第12回ひろしま建築文化賞受賞作品

賞 名	作品名	建築士事務所名	所在地
大 賞	広島駅南口ビル	(株)大林組広島支店一級建築士事務所 (株)東畑建築事務所広島支所	広島市南区
優秀賞	呉信用金庫広島西支店	k u f u	広島市佐伯区
優秀賞	あわいが連なる家	(株)羽田建築設計事務所	呉市吉浦中町
入 選	さかみち	k u f u	尾道市向東町



定時総会后、会場をリーガロイヤルホテル広島に移して始まった懇親会では、倉田新会長の挨拶に引き続き、来賓を代表して当協会顧問である岸田文雄衆議院議員（代理 岸田裕子令夫人）、小林秀矩広島県議会議員そして山木茂広島県議会議員から順次祝辞をいただきました。続いて、令和8年2月以降に新たに協会会員となられた方々のご紹介、公益社団法人広島県建築士会の佐名田敬荘会長による乾杯のご発声で歓談に入り、参加された皆様にも大変満足いただけたようでした。結びに戸梶副会長の閉会の挨拶をもって盛況のうちに懇親会は終了いたしました。ここに関係各位のご協力に感謝いたしまして報告といたします。

【定時総会後の懇親会】



倉田会長による挨拶



岸田裕子令夫人によるご挨拶



小林秀矩広島県議会議員によるご挨拶



山木茂広島県議会議員によるご挨拶



佐名田敬荘建築士会会長による乾杯のご発声



懇親会の模様



新入会員の皆様



戸梶副会長による閉会あいさつ

○新入会正会員

事務所名	開設者	管理建築士
株式会社ソルタス一級建築士事務所	井上 雄策	荒井 正治
株式会社古本建築設計	古本 竜一	古本 竜一

○新入会賛助会員

会社名	営業種目
株式会社オカムラ 西日本支社	スチール家具全般の製造・販売、産業機械その他の製造・販売等
株式会社サンテクノス	非破壊検査、コンクリート構造物の検査、社会インフラの調査等
ハウスプラス中国住宅保証株式会社	指定確認検査機関、登録住宅性能評価機関、登録省エネ適判機関
株式会社ダイアックス	ランドスケープ、造園・外構工事、室内緑化工事等
株式会社フジマック広島営業部	業務用厨房機器及び食品加工器、医療機器の製造販売



新会長就任ご挨拶

一般社団法人 広島県建築士事務所協会
会 長 倉 田 洋 二

この度、一般社団法人広島県建築士事務所協会の会長に就任いたしました倉田洋二でございます。歴史ある本協会の舵取りを担うにあたり、その職責の重さに身が引き締まる思いですが、会員の皆様とともに、時代に即した魅力ある協会づくりに全力を尽くしてまいります。

当協会は、昭和 23 年の設立以来、広島の復興を支えた広島建築家クラブを母体とし、70 年以上にわたり地域の豊かな建築文化の創造に貢献して参りました。平成 20 年からは建築士法に基づく法定団体として、建築士事務所の適正な業務運営と健全な発展、そして建築主の利益保護に取り組み、建築物の質の向上に努めております。これまでの歩みを支えてくださった会員の皆様、行政・関係団体の皆様の温かいご指導とご支援に、心より感謝申し上げます。

現在、私たちを取り巻く環境は大きな転換期を迎えています。頻発する自然災害や南海トラフ地震への備えなど、命と財産を守る建築物の安全・安心の確保は最優先の使命です。また、脱炭素社会の実現に向けた建築物の省エネ化の加速、深刻化する空き家問題への対応など、建築専門家としての社会的責任はますます大きくなっています。私たちは行政や関係団体との連携をさらに強化し、プロフェッショナル集団としてこれらの課題に真摯に向き合っております。

一方で、業界内の「働き方改革」や、次世代への円滑な事業・技術の継承など、足元の業務環境改善も急務です。一朝一夕には解決しない課題だからこそ、協会がプラットフォームとなり、有益な情報発信や国・県への働きかけを積極的に行い、皆様のビジネスと持続可能な経営をサポートしてまいります。

会員の皆様が「協会に加入していて良かった」とこれまで以上に実感できるよう、身近で、頼りがいのある、オープンな協会組織を目指します。

新体制となりましても、変わらぬご指導とご鞭撻を賜りますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

令和8年度定時総会



祝 辞

広島県土木建築局建築技術担当部長 吉 田 勝 則

一般社団法人広島県建築士事務所協会の令和8年度の定時総会が、このように盛大に開催されますことを、心よりお祝い申し上げます。

また、貴協会におかれましては、平素より、指定事務所登録機関としての建築士事務所の登録・更新事務の実施、建築物の適正な品質確保など、本県の建築行政の推進に格別の御理解と御協力を賜り、厚くお礼を申し上げます。

まずは、建築行政を取り巻く昨今の動向についてご紹介いたします。

令和7年4月の改正建築基準法及び建築物省エネ法の全面施行に伴い、省エネルギー基準の強化や木材利用の促進など、多岐にわたり建築物に関するルールが見直されました。

さらに、令和8年3月に、建築物のライフサイクル全体での脱炭素化の促進、省エネ性能の一層の向上により、2050年カーボンニュートラルの実現を図るための「建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律の一部を改正する法律案」が閣議決定されております。この法改正の背景としましては、我が国全体の室温効果ガス排出量の約4割を建築分野が占めること等を踏まえ、ライフサイクルカーボン評価制度を創設するとともに、省エネ基準の引き上げを見据え、進展する省エネ技術に対応するための措置を講じることとしているようです。

なお、施行期日については、公布の日から2年以内施行となっておりますのでご留意ください。

また、現在の中東情勢の変化により、石油・ナフサを原料とする建築資材の調達が困難となるなど、安定的な供給に懸念が広がっております。

これに伴いまして国からは、完了検査の柔軟な運用に関する通知が出ており、県内においても原料が異なる建築資材への変更や、一部の設備等が未設置の状態で工事が完了する場合等に対応し、完了検査の実施にあたっては個別の申請者からの相談に応じて、柔軟に運用してまいりますので、変更等生じる場合は、時間的余裕を持ってご相談くださいますよう、よろしくお願いいたします。

また、住宅・建築物の耐震化につきましては、全壊住家6,536棟等の甚大な被害をもたらした令和6年能登半島地震において、改めて耐震化に向けた取組の重要性を認識したところでございます。

なお、この地震からの復興に向け、本県からも2名の建築職員を派遣し、引き続き、「災害公営住宅の建設」等に従事させているところでございます。

本県では、耐震化の必要性について所有者の理解が十分に得られていないことが課題となっており、県内において最大震度6強が想定される南海トラフ巨大地震発生の切迫性が高まる中、関係市町と連携して、耐震改修や建替、除却に係る支援制度の充実、県民への普及啓発の強化に、取り組んでいるところです。

今後も住宅・建築物の一層の耐震化の促進に向けて、新たな取組も検討しているところであり、協会の皆様にもご助力をお願いすることもあると思いますので、よろしくお願いします。

営繕行政につきましては、品確法の改正を踏まえ、設計段階において、適正な履行期間の設定や適切な設計条件の明示を徹底するなど、労働環境の改善や新築設計におけるBIM活用業務を拡大するなど生産性向上に向けた取組を推進してまいります。

また、建築物を通じた魅力あるまちづくりに向けて、プロポーザルによる設計者の選定や、「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」などにも引き続き取り組んでまいります。

住宅行政につきましては、令和9年度に、「第39回住生活月間中央イベント」が本県で開催される予定となり、同時開催する地方イベントの実施に向けて、この5月に、「ひろしま住生活フェスティバル準備委員会」を立ち上げ、貴協会にもご参画いただいているところでございます。

この地方イベントでは、これからの広島に住まいづくりの在り方について県民の皆様とともに考え、理解を深めることを目的とし、それぞれが望むライフスタイルの実現につなげてまいりたいと考えております。

本イベントの成功には、貴協会をはじめとする住宅関係団体との連携が不可欠であり、貴協会の皆様には、引き続き、ご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

また、本県では、「伐(き)って、使って、植えて、育てる」といった資源の循環利用を目指し、建築物における県産木材の利用の促進にも積極的に取り組んでおりますので、皆様方にも、御協力をお願いいたします。

最後になりましたが、一般社団法人広島県建築士事務所協会の今後ますますの御発展と会員の皆様の御健勝、御活躍を祈念いたしまして、お祝いの御挨拶とさせていただきます。

本日は、誠におめでとうございます。

Gansui 岩水開発株式会社

建築・土木の未来を支える地盤改良技術

・調査

地盤調査(ボーリング調査/
スクリーウェイト貫入試験/
ラム・サウンディング試験)

・工事

柱状改良工法(スリーエスG工法/
スリーエスG-cube工法)/
小口径鋼管杭工法/表層改良工法/
各種杭打工法

・沈下修正

アンダーピニング工法/
耐圧板工法/
土台上げ工法

・土木

岩水グラウト工法/
中層混合処理工法(WILL工法)/
薬液注入工法



福山営業所：〒720-0065 福山市東桜町11番5号 竹内ビル403号

URL : <https://www.gansui.co.jp/> E-MAIL : hiroshima@gansui.co.jp

矢作建設グループには全国で4400件以上の耐震補強実績があります。



ピタコラム



セスレット



制震ピタコラム

■ 建物を使用しながら工事が可能 ■ 高層建築物に対応 ■ 眺望・採光を確保



矢作建設工業株式会社

<https://www.yahagi.co.jp/>

広島支店 〒732-0052 広島市東区光町1-9-28 第一寺岡ビル7階
TEL:082-264-6680 FAX:082-264-6683



ピタコラム工法

〈営業品目〉

杭打工事・サッシ工事・ALC工事/合板・新建材・住宅機器
合成樹脂原料・樹脂製品/IBM OA機器・システム開発
建設資材の総合商社



光和物産株式会社

広島支店 / 〒733-0001 広島市西区大芝2丁目10番23号
TEL (082) 230-1855(代) FAX (082) 230-1866



アウトドアライトの
さらなる高みへ

ZERO
LANDSCAPE LIGHTING ZERO
3rd generation



<https://www.lighting-daiko.co.jp/>

大光電機株式会社 / 広島営業所

Tel.(082)247-6711 Fax.(082)249-5472 〒730-0811 広島市中区中島町3-25 ニッセイ平和公園ビル8F



第1回「総務・労務・経理」実務交流ネットワーク 開催報告

「建築士事務所のバックオフィスを、もっと楽しく、円滑に！」

大旗連合建築設計（株） 長門 輝

去る6月18日、弊社のオフィスを会場に、建築士事務所の事務・経営管理担当者を対象とした初の交流会を開催いたしました。当日は、広島県内だけでなく岡山など近隣からも、事務所の枠を越えて経営層から実務担当者まで幅広い方々にお集まりいただき、非常に熱気あふれる時間となりました。

意見交換会では、特に「若手の採用」と「設計料の適正化」について、実例に基づいた踏み込んだ議論が展開されました。採用面では、従来の求人媒体が苦戦する中で、「インターンシップの積極導入」や「アルバイトから採用への導線」が、学生の人となりを深く知り、入社後のミスマッチを防ぐ極めて有効な手段であるという知見が共有されました。また、最新の教育を受けた学生がBIMなどの技術を事務所に持ち込むことで、社内のデジタル化が自然と促進されるというポジティブな側面も話題となりました。



経営面では、昨今の物価高騰やソフトウェアのサブスクリプション化に伴う経費増を、いかに設計料に反映させるかという切実な課題が議論されました。中には、原価管理を徹底し、透明性のある説明を行うことで、設計料の1.5倍増額交渉に成功した事例なども紹介され、参加者からは驚きと共感の

声が上がりました。業界全体の地位向上のためにも、こうした情報の共有は不可欠であると強く実感いたしました。

予定時間を大幅に超え、その後の懇親会でも本音が飛び交うほど盛り上がった今回の試みを通じ、事務方の課題解決こそが「健全な経営基盤」を築き、結果として「より良い設計」を生む土壌になることを再確認いたしました。

好評につき、早くも第2回の開催を計画しております。自社の課題を共有し、共に成長できる「横のつながり」を広げていきませんか？事務担当の方だけでなく、経営者の方の ご

参加も大歓迎です。詳細は改めてご案内いたします。皆様のご参加を心よりお待ちしております。

参加者のコメント

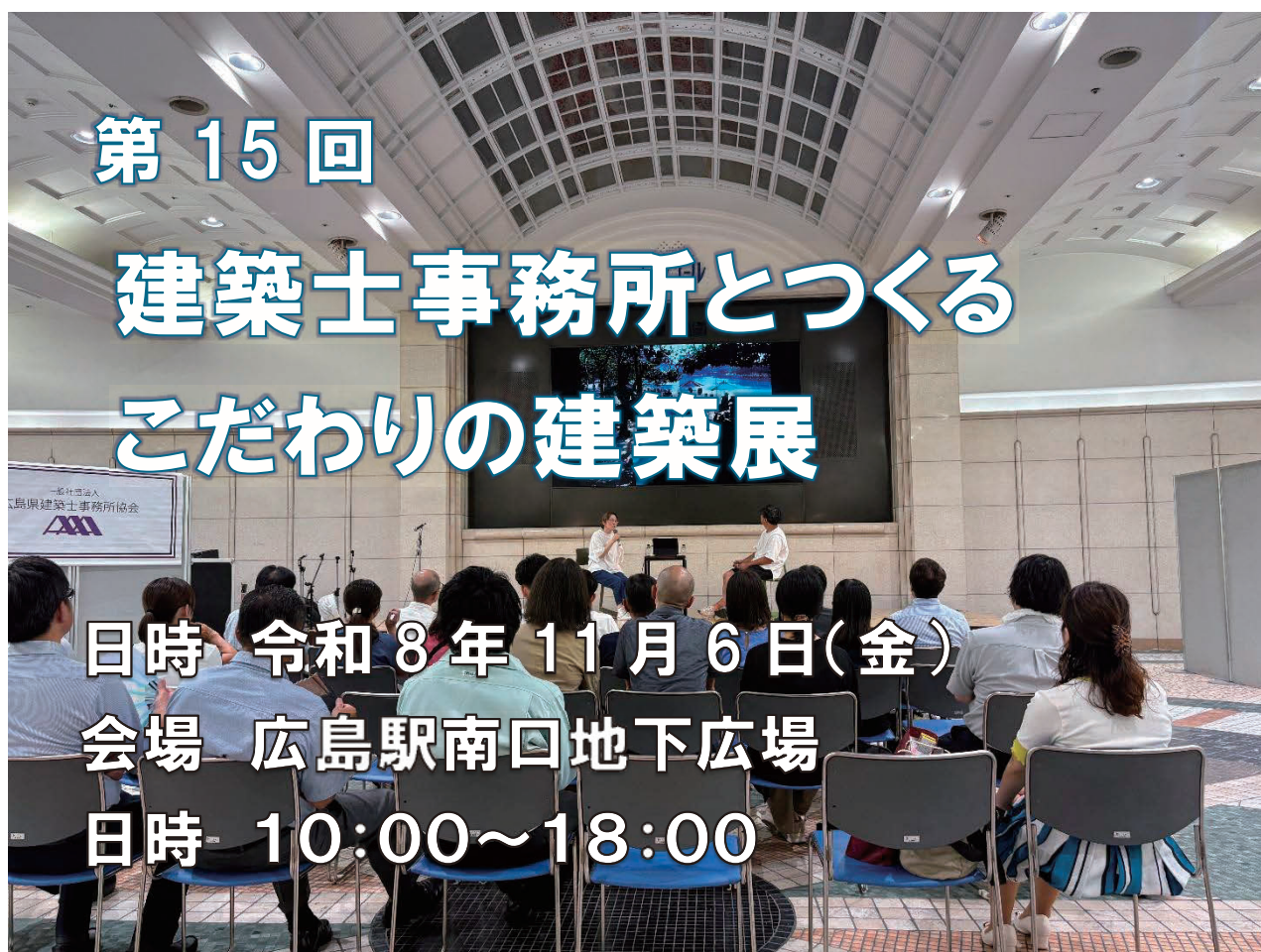
(株)小西建築設計事務所 小西琢真さん

今回はこのような機会を設けて頂き、ありがとうございました。

採用面での活動内容を共有出来たことはとても有意義でした。もちろん事務所規模が違うので、そのまま参考にすることは出来ないのですが、効果のある手法や取組に至った経緯など、多くの知見を得ることができました。

さくら建築設計(株) 村上未紗さん・山口美樹さん

今回はこのような機会を設けていただき、ありがとうございました。「若手採用」や「設計料の適正化」をテーマに、他社様の具体的な取り組みやコスト感覚など、非常に参考になるお話を伺うことができました。 弊社の総務部門は人数が少なく、知識不足を感じることも多いのですが、懇親会では同じような体制で業務を行っている方と出会えて大変心強く思いました。さらに、実務に詳しい方々から専門的な知識や具体的なアドバイスを直接教えていただけたことは、大きな収穫です。バックオフィスの横の繋がりがあり難さを実感するとともに、いただいた情報や知識を今後の自社の業務改善に活かしていきたいと強く感じました。



第15回

建築士事務所とつくる こだわりの建築展

日時 令和7年11月6日(金)

会場 広島駅南口地下広場

日時 10:00~18:00

主なイベント

会員作品パネル展示(出展料無料)

若手設計者プランのプレゼン大会&座談会

安田女子大学建築サークル AR-CO

ひろしま建築文化賞受賞作品パネル展示

建築フォトコンテスト作品展示&表彰式

ひろしまたてものがたり案内所

9月号で全貌が明らかになります。お楽しみに！

保険金支払い事例から

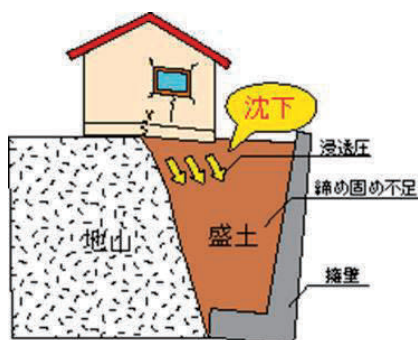
事故査定人 手塚のつぶやき 【後編】

前回（5月号）のつぶやきでは、保険事故に関する地盤・基礎について【前編】として、建築基準法や設計施工基準の変遷をたどりながら、事故事例の推移や近年に至るトレンド等を解説しました。今回は【後編】として、瑕疵発生の原因を踏まえつつ、地盤・基礎に関する事故の具体例を紹介します。

不同沈下で発生する主な現象

・不同沈下が発生した場合、その状況を画像のみで正確に表現することは困難ですが、外観上確認できる代表的な現象として、以下のようなケースが挙げられます。

① 盛土部分の沈下により、基礎が浮いたように見える現象



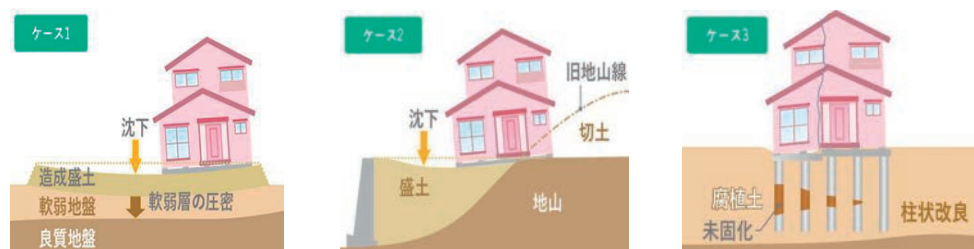
② 建物の傾斜により建物全体が歪み、ドアの建付不良や隙間の発生



③ 支持地盤の変化に起因し、盛土側が沈下することで基礎にひび割れ



不同沈下の主な原因



ケース1：盛土造成地における不同沈下

- ・盛土造成地に住宅を建設する場合、住宅本体の重量が比較的軽いことから、支持層まで杭を到達させる工法ではなく、直接基礎が採用されるケースが一般的です。
- ・このため、建物荷重そのものによる不同沈下よりも、地盤自体の沈下や変形に建物が追従することで不同沈下が生じる可能性が高くなります。特に、造成時に行われる盛土荷重は地盤沈下を引き起こす要因となりやすいため、注意が必要です。
- ・従前の分譲住宅供給が盛んに行われた頃は、交通利便性を優先し、従来は住宅建設に適さないとされてきた傾斜地や軟弱地盤においても宅地造成が進められ、十分な地盤調査が行われないまま住宅が建設される事例が多く見受けられました。
- ・その結果、不同沈下に関する事故が増加し、住宅性能保証制度においても事故抑制を目的として、設計施工基準に地盤調査方法の義務付けが盛り込まれることとなりました。

ケース2：擁壁を伴う傾斜地造成地

- ・傾斜地に擁壁を構築し、切土と盛土が混在する敷地では、擁壁のはらみ出し、倒れ、沈下、ひび割れ、目地の開きといった変状が生じることがあります。これらの擁壁の変状は、多くの場合、地盤に起因しています。
- ・特に、壁高2m以下の小規模擁壁は、公的審査や構造計算を行わずに施工されている例も多く、擁壁の変状が不同沈下の要因となるケースが見受けられます。また、擁壁背面の埋戻し土について、十分な転圧や長期的な安定性を考慮した補強が行われていない場合、不同沈下の原因となる可能性があります。

ケース3：腐植土（有機質土）を含む地盤

- ・腐植土とは、水生植物などの有機物が分解（未分解のものを含む）し、土壌と混じり合って形成された黒色～暗褐色の土であり、含水比が高く間隙比が大きいため、小さな荷重に対しても圧縮性が非常に高いという特徴があります。また、沈下が長期間継続する（二次圧密が大きい）点も特徴です。
- ・このため、腐植土を含む地盤では不同沈下が発生しやすく、取扱いが難しい地盤といえます。さらに、腐植土はセメント系固化材との相性が悪く、柱状改良工事を行っても固化不良を起こし、不同沈下に至るケースがあります。

【小規模建築において不同沈下の修正工事で採用されている補修工事例】

工法	概要	メリット	デメリット
鋼管圧入工法 ＜アンダーピーニング工法＞	鋼管杭を建物の基礎下に打ち込み、支持層まで到達させて建物を持ち上げる工法	支持層まで到達する杭により再沈下のリスクが低い	工事が大規模になり、費用、工期がかかる
注入工法 ＜薬液注入工法＞	地盤に凝固性のある薬液を注入し、固化・隆起させることで地盤を修正、強化する工法	比較的安価で短工期	支持層に到達しない為、再沈下のリスクがある
土台上げ工法	基礎と土台を分離しジャッキで土台を押し上げて建物の傾きを修正する工法	沈下が比較的少ない場合に工事規模を抑えて施工できる	基礎と土台の再接合が困難。沈下が進行している案件には適用できない
曳家・上げ屋工法	建物を別の場所へ移動させたり、位置をずらし基礎を再構築する工法	基礎、杭、地盤改良を一新できる	建物を一時的に移動するスペースが必要。工事が大規模になる

不同沈下による事故の概要

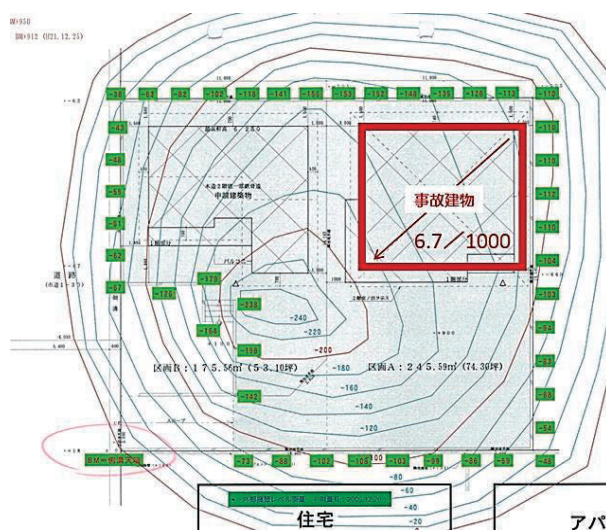
分譲地において、元水田地盤の外周部にコンクリート擁壁を設けて盛土造成を行い、住宅が建設されました。

- ・新築時の地盤調査：SWS試験（深度10mまで）
- ・換算N値：3～4（軟弱地盤）
- ・地盤改良：柱状改良工事（セミパイル工法、改良深度7.5m）

その後、不同沈下が発生し、事故後の再調査により、深度18m付近まで軟弱地盤が続いていることが確認されました。

■損害事象

- ・室内ドアの一部において、南西方向へ自然に開く現象を確認
- ・内装ビニールクロスに亀裂を確認
- ・1階南西側で79mmの沈下（傾斜：6.7/1000）
- ・2階南西側で69mmの沈下（傾斜：7.5/1000）
- ・造成地内の2棟が中央方向に向かって沈下する傾向が確認されました。



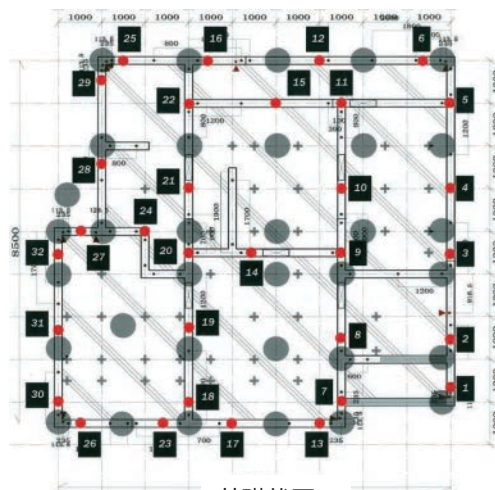
造成地外周擁壁の沈下状況・沈下想定曲線

・本事例では、以下のような地盤条件および施工条件が確認されています。

- ・当該敷地は、もともと水田であった土地の外周部にコンクリート擁壁を設け、盛土造成を実施。
(建物周辺の地盤面は、道路面より約900mm、水田面より約1,400mm高い)
- ・新築時に実施された地盤調査は、SWS試験（スクリーウエイト貫入試験）
- ・調査深度は10m、換算N値は3～4と低く軟弱地盤
- ・地盤改良工事として、改良深度7.5mの柱状地盤改良（セミパイル工法）
- ・事故後に実施された再調査では、深度18m付近まで軟弱地盤が続いていることが判明し、新築時の調査深度および改良深度が不十分であったと考えられます。
- ・以上のことから、軟弱な地盤上に盛土造成が行われていたことに加え、地盤調査方法の限界により改良深度が不足していたことが重なり、造成盛土および建物荷重によって軟弱地盤が圧密沈下し、不同沈下に至ったものと考えられます。

■ 本件の補修方法

- ・地下約18mに位置する支持層に鋼管杭を圧入する鋼管圧入工法（一般にアンダーピーニング工法と呼ばれる工法）を採用しました。
- ・本工法では、建物直下の基礎下部から鋼管を順次圧入し、支持層まで到達させることで、建物荷重を支持層へ伝達します。



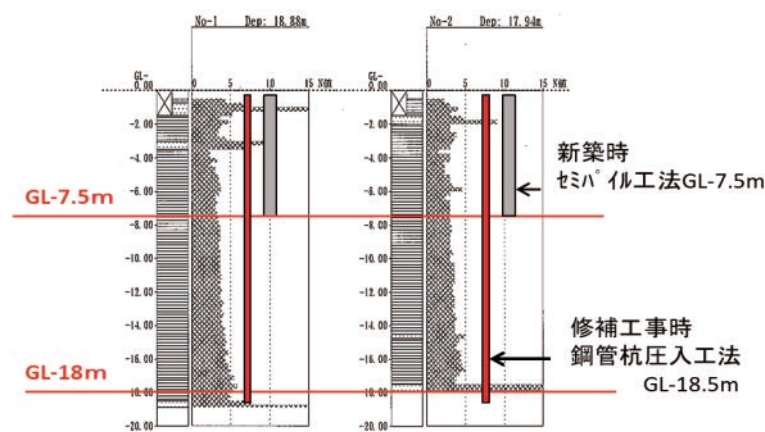
●：新築時 セミパイル施工位置34本
●：補修時 鋼管圧入位置32カ所

■ 作業方法

- ・建物基礎下部に作業空間を確保するため、小規模なトンネル状の掘削を行い、基礎直下まで進入します。
- ・その後、分割した鋼管を順次接続しながら、油圧ジャッキを用いて地中へ圧入していきます。
- ・鋼管は所定の支持層に到達するまで圧入され、最終的に建物を安定的に支持する構造となります。

■ 鋼管杭圧入工法を採用することに至った根拠

- ・ 事故後に実施した地盤調査の結果、地表面から約18m付近まで軟弱地盤が連続していることが確認されました。
- ・ 一方、新築時に採用されていた柱状地盤改良（セミパイル工法）は、改良深度が約7.5mであり、支持層に到達していませんでした。
- ・ このため、新築時の地盤改良では、盛土および建物荷重による地盤変形を十分に抑制することができず、不同沈下が進行したものと考えられます。
- ・ 以上の調査結果を踏まえ、本件では、**支持層に確実に到達させる必要があると判断し、地下約18mの支持層まで鋼管杭を圧入する鋼管杭圧入工法を採用しました。**



柱状図(不同沈下後の調査結果)

おわりに

- ・ 不同沈下の修正工事では、人件費・資材費の高騰により、2,000万円を超える工事費を要するケースもあり、住宅事業者にとって費用面・工期面の負担が大きくなる傾向にあります。
- ・ 計画段階において地盤の性状を十分に理解し、適切な調査計画および地盤補強方法を検討することが、事故防止の観点から極めて重要です。

手塚 泰夫のプロフィール

住宅保証機構(株)副理事 保険審査部 部長

建築学科系大学卒業後、プレハブメーカーで勤務の後、財団法人性能保証住宅登録機構（現在の住宅保証機構株式会社）に入社。長年、技術関連部門に従事。20年間にわたり累計約3,000件の保険事故に丁寧に対応し、同社の「安心な事故対応」の評価を確立。

また、事故対応の経験を踏まえ地盤調査の導入等設計施工基準のフレームのデザイン役となるほか、品確法や住宅瑕疵担保履行法の制定にあたっては、国土交通省に対する瑕疵の発生メカニズムに関するアドバイザー役も務める。



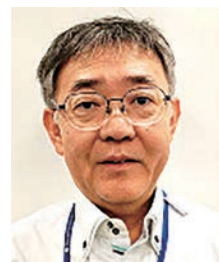


第128回

2026.3.28 広電循環線開業！！

プロフィール

★3回目の登場です。福岡大学建築学科卒業、平成5年入社。
広島での単身赴任生活3年目です。4月から賃貸住宅融資、マンションすまい・る債、マンション共用改良融資、災害融資等を担当しています。よろしくお願いいたします。



住宅金融支援機構

松尾 法和

2026年3月28日、広島電鉄の循環線が開通しました。循環線は広電本社前～市役所前～紙屋町東～八丁堀～稲荷町～的場町～段原一丁目～皆実町六丁目などの各電停を循環する路線です（図1）。広島に住む方、観光の方の利便性はもちろん、都心へのスムーズなアクセスで回遊性が向上しました。今回は、開業前後の様子についてレポートいたします。



（図1：広電公式HPより）

■駅前大橋ルート開業後の工事開始

2025年8月3日駅前大橋ルート開業をもって旧猿猴橋ルートは廃止となり、循環線開業に向けた工事がスタートしました（写真1）。意外だったのが的場町交差点の周辺区間（稲荷町～的場町の段原一丁目方面）も軌道改修工事が行われたことです。

これは、循環線用の稲荷町電停新設、的場町電停改修も実施することから軌道敷を路盤から含めて新規敷変えを行ったものと推測されます。この区間はパンタグラフ集電用の架線も全面張り替えが行われたため工事期間中は、一時的にレールは敷設されているけど架線がないという「非電化区間」（実際に車両は走行していませんが）であったことも記録しておきたい場面でした（写真2）。

的場町交差点は従来と軌道の方が変わるので大掛かりな工事でした（写真3）。



（写真1）稲荷町の工事開始



（写真2）的場町掘削



（写真3）的場町軌道撤去

的場町の曲線は複線同時施工かと思いきや、片側を先に完成させてもう一方は後から施工したようです（写真4）。電停の新築工事（内回り（写真5）、外回り（写真6））も行われました。



(写真4) 的場町曲線



(写真5) 的場町電停(内)



(写真6) 的場町電停(外)

■2026.3.28 広電循環線開業

循環線のダイヤは10時から16時まで1時間に1～3本の運行のため、開業日は的場町の営業一番電車の発車時間(内回り10時1分発)の前に向かいましたがレッドカーペットの片付けが行われており営業一番電車の前に式典用電車の出発式が行われていたようです。

的場町電停では広電社員さんが開業記念カードを配布(写真7)。内回り電停の床タイルには旧電停から移設した旧型電車のタイル(写真8)と新調した新型電車のタイル(写真9)が床に飾られていますので是非探してみてください。



(写真7) 開業記念カード



(写真8) 的場町タイル(旧型)



(写真9) 的場町タイル(新型)

内回りの一番電車(5207号)は定刻よりも遅れて到着(写真10、11)。前面窓内側に「循環線」のプレートも掲出しています。外回りの一番電車(被ばく電車652号)も定刻よりも遅れて到着(写真12)。旧型電車は前面外側に丸い「LOOP LINE」のプレート掲出しています。

循環線の営業一番電車を内回りは最新型(5207号)、外回りは被ばく電車(652号)がそれぞれ担ったのも広電の歴史上、意味深いなと感じました。



(写真10) 一番電車(内回り)



(写真11) 一番電車(内回り)



(写真12) 一番電車(外回り)

■循環線に乗車

循環線について特筆すべき事項としてレトロ電車(被ばく電車651号、652号、元大阪市交通局913号、元西鉄602号)の固定運用(期間限定)が挙げられます。また、循環線の車両走行位置を確認できるサイトがあり旧型車両の撮影を行う鉄道ファンにとってはありがたいサービスです。

循環線開業の翌週に稲荷町から外回りで広電本社前まで582号に乗車(写真13)しましたが循環線沿線及び広電本社前には立派なカメラを構えた鉄道ファンが多くみられました。SNSには旧型

車両を撮影してアップしている方を多く見かけます。

自分は福岡出身なので機会があれば元西鉄602号の撮影、乗車をしておきたいと思います。

乗車当日は広電本社で開催（4/24～5/10）の「ろめんでん」（ひろでん、のぞき見展）も見学しました。展示会場では駅前大橋ルートの整備に使用した特殊な資材や、廃止された電停の看板、循環線で運行するレトロ電車で使っている道具などの実物などが展示され、広電ファンの親子連れなどで賑わっていました。

■ちょっとだけ気になること

循環線開業前は胡町あたりから広島駅に向かう際、ほぼ100%「広島駅行」のため行先表示は全く気にせず乗車していましたが、循環線開業後は日中、稀に環状線外回りがやってきます。

循環線の車両には先述のとおり前面に「循環線」のプレートまたは丸い「LOOP LINE」のプレートを掲出していますが、外国人観光客の方々がうっかり循環線の車両に乗り込んでしまいたいの場町まで行ってびっくり！なんてことにならないだろうか、稲荷町を発車する前に車掌さんが念のために車内巡回して「この電車は広島駅には行きませんよ。」と念押しするのだろうか、と気になっています。

■次の注目は広島駅ビル大屋根架設

広電の歴史に残る大橋ルート開業、循環線開業が無事成就しましたが、広島駅に着目するとまだまだ見どころがあります。

広島駅ビルの大屋根架設計画は広島駅の広電ホーム全体を覆う大屋根（中央部分：長さ約27m、幅約16m、重さ約80トン）で2028年度までに3回に分けて段階的施工予定です。第1弾は2026年6月2日深夜～早朝に中央部分の幅16m、南口の工事ヤードで組み立てた重さ約80トンの屋根（写真14）をクレーンでつり上げ広電ホーム上の2本の支柱に据え付ける予定です。

完成予定の姿がわかる建築模型が先述の「ろめんでん」にて展示されていました（写真15）。

結びに、これからも広島駅の整備発展を見届けていきたいと思います。



（写真13） 582号



（写真14） 組立中の大屋根



（写真15） 完成予定模型

第129回



「酒の香りと日本の懐かしの風景～ (西条酒蔵通りの古民家事務所)」

プロフィール

岡山県に本社がある「信頼と感謝」をモットーに40年
「土質調査」・「地盤補強工事」を主に営業種目とする会社です。
お見知りおきの程どうぞ宜しくお願い致します。
※広島県出身 好きな日本酒(銘柄): 亀齢
マイブーム: スポーツ観戦(もちろんカーブ)、ウォーキング、サウナで整う事
三友土質エンジニアリングから社名を変更しました。



賛助会員 株式会社SANYU
広島営業所 富永 雅己

・事務所のこと!!

株式会社SANYU広島営業所は東広島市西条末広町の閑静な住宅地の奥にある、築80年以上の平屋古民家をリフォームして蘇った建物を事務所として2024年4月に開所しました。JR西条駅より東に進み徒歩5分のところにあります。「福美人」の煉瓦造りの煙突の南側すぐです。



・酒蔵通りのこと!!

皆様ご存じの方が多くと思いますが東広島市西条は、「酒都(日本酒)」として全国的に知られている街であります。駅の近くには白壁の美しい酒蔵が並び、「酒蔵通り」と呼ばれております。この場所を初めて訪れた時はちょうど蔵開きの時期で各々の酒蔵で活気があり長い歴史と人々の暮らしが息づく特別な空間だと感じました。

それでは酒蔵通りの散策にでかけましょう!!

JR西条駅南口より徒歩ですぐ、煉瓦の高い煙突やなまこ壁、西条格子が出迎えてくれます。時代をさかのぼった昔のなつかしい風景が感じられる趣がありほどよい距離(東西1km以内)に7軒の酒蔵があるのがいいです。又、気軽に直売所での試飲ができる蔵が多く飲兵衛にはたまりません!

なんといっても半日もあればすべての酒蔵を制覇でき自分ひとりでも仲間がそろってもマイペースで飲めるのが最高です。

・次は酒蔵に潜入します!! (いくつか紹介します)



「西条鶴」・・・酒造りの作業工程が充実している。

「亀齢」(私の推し)・・・お酒もうまいが酒粕も有名(甘酒、酒粕石鹸など)です。

「福美人」・・・歴代総理の筆跡の「国酒」の色紙が展示されている。

それと、なんといってもカープの「元祖たる募金の樽」があるので必見です。

その他最近では蔵や古民家を活かした割烹料理店、レストラン、おしゃれなカフェなど幅広い観光客への対応が見受けられています。

歴史ある街並みの酒蔵に足を踏み入れるとタイムスリップした気分になりそれぞれの蔵に見どころがあるのも体験できますよ。

・お酒のいのち!!

西条で酒造りが盛んになった理由には、「仕込み水」の流れる良質な泉（地下水）がいたるところにあることです。日本酒造りの命は水だと言われております。地下から湧き出る軟水はまるやかで飲みやすい酒を生み出し明治時代から多くの酒蔵がこの土地で発展し、現在でも伝統的な製法を守りながら酒造りが受け続けられておられます。酒蔵の前には井戸があり、住民の方々が朝早くから井戸湧水を汲みにこられており、酒造りだけでなく地域住民の生活にも関わりがある事がわかります。

自由に飲める場所もあり「利き酒」ならぬ「利き水」も楽しんでみてはいかがでしょうか？

・新酒造り!!

不摂生気味の私は朝ウォーキングに取り組んでおります。散策するにも、ちょうどいい街並みなので四季を五感で感じることができ、おかげさまで気分的にも調子が良くなった気がします。

(自己満足ですが) 特に新酒造り(例年11月下旬から翌年2月頃)には朝早くから白い煙がもくもくとたつ珍しい光景が早朝に見られるのでお勧めです。



・酒まつり!!

毎年秋に開催される「酒祭り」は、西条を代表する大きなイベントで全国各地から多くの銘酒、グルメそれを味わう為の観光客が訪れ、町は一年で最も活気づきます。酒祭りでは、普段はなかなか味わえない地方の酒を一度に楽しめるため、日本酒好きにとって特別な機会となっております。屋台や、音楽演奏、伝統芸能なども行われ、子どもから大人まで楽しめる祭りとなっております。

ハンドルキーパーの方がいらっしゃれば弊社事務所駐車場を提供させていただきます。

普通乗用車4台程度可能です。

但し、車でのお帰りの際には、千鳥足のご機嫌な飲兵衛（歩行者）には充分注意してください！！

弊社地図は以下のマップに記載しています。



SANYUのホームページ



会員の皆様、「私のお気に入り」の投稿を随時募集しております。
協会（電話082）221-0600）までお問い合わせください。

第210回（一社）広島県建築士事務所協会ゴルフコンペ 開催結果報告

第210回（一社）広島県建築士事務所協会ゴルフコンペが、令和8年4月18日(土)に白竜湖カントリークラブにて開催されました。ゴルフ日和の天候に恵まれ、34名の方にご参加いただき、石金聡さん（株）日立ビルシステム中国支社）が優勝されました。おめでとうございます！全体の成績表は次のとおりです。

ゴルフ部会長 : 豊田 隆雄
幹事 : 梅田 一成

成 績 表

ネット 順位	氏 名	所 属	NET
1	石 金 聡	(株) 日 立 ビ ル シ ス テ ム	73.6
2	長 崎 和 孝	(株) ナ ガ サ キ	74.0
3	梅 田 一 成	梅 田 (株)	74.0
4	福 本 努	福 本 建 築 設 計	74.2
5	小 林 寿 史	(株) 大 本 組 広 島 支 店	74.6
6	迫 谷 政 則	錦 建 設 (株)	75.0
7	岡 崎 真 一	小 松 ウ オ ー ル 工 業 (株)	75.4
8	加 川 順 一	SG エ ン ジ ニ ア リ ン グ (株)	76.2
9	藤 原 潤	(株) ダ イ キ ア ク シ ス	76.2
10	飯 田 三 樹 博	(株) 共 立 一 級 建 築 士 事 務 所	76.4
11	垣 原 義 尚	光 和 物 産 (株) 広 島 支 店	76.4
12	宮 下 政 征	三 谷 セ キ サ ン (株) 広 島 支 店	76.6
13	西 本 宗 二 朗	東 亜 ハ ウ ス (株)	76.6
14	倉 田 洋 二	(有) 山 谷 建 築 設 計 事 務 所	76.8
15	藤 井 健 太	(株) ア マ ノ 広 島 支 店	77.4
16	豊 田 隆 雄	(株) K 構 造 研 究 所	78.0
17	寺 本 旭 哉	(株) V A U G	78.0
18	砂 原 傑	(株) 砂 原 組	78.2
19	三 原 敬 範	(株) 大 本 組 広 島 支 店	78.2
20	下 司 浩	日 鉄 物 産 シ ス テ ム 建 築 (株)	78.6
21	三 浦 聖 司	(株) 中 西 製 作 所	78.6
22	権 随 繁 徳	(株) 広 栄 工 業 所	79.2
23	橋 本 元	文 化 シ ャ ッ タ ー (株)	80.2
24	井 上 英 樹	新 日 本 建 設 (株)	81.4
25	加 藤 久 人	広 電 建 設 (株)	81.6
26	和 田 昇	(株) 石 崎 本 店	82.0
27	三 分 一 和 幸	(株) ア イ ビ ー 設 計	82.4
28	川 畠 満	(一 社) 広 島 県 建 築 士 事 務 所 協 会	82.8
29	小 田 志 朗	(株) あ い 設 計	83.8
30	高 木 浩 太	(株) 中 西 製 作 所	85.0
31	池 田 潤 平	(株) 東 建 ジ オ テ ッ ク	87.2
32	衣 笠 准 一	(株) 近 代 設 計 コ ン サ ル タ ン ト	89.0
33	榊 谷 仁	大 旗 連 合 建 築 設 計 (株)	99.0
34	車 田 寛	(株) 車 田 建 築 設 計 事 務 所	100.0



表彰式の模様
左から石金さん（優勝）、豊田部会長



参加者集合写真



優勝された、石金さん
おめでとうございます！



適合証明技術者

令和8年度 登録受付中！



適合証明技術者・適合証明業務とは？

長期固定金利型住宅ローン「フラット35」を利用して中古住宅を購入する際に必要な「適合証明書」を発行できる建築士のことです。書類審査・現地調査を行い、住宅金融支援機構の基準に適合しているかを判定します。



適合証明技術者が足りません！！

新築住宅価格の高騰により**中古住宅の需要が増加**しています。さらに長期金利が上昇傾向で、長期固定金利型ローンの需要も拡大しています。フラット35を利用した中古住宅購入は増加傾向にあり、**適合証明技術者の需要は高まっています**。

2026年4月 フラット35の制度が大きく拡充 — 適合証明技術者は、ますます引っ張りだこに！



融資上限額を引上げ

8,000万円→**1億2,000万円**



戸建ての床面積基準を緩和

70㎡→**50㎡以上**



中古住宅の融資実績

前年度比**30%増加**



令和8年度 登録の要件・概要

登録申請者

建築士法第23条の3に基づく建築士事務所の開設者

登録対象者

建築士事務所に所属する建築士で、**既存住宅状況調査技術者の資格を有する方**

登録受付期間

登録窓口ごとに異なります。最新情報は支援情報サイト（<https://www.kyj.jp>）をご確認ください。

講習期間

登録窓口ごとに異なります。**オンライン講習も実施**します。上記の支援情報サイトをご確認ください。

受講料・登録料

受講料 **16,500円（税込・テキスト代込）** / 登録料 **1年間 7,700円・2年間 15,400円・3年間 23,100円（税込）**

登録有効期間

令和9年4月1日から。既存住宅状況調査技術者資格の有効期限により、登録期間は1～3年間で異なります。



登録窓口・講習申込先 一覧

建築士事務所が所在する各都道府県の建築士事務所協会へお申込みください

お申込み・登録に関するご案内

- 申請に必要な書類（登録申請書・確認書など）は「住宅金融支援機構フラット35（中古住宅）等 適合証明技術者支援情報（<https://www.kyj.jp>）」からダウンロードできます。（右QRコードよりアクセス可）
- 受付期間・講習日程は登録窓口ごとに異なります。最新情報は上記支援情報サイトをご確認ください。
- 既存住宅状況調査技術者講習（更新講習）との同日講習を行う会場もあります。
- 登録証明書は令和9年3月中旬以降、登録機関事務局から技術者宛てに発送します。
- 登録申請時に既存住宅状況調査技術者資格を確認します。資格確認書類が未提出の場合、登録証明書を交付できません。



登録窓口（登録申請書 提出先）

名称	所在地	TEL	名称	所在地	TEL
（一社）北海道建築士事務所協会	〒060-0806 札幌市北区北6条西6-2 設計会館9階	011-788-7650	（一社）滋賀県建築士事務所協会	〒520-0801 大津市におの浜1-1-18 建設会館3階	077-526-4476
（一社）青森県建築士事務所協会	〒030-0803 青森市安方2-9-13 青森県建設会館5階	017-773-1596	（一社）京都府建築士事務所協会	〒603-8163 京都市北区小南大野町1番地 紫明会館1階	075-334-5277
（一社）岩手県建築士事務所協会	〒020-0016 盛岡市名瀬川町18-16 建築会館	019-651-0781	（一社）大阪府建築士事務所協会	〒540-0011 大阪市中央区農人橋2-1-10 大阪建築会館2階	06-6946-7065
（一社）宮城県建築士事務所協会	〒980-0011 仙台市青葉区上杉2-2-40 宮城県建築設計会館	022-223-7330	（一社）兵庫県建築士事務所協会	〒650-0011 神戸市中央区下山手通5-9-18 古河ビル4階	078-351-6779
（一社）秋田県建築士事務所協会	〒010-0951 秋田市山王3-1-7 東カシビル6階	018-865-1225	（一社）奈良県建築士事務所協会	〒630-8115 奈良市大宮町2-5-7 奈良県建築士会館	0742-34-8850
（一社）山形県建築士事務所協会	〒990-0023 山形市松波4-1-15 山形県自治会館3階	023-615-4739	（一社）和歌山県建築士事務所協会	〒640-8045 和歌山市ト半町38 建築士会館3階	073-432-6539
（一社）福島県建築士事務所協会	〒960-8061 福島市五月町4-25 福島県建設センター5階	024-521-4033	（一社）鳥取県建築士事務所協会	〒680-0022 鳥取市西町2-102 西町フロイドビル	0857-23-1728
（一社）茨城県建築士事務所協会	〒310-0852 水戸市笠原町978-30 建築会館2階	029-305-7771	（一社）島根県建築士事務所協会	〒690-0886 松江市母衣町175-8 建築会館	0852-23-2582
（一社）栃木県建築士事務所協会	〒320-0032 宇都宮市昭和2-5-26	028-621-3954	（一社）岡山県建築士事務所協会	〒700-0824 岡山市北区山下1-3-19 建築会館3階	086-231-3479
（一社）群馬県建築士事務所協会	〒371-0846 前橋市元総社町2-23-7	027-255-1333	（一社）広島県建築士事務所協会	〒730-0013 広島市中区八丁堀5-23 オガワビル2階	082-221-0600
（一社）埼玉県建築士事務所協会	〒336-0031 さいたま市南区鹿手袋4-1-7 埼玉建産連会館5階	048-864-9313	（一社）山口県建築士事務所協会	〒753-0072 山口市大手町3-8 山口県建築士会館内	083-925-6701
（公社）千葉県建築士事務所協会	〒260-0012 千葉市中央区本町2-1-16 千葉本町第一生命ビル2階	043-224-1640	（一社）徳島県建築士事務所協会	〒770-0847 徳島市幸町3-55 自治会館2階	088-652-5862
（一社）東京都建築士事務所協会	〒160-0022 新宿区新宿5-17-17 渡菱ビル3階	03-3203-2601	（一社）香川県建築士事務所協会	〒760-0018 高松市天神前5-18 ルモンド田中ビル3階	087-812-3201
（一社）神奈川県建築士事務所協会	〒231-0032 横浜市中区不老町3-12 加瀬ビル201 2階	045-228-0755	（一社）愛媛県建築士事務所協会	〒790-0002 松山市二番町4-1-5 愛媛県建築士会館3階	089-945-5200
（一社）新潟県建築士事務所協会	〒951-8131 新潟市中央区白山浦1-614 白山ビル6階	025-265-4748	（一社）高知県建築士事務所協会	〒780-0870 高知市本町4-2-15 高知県建設会館3階	088-825-1231
（一社）富山県建築士事務所協会	〒930-0094 富山市安住町7-1 富山県建築設計会館2階	076-442-1135	（一社）福岡県建築士事務所協会	〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-14-18 福岡建設会館5階	092-473-7673
（一社）石川県建築士事務所協会	〒921-8036 金沢市弥生2-1-23 石川県建設総合センター5階	076-244-5152	（一社）佐賀県建築士事務所協会	〒840-0041 佐賀市城内2-2-37 建設会館内	0952-22-3541
（一社）福井県建築士事務所協会	〒918-8233 福井市合島町3-1 福井県林業総合センター2階	0776-54-1552	（一社）長崎県建築士事務所協会	〒850-0874 長崎市魚の町3-33 長崎県建設総合会館4階	095-826-7010
（一社）山梨県建築士事務所協会	〒400-0031 甲府市丸の内1-14-19 山梨県建設業協同組合会館2階	055-225-1251	（一社）熊本県建築士事務所協会	〒862-0976 熊本市中央区九品寺4-8-17 熊本県建設会館別館2階	096-371-2433
（一社）長野県建築士事務所協会	〒380-0845 長野市南長野西後町1597-1 長野表参道ビル6階	026-225-9277	（一社）大分県建築士事務所協会	〒870-0016 大分市新川町2-4-48	097-537-7600
（一社）岐阜県建築士事務所協会	〒500-8358 岐阜市六条南2-13-2	058-277-9211	（一社）宮崎県建築士事務所協会	〒880-0805 宮崎市橋通東2-9-19 宮崎県建設会館4階	0985-29-1188
（一社）静岡県建築士事務所協会	〒420-0853 静岡市葵区追手町2-12 静岡安藤ハザビル7階	054-255-8931	（一社）鹿児島県建築士事務所協会	〒890-0055 鹿児島市上荒田町29-33 鹿児島建築設計会館	099-251-9887
（公社）愛知県建築士事務所協会	〒460-0003 名古屋市中区錦1-18-24 いちご伏見ビル5階	052-201-0500	（一社）沖縄県建築士事務所協会	〒901-2101 浦添市西原1-4-26 沖縄建築会館	098-879-1311
（一社）三重県建築士事務所協会	〒514-0037 津市東古河町8-17 システックビル4階	059-226-4416			

登録制度・講習全般のお問い合わせ：（一社）日本建築士事務所協会連合会 TEL 03-3552-1281 URL <https://www.kyj.jp>

令和8年度「適合証明技術者業務講習」 会場講習・オンライン講習開催のご案内

令和2年度より「既存住宅状況調査技術者」であることが適合証明技術者の登録要件です！

「適合証明技術者」は、住宅金融支援機構のフラット35（中古住宅）、財形住宅融資（リ・ユース住宅）及びリフォーム融資希望者等の依頼に基づき、書類審査及び現地調査で融資希望物件が住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行い、適合した物件に適合証明書を発行することができます。「適合証明技術者」の登録には、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、的確に業務を行っていただくための講習の受講が義務付けられていますので、必ずご受講ください。既存住宅状況調査技術者の資格有効期間と合わせ、適合証明技術者の資格有効期間を4月1日（登録開始）から3年間とします。

◆ 主 催 者 ◆

共催：一般社団法人広島県建築士事務所協会・一般社団法人日本建築士事務所協会連合会

協力：独立行政法人 住宅金融支援機構

◆ 受 講 対 象 者 ◆

フラット35（中古住宅）及びリ・ユース住宅の適合証明業務並びにリフォームの適合証明業務を行う適合証明技術者の登録予定建築士

◆ 日 時 ◆

講習日／講習期間	開催会場／方式	定員	申込受付期間 ※土日祝祭日は休み
令和8年9月2日（水） 講習時間 13：30～17：00 予定	広島県建築士事務所協会 建築サロン 広島市中区八丁堀5-23 オガワビル2階	16名	7月1日（水）～ 8月21日（金）
令和8年10月 8日（木） ★既存住宅状況調査技術者講習と同日開催 講習時間 13：30～17：00 予定	広島県建築士事務所協会 建築サロン 広島市中区八丁堀5-23 オガワビル2階	16名	7月1日（水）～ 9月25日（金）
令和8年 8月 5日（水） ～ 8月18日（火）	オンライン講習 （第1期）	—	7月1日（水）～ 7月22日（水）
令和8年 9月16日（水） ～ 9月29日（火）	オンライン講習 （第2期）	—	7月1日（水）～ 9月2日（水）
令和8年10月28日（水） ～11月10日（火）	オンライン講習 （第3期）	—	7月1日（水）～ 10月14日（水）
令和8年12月 9日（水） ～12月22日（火）	オンライン講習 （第4期）	—	7月1日（水）～ 11月25日（水）

◆ C P D について ◆

本講習会は建築CPD情報提供制度の認定プログラムとして開催する予定（3単位）

◆ 講 習 内 容 ◆

内 容	時 間
適合証明業務の概要・意義、手続・対象となる住宅・流れ、一戸建て等、耐久性基準、マンション、既存住宅状況調査結果活用、フラット35S・維持保全型、検査省略、書式、検査過誤事例・Q & A、適合証明業務システム、フラット35中古プラス など	195分 ※会場講習の場合、 途中休憩を含む
理解度確認チェックシート解答用紙記入	15分

◆ 受講料等一覧表 ◆

(税込)

既存住宅状況技術者 有効期間（有効期限）	適合証明技術 者登録期間	登録料	受講料 ※テキスト代含む	合計
2028（令和10）年3月31日	1年間	7,700円	16,500円	24,200円
2029（令和11）年3月31日	2年間	15,400円		31,900円
2030（令和11）年3月31日	3年間	23,100円		39,600円

※納付した受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。

※令和5・6年度と講習内容、テキストが同様のため、令和5年度に登録期間2年間、令和6年度に登録期間1年間で登録された方のみテキスト購入を不要とすることが可能です。なお、講習当日にお持ちのテキストをご持参ください。

※既存住宅状況調査技術者講習は他講習機関実施のものも有効です。

◆ 振 込 先 ◆

広島銀行 八丁堀支店	シヤ) ヒロシマケンケンチクシジムシヨキヨウカイ
普通預金 No. 1019274	(一社) 広島県建築士事務所協会

※振込手数料はご負担いただきますようお願いいたします。

※受付窓口での現金払いも可能です。

◆ 申 込 先 ◆

一般社団法人 広島県建築士事務所協会

登録番号：T6240005000783

〒730-0013 広島市中区八丁堀5番23号オガワビル2F

TEL：082-221-0600 / Eメール：info@h-aaa.jp

※申込受付時間 10：00～11：30 / 13：00～16：00

◆ 申 込 方 法 ◆

① 【令和8年度「適合証明技術者業務講習」受講申込書】（A4サイズ）

② 【登録申請書】（A4サイズ）

③ 【適合証明業務に関する確認書】（A3サイズ）

※上記①～③の用紙は（一社）広島県建築士事務所協会にメールをいただければ、メールでデータをお送りします。メールアドレス [info\(α\)h-aaa.jp](mailto:info(α)h-aaa.jp) 件名は「適合証明技術者業務講習申込」
(α)は@に打ち変えてください。
とお書きください。

④ 必要事項を記入した①～③の書類と下記の必要書類等を準備・作成し、受付窓口へ持参又は郵送してください。

・必要書類等

(1) 都道府県知事または指定事務所登録機関が発行した、建築士事務所登録を証する書類の写し

〔直近の事務所登録申請書副本（第一面）の写し。ただし、新規・更新登録完了後、登録内容に変更（代表者変更・名称変更・所在地変更等）があった場合は、該当事項の変更を届け出た建築士事務所登録事項変更届の写しも併せて提出すること。また、建築士事務所登録証明書（原本）の添付でも可。〕

(2) 登録予定建築士の建築士免許証、または免許証明書の写し

(3) 登録予定建築士のカラー証明写真（縦3.0cm×横2.4cm）

会場講習の場合：**2枚** / オンライン講習の場合：**1枚**

※登録申請書の所定欄へ貼付すること。会場講習の場合、残りの1枚は受講票貼付用。

※無帽、無背景、正面（胸部より上部分）を写したもので、6カ月以内に撮影したもの。

※白黒不可、デジタルカメラのプリントカラー写真可、スナップ写真不可。

(4) 公的機関発行の写真付き資格証等（運転免許証、パスポート等）の氏名と写真が確認できる書類の写し

※上記の確認できる書類がない場合には、保険証のコピーを持参の上、登録予定建築士本人が登録窓口で申請を行うこと。

(5) 既存住宅状況調査技術者講習の修了証明書、又は資格者証の写し

※令和9年度以降有効なもの（有効期間が2028（令和10）年3月31日以降）

※令和8年度内に新規講習又は更新講習を受講予定の場合は、受講予定であることを申出て、修了証明書又は資格者証が届き次第その写しをFAX又はEメールにて提出すること。

(6) 登録開設者の印鑑

ア. 登録開設者が法人の場合
法務局届出の代表社印（丸印）

イ. 登録開設者が個人の場合
登録開設者の印鑑

※シャチハタ印は不可。

※郵送の場合は押印の上、お送りください。
押印忘れの無いようご注意ください。

(7) 登録予定建築士の印鑑

(8) 受講票返信用封筒（切手貼付のこと）※郵送での申込みの場合のみ

⑤ 受講料・登録料・テキスト代を窓口でお支払いください。郵送の場合は、指定銀行口座へ振込の上、振込金受取書や利用明細など振込が確認できる書類の写しの同封してください。インターネットバンキング利用時は、振込完了画面をプリントアウトしてください。

◆ 注 意 事 項 ◆

1) 登録予定建築士本人以外は受講できません。

2) 受講票を当日必ずご持参の上、受付にご提示ください。

3) 講習テキスト「適合証明技術者実務手引 令和8年度改訂版」は講習会当日にお渡しいたします。オンライン講習の場合は受講期間開始日の1週間前を目途に、（一社）日本建築士事務所協会連合会から勤務先のご住所へ送付します。

4) 講習終了後に理解度確認チェックを行います。必ず鉛筆と消しゴムをご持参ください。

また、重要箇所のチェックには蛍光ペン等が必要となりますので、併せてご持参ください。

5) 講習を受講しない場合、「登録証明書」は交付されません。遅刻、途中退室した場合も同様です。

6) 「適合証明技術者登録証明書」は、令和9年3月中旬以降、登録機関事務局から技術者宛てに簡易書留で郵送いたします。

7) 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。

◆ そ の 他 ◆

・ 適合証明業務開始日、適合証明業務システム利用開始日は、2027（令和9）年4月1日です。

・ 登録証明書交付前に登録情報が変更になった場合は、登録窓口でお手続きください（建築士法第23条の3による建築士事務所についての更新の登録を受けた場合も同様です）。

・ 2027（令和9）年4月1日以降に登録情報が変更になった場合は、速やかに登録窓口に変更届を提出してください。なお、変更届提出後、新たな登録証明書を発行するまで最長1カ月程度かかる場合が

あります。

◆オンライン講習 動画視聴環境について◆

「適合証明技術者業務講習」のオンライン講習は、株式会社サイバー大学が提供する Cloud Campus のサービスを利用しています。受講にあたっては、必ず以下の項目をご確認ください。

■ Web カメラについて

Web カメラを使用した顔認証（生体認証）で本人確認を行いますので、Web カメラがない場合は受講できません。以下の Web カメラが使用できるかご確認ください。

- パソコン内蔵のカメラ
- 外付けカメラ（30 万画素以上で認識する Web カメラ）
- モバイル端末のカメラ（スマートフォン、タブレット等）

動画視聴前に、2 回連続でカメラ撮影を行います。1 回目の撮影で本人画像を登録し、2 回目の撮影で動画視聴の際の本人確認を行います。理解度確認チェック開始前にも同様に撮影し、本人確認を行います。

カメラ撮影では、マスク等の顔を覆うものはご使用いただけません。エラーで、再撮影となります。

■ 推奨環境について

以下の URL から、最新の推奨環境をご確認ください。

〔Cloud Campus サイト〕 <https://cc.cyber-u.ac.jp/about/function/#environment>

- ※ 2020 年 12 月 31 日の Adobe Flash Player サポート終了に伴い、Microsoft Edge、Internet Explorer での顔認証機能がサポート対象外となったため、同ブラウザでの受講が不可となりました。そのため、Google chrome または Safari が推奨環境とされておりますので、環境を整えていただき、ご受講いただきますようお願いいたします（最新のブラウザ推奨バージョンについては、Cloud Campus サイトでご確認ください）。

■ 注意事項

- ブラウザの表示倍率を 100% にして視聴してください。150% 等の倍率ですと、動画全体が表示されない場合があります。（ctrl キー+マウスのホイール上下で調整可能）
- Cloud Campus を操作する際は、ブラウザの〔戻る〕〔停止〕〔更新〕などのボタンは使用しないでください。セッションエラーが発生する場合があります。
- 別のログイン ID で同じブラウザを使用するとエラーが発生します。サインアウトをしてからご利用ください。
- サインイン後、30 分以上操作をしない状態が続くとタイムアウトとなり、自動的にサインアウトします。ご利用の際は再度、サインインしてください。
- サーバーのメンテナンス等により、受講できない時間帯が発生することがありますので、時間に余裕をもって受講してください。

エスケー化研の製品は建築物の資産価値向上に貢献します



耐火塗料
SKタイカコート



不燃断熱材
セラミライトエコG



内装用汚染防止エマルジョン塗料
セラミフレッシュIN



水性厚膜型特殊合成樹脂系塗床材
SKスペシャルフロアー



建築仕上材の総合メーカー

エスケー化研株式会社

エスケー化研ホームページ

www.sk-kaken.co.jp

TEL:082-943-5043 FAX:082-943-5036

広島支店：広島市佐伯区五日市港 2-1-5

美和ロック・HORIロック 広島地区代理店

梅田株式会社

〒733-0815 広島市西区己斐上 4 丁目31番 2 号

TEL082-507-1191(代)・507-1189



露出型弾性固定柱脚工法

ISベース

<http://www.isbase.jp>

(財)日本建築センター評定／国土交通省大臣認定



有限会社 キョウヤマ

本 社

広島市西区中広町2丁目14-21

TEL (082) 532-3067

松山営業所

愛媛県東温市則之内乙2575-7

TEL (070) 5513-0342

高松営業所

香川県高松市瓦町1丁目9-20

TEL (087) 842-1668

一級建築士事務所



株式会社 ティーエス◇ハマモト



マンション修繕工事・公共他工事
内外装リフォーム・店舗デザイン

〒731-0135 広島市安佐南区長束4丁目17-7

TEL:082-238-1511 / FAX:082-238-1513



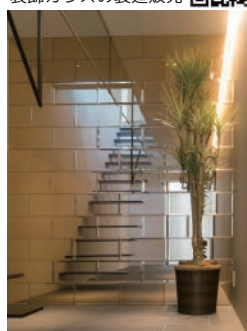
有限会社 工房志楽

建築素材の製造販売



HAIKAWA design glass

装飾ガラスの製造販売



株式会社 エムスアーキプランニング

木造建築の申請サポート



第23回 日本建築学会中国支部

建築文化賞

候補
募集

表彰 目的

中国地方の建築文化の発展に顕著な貢献が認められる活動に対して表彰し、広く地域文化の発展と建築文化に対する意識の高揚を図ることを目的とします。

表彰は「建築作品」や「人物・団体」を対象とします。

ただし建築作品部門の①～⑤については、中国地方で創作されたもののうち完成後3年以上かつ8年未満のものを対象とします。(2018年4月～2023年9月の5年間に完成)

表彰 対象

「建築作品部門」

- ①意匠 周囲の景観に調和し、意匠性、独創性に優れている建築作品
- ②住宅 地域の特性を活かし、意匠性、独創性、居住性に優れている住宅
- ③構造 斬新で独創的な空間を創出するなど、技術的、構造的に優れている建築作品
- ④環境 環境への負荷の低減、自然との共生など地域環境の保全に優れている建築作品
- ⑤施工 特殊な工法を用いるなど、施工技術の向上に貢献し優れている建築作品

「人物・団体部門」

個人や地域の活動・貢献などにより、中国地方の建築文化の発展に貢献したと認められる活動や業績

応募 資格

建築作品部門の応募者は、作品の設計者、施工者、施主または関係者である個人、団体、企業、地方公共団体等を含む広い分野を対象とし、中国地方に在住するものとする。

人物・団体部門の応募者は、中国地方に在住する個人、または同地方に所在する団体、企業、地方公共団体等とする。なお両部門とも本会会員に限定しない。

応募 手続

提出期限 2026年10月23日(金)午後5時必着

日本建築学会中国支部のHPに応募要領・申込書を掲載しております。

<https://chugoku.aij.or.jp/info/awards/419>



その他

- ・過去に応募した建築作品や人物・団体は、原則として再応募できません。
- ・ただし、新たな内容が付加された場合には再応募できます。
- ・過去に日本建築学会賞(作品)を受賞、日本建築学会作品選集に掲載された作品は応募できません。
- ・提出された図書等につきましては、広報等の後に返却します。
- ・応募者は必要に応じて応募することについて、事前に設計者・施主等の関係者に同意を得てください。
- ・選考委員が直接携わった活動等は受賞の対象外とします。

主催 (一社)日本建築学会中国支部

後援 (公社)日本建築家協会中国支部

(予定) (一社)日本建築構造技術者協会中国支部

(公社)空気調和・衛生工学会中国四国支部

建築士事務所協会(中国地方各県)

建築士会(中国地方各県)

【問合せ・資料請求】

一般社団法人 日本建築学会中国支部

〒730-0052 広島市中区千田町3-7-47 広島県情報プラザ5F

TEL:082-243-6605 FAX:082-244-3840

E-mail: chugoku@aij.or.jp

過去の受賞作品はすべて日本建築学会中国支部ホームページに掲載されています

第22回（2026年）

- ・あわくら会館(岡山県西粟倉村) 西粟倉村、アルセッド建築研究所、梶岡建設
- ・広島アンデルセン(広島市中区) 中藤泰昭(大成建設株式会社一級建築士事務所)

第21回（2024年度）

- ・かも保育園ハッチェリー(東広島市西条町) 長谷川統一(杉田三郎建築設計事務所)、
福西健太(福西健太建築設計事務所)、杉田 宗(広島工業大学環境学部建築デザイン学科)
- ・備後表継承会 備後表継承会
- ・SOIL SETODA(尾道市瀬戸田町)
小林亮大(株式会社しおまち企画)、堀内剛一郎(株式会社稲富堀内建築事務所)

第20回（2023年度）

- ・白島九軒町のアトリエ(広島市中区) 吉田豊(吉田豊建築設計事務所)
- ・ひのっ子ホール(広島市安芸区) 沖本初(株式会社沖本初建築設計事務所)
- ・広島工業大学建築・環境系学科同窓会五三会 広島工業大学建築・環境系学科同窓会五三会

第19回（2022年度）

- ・三次市農業交流連携拠点施設「トレタミよし」(広島県三次市) ナフ・アーキテクトデザイン有限公司

第18回（2021年度）

- ・安芸太田町立戸内小学校(広島県安芸太田町) 株式会社あい設計

第17回（2020年度）

- ・湯田温泉観光回遊拠点施設「狐の足あと」(山口市) 光井純アンドアソシエーツ建築設計事務所(株)
- ・木テラス(真庭市) 真庭市
- ・島根不動産(株)と広島工業大学女子学生キャリアデザインセンターの連携によるPBL教育活動
「こだわりルームプロジェクト」広島工業大学女子学生キャリアデザインセンター

第16回（2019年度）

- ・カイゾカイヅキのある家(岡山県岡山市) 神家昭雄(神家昭雄建築研究室)
- ・大崎海星高等学校 管理棟(広島県豊田郡大崎上島町)
仲子盛進総合環境デザイン・ナフ・アーキテクトアンドデザイン設計共同体 中蘭哲也

第15回（2018年度）

- ・山口県内の近代建築・町並み・景観を守り育てるまちづくり活動～建築から街の歴史と未来が見えてくる～
NPO法人まちのよそおいネットワーク&山口近代建築研究会
- ・上山の家(岡山県美作市) 神家昭雄(神家昭雄建築研究室)
- ・くらしき町屋サロン(岡山県倉敷市) 山田暁(株式会社暁建築設計事務所)

第14回（2017年度）

- ・広島県内の魅力ある建築を発掘・発信する「ひろしまてものがたり」広島県土木建築局営繕課
- ・中国地方における鋼構造に関する技術の普及・研究・情報公開活動
日本建築学会中国支部鋼構造研究小委員会とその下部組織
- ・木立ちの家(広島県福山市) 後藤亜貴(後藤亜貴建築設計事務所)

第13回（2016年度） 該当なし

第12回（2015年度） 該当なし

第11回（2014年度）

- ・「ワンデーエクササイズ」による建築文化・ひとづくり・まちづくりへの貢献 岡山建築設計クラブ

第10回（2013年度）

- ・楠戸の家の継続的再生(岡山県倉敷市) 檜村徹(有限会社檜村徹設計室)

第9回（2012年度）

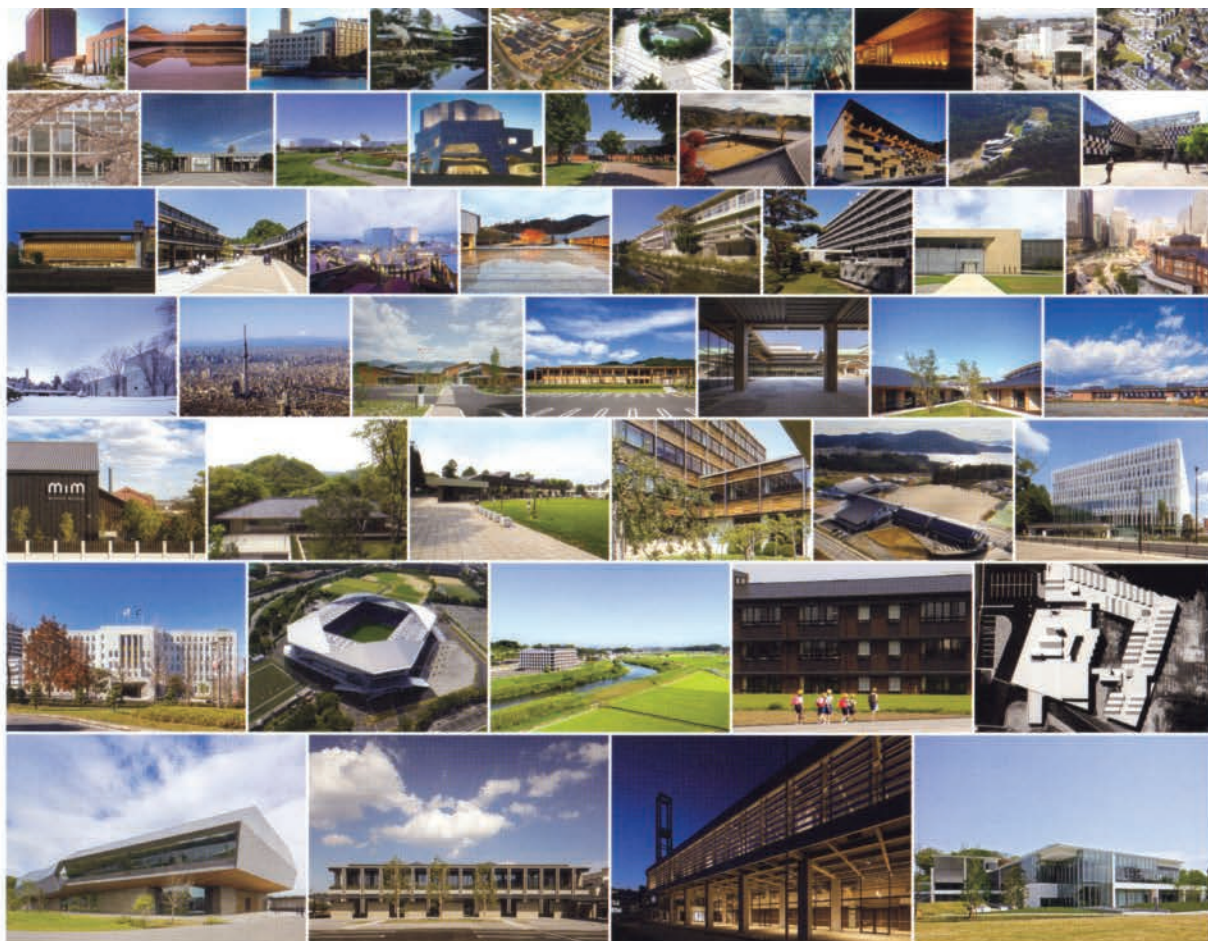
- ・瀬戸内の家(広島県三原市) 河口佳介(河口佳介+K2-DESIGN)

and more!

ぜひご覧ください!

<https://chugoku.aij.or.jp/info/award/>





みんなで作る

建築士会のブリックワークショップ
2026

ユネスコ世界遺産

サグラダ・ファミリアをつくろう

2026年度は海外建築！スペイン・バルセロナにある未完の教会の歴史をたどりながら、3回にわたって制作します！
アントニ・ガウディ没後100周年、建築のプロが設計したオリジナルモデルで、世界一難解な建物のなぞ解きをしよう！

第1回

第2回

第3回 2027. 日曜日

8.16 / 12.20 / 3.14

13:00から
18:00まで

広島県民文化センター
第1展示室（地下1階）

建築士会のブリックワークショップとは？

過去作品

みんな大好きレゴ®ブロックを使って、プロの建築士といっしょに建物やまちをつくろう！
一人ではつukれない、ここでしかつukれない、大きなオリジナルモデルに挑戦だ！

主催：（公社）広島県建築士会

共催：広島県民文化センター

協賛：井本建設㈱

㈱ディック学園 Kicks×crefus

後援：広島県教育委員会 広島市教育委員会



旧広島県産業奨励館（原爆ドーム）
広島県民文化センターにて展示中！



申込はQRコードから！
（各回先着50名）

家族参加 … **1,000円**

個人参加 … **500円**

問合せ先：（公社）広島県建築士会本部事務局

TEL：082-244-6830

〒730-0052 広島市中区千田町3-7-47広島県情報プラザ5F

本イベントは、レゴ社およびその関係会社が主催・後援・承認するものではありません。
レゴ®は、LEGO Group(レゴ社)の登録商標です。©2026 The LEGO Group.

「建築士事務所のための法律相談窓口」の制度変更について(お知らせ)

日頃より、当協会の事業推進にご協力いただきありがとうございます。

さて、正会員の皆様にご利用いただいている建築士のための法律相談窓口ですが、令和8年4月から次のとおり制度を変更しましたので、よろしくお願いします。

3月まで	相談回数は最初の相談日から1年以内で合計3回まで無料とする。
変更後	相談回数は1年(4月から翌年3月)で1回に限り無料とします。

《令和8年 4 月から》

建築士事務所のための法律相談窓口

建築設計・監理やその他なんでも法律関係のことでお困りの方、当協会の委託法律事務所が無料で相談に応じます。

- ※ 協会正会員に限ります。
- ※ 面談による相談です。(原則、電話による相談はできません)
- ※ 面談場所は、委託法律事務所内(広島市、尾道市、大竹市)です。
- ※ 相談に限り無料です。解決に向けて事件の受任を依頼する場合などは有料です。
- ※ 相談回数は1年(4月から翌年3月)で1回に限り無料とします。
相談回数が1回を超える場合は、相談者の負担で引き続き相談をすることができます。
- ※ 委託法律事務所と利害関係のある案件を除きます。
- ※ 相談については法律事務所限りとし、事務所名や相談内容の詳細については事務所協会への報告はありません。

まずは、気軽に法律事務所へご一報を！

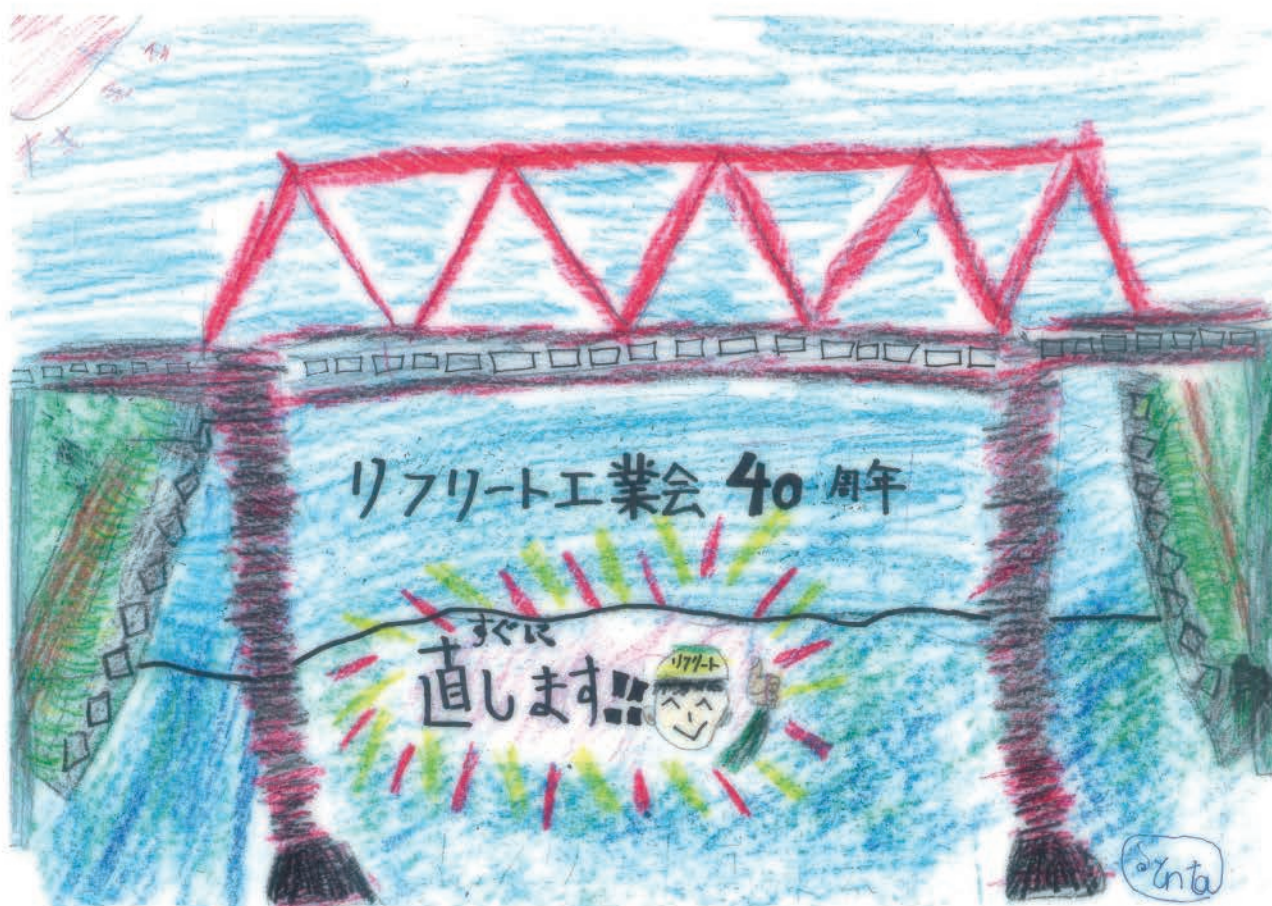
《連絡先》

弁護士法人広島みらい法律事務所
(協会委託法律事務所)

電話 082-511-7772 受付時間 9:00~18:00(平日)

- ※ 電話の際、「当協会の法律相談」である旨、「当協会会員」である旨お伝えください。
- ※ 相談内容については法律事務所限りとしています。
相談者名や相談内容の詳細については、法律事務所から当協会への報告はありません。
- ※ 相談者から当協会への連絡の必要はありません。





建物の調査と改修工事のご相談は
□ リフリート工業会 □

中国支部事務局 (082) 261-7191
 (太平洋マテリアル(株) 中国支店内)

<http://www.refrete.com>

(株) 愛 晃 ☎ 082-262-3110

(株) コンステック広島支店 ☎ 082-236-6333

ア マ ノ 企 業 (株) ☎ 0849-33-4704

三 共 化 学 工 業 (株) ☎ 082-295-8600

(株) カシワバラ・コーポレーション ☎ 0827-22-1266

(株) サ ン ゼ オ ン ☎ 082-291-1631

(株) カ ネ キ ☎ 082-277-2371

(株) テ ク シ ー ド ☎ 082-516-1070

小 島 建 興 (株) ☎ 082-272-3773

(株) ポ リ テ ク ノ ☎ 082-426-1630

(正会員)

○セキスイファミエス中四国株式会社広島西支店二級建築士事務所

事務所名称変更 新：セキスイファミエス中四国株式会社広島西支店二級建築士事務所
旧：セキスイファミエス中四国株式会社広島西支店一級建築士事務所

代表者変更 新：代表取締役 中林 克憲
旧：代表取締役 岡部 吉律

○有限会社建築設計事務所第一工房

代表者変更 新：代表取締役 村上 陽祐
旧：取締役 村上 克広

○T A o 一級建築士事務所

登録申請者・事務所所在地変更 新：〒732-0031 広島市東区馬木3丁目4-6
旧：〒732-0031 広島市東区馬木3丁目17-18

○株式会社ユニオン建築設計事務所

代表者変更 新：代表取締役 免田 和憲
旧：代表取締役 竹田 正憲

○大和リース株式会社広島支店一級建築士事務所

登録申請者所在地変更 新：〒541-0041 大阪市中央区北浜4丁目1-1
旧：〒540-0011 大阪市中央区農人橋2丁目1-36

事務所所在地変更 新：〒732-0057 広島市東区二葉の里3丁目3-3
旧：〒733-0002 広島市西区楠木町3丁目1-40

○広成建設株式会社一級建築士事務所

登録申請者・事務所所在地変更 新：〒732-0057 広島市東区二葉の里3丁目3-3
旧：〒732-0056 広島市東区上大須賀町1-1

○株式会社アドグリーン

登録申請者・事務所所在地変更 新：〒733-0002 広島市西区楠木町1丁目4-12
旧：〒731-0121 広島市安佐南区中須1丁目14-10

○株式会社明和二級建築士事務所

登録申請者・事務所所在地変更 新：〒720-2124 福山市神辺町大字川南714-1
旧：〒720-2124 福山市神辺町大字川南1549-1

○協同組合広島県東部設計センター

代表者変更 新：代表理事 藤井 太郎
旧：代表理事 高橋 啓之

○株式会社服地のはらだ

事務所名称変更

新：株式会社服地のはらだ

旧：YUTAKA Architect&Associates

事務所所在地変更

新：〒732-0062 広島市東区牛田早稲田1丁目16-38-202

旧：〒730-0003 広島市中区白島九軒町6-9第三原田ビル5階

(賛助会員)

○株式会社リノベートファーム

事務所所在地変更

新：〒731-5136 広島市佐伯区楽々園3丁目2-19

旧：〒733-0011 広島市西区横川2丁目12-3広機ビル2階

編集後記

梅雨が明け、本格的な夏の訪れとともに厳しい暑さが続いております。会員の皆様におかれましては、お変わりなくご活躍のこととお慶び申し上げます。

さて、先般開催されました定時総会におきまして役員改選が行われ、倉田新会長をはじめとする新体制のもと、当協会の新たな歩みがスタートいたしました。今月号では、総会報告や新体制のご案内にあわせ、ひろしま建築文化賞の結果や各種研修会に関する情報などを掲載しております。

建築業界を取り巻く環境は目まぐるしく変化しておりますが、新体制のもと役職員一丸となり、会員相互の連携強化と地域の安全・安心なまちづくりに寄与できるよう、会報誌を通じたタイムリーな情報発信に努めてまいります。

これから夏本番を迎えます。現場や業務におかれましては、熱中症など健康管理に十分ご留意いただき、健やかにお過ごしください。今後とも皆様からのご意見・ご感想をお待ちしております。

専務理事 川島 満

一般社団法人 広島県建築士事務所協会 情報・編集委員会

担当副会長	榎並 和人	委 員	日高 博之(賛助会員)
担当理事	村田 正道	事務局	川島 満
委員長	福山 雅也		大木 一郎
副委員長	山本 英広		諸隈英里香
委 員	藤本 誠二		烏田真由美
	新見 嘉浩		吉村 龍哉
	中林 義幸(賛助会員)		

発行所 一般社団法人 広島県建築士事務所協会

〒730-0013 広島市中区八丁堀5番23号

TEL (082) 221-0600

FAX (082) 221-8400

ホームページアドレス <https://h-aaa.jp/>

Eメール info@h-aaa.jp

印刷所 株式会社インパルスコーポレーション

〒731-0141 広島市安佐南区相田1丁目16番27号

TEL (082) 878-6000

FAX (082) 872-1664

透明性の高いグラスファイバー製 不燃シートを採用!

国土交通大臣認定 NM-0895

透光率は
90%

既設建物にも対応

詳しくはホームページで

三和シャッター

検索



- ガラス製のたれ壁とは異なり、地震などによるひび割れ、落下した際のガラス飛散の心配がいらぬ。
- 中棧や下枠が無いので、見通しが良くスッキリとした意匠。
- 壁面に下地が不要で、取り付けも片側からの作業が可能なので、設置コストを低減。

防煙たれ壁『サンスモーク』

防煙シート テンションタイプ BTS

三和グループ 三和シャッター工業株式会社 082-297-3014

人、街、そして笑顔と共に創る



広島支店

〒731-4311 広島県安芸郡坂町北新地4丁目2番30号

TEL. 082-885-3411 FAX. 082-885-3400

本 社 / 広島県尾道市東尾道4番地1

支 店 / 尾道・広島・福山・岡山・山口

営業所 / 松山・備北・山陰・鳥取・東京・福岡

Web / <https://amano-web.co.jp/>

建設資材の総合販売及施工

- 杭 地 業：既製杭・鋼管回転埋設杭・地盤改良・地質調査
場所打杭・各種認定工法・杭引抜き工事・土留工事
- 外 装 工 事：ALC(旭化成建材)・押出成形セメント板(ノザワ)
ラムダ(神島化学工業)
窯業系サイディング(KMEW・ニチハ)・屋根工事
- 住 設 工 事：ユニットバス・キッチン・洗面化粧台(タカラ・TOTO・LIXIL他)
介護用ユニットバス(積水ホームテクノ・大和重工)
- その他工事：日鉄物産システム建築・大断面集成材構造
人工木材(ウッドデッキ・ルーバー)・プール・エレベーター
- 外 構 工 事：膜屋根・アルミハニカムパネル・雨水貯溜槽・駐車場緑化
CO₂対策型コンクリート製品・ストリートプリント
フェンス・門扉(引戸)・シェルター(通路上屋・駐輪場)

技術力を誇る建材総合商社

【営業品目】

- ・ A L C (ヘーベル) ・ 耐 火 被 覆 ・ システム建築メタルビル
- ・ 押出成形板 (メース) ・ 屋 根 ・ 板 金 ・ 柱脚 (ベースパック)
- ・ 内装 (軽鉄・ボード) ・ スレート・サイディング ・ 杭 工 事

株 式 会 社 オ リ デ

〒734-0026 広島市南区仁保四丁目 5 番 7 号

TEL (082) 252-6840 FAX (082) 252-6878

E-mail info@oride-s.co.jp

さびない心で
キラリと光る

圓光産業株式会社

公式HP インスタグラム

会報誌への広告掲載を募集しています

会員：(一社)広島県建築士事務所協会の正会員及び賛助会員

□ 広告料(税込)

サイズ	1/4		1/2		1ページ	
申込者	会 員	会員外	会 員	会員外	会 員	会員外
白 黒	19,800	33,000	6,600	11,000	13,200	22,000
カラー	33,000	49,500	11,000	16,500	22,000	33,000
大きさ	A4サイズの約1/4		A4サイズの約1/2		A4サイズ(縦)に入るもの	
	約60mm×約165mm		約120mm×約165mm		約250mm×約165mm	
備 考	年6回継続契約		1回あたり		1回あたり	

- 【おねがい】1. 申込書は、希望掲載月の前の月の5日までにご提出ください。
2. 原稿は、申込者が作成してください。
3. 原稿は、希望掲載月の前の月の10日までにご提出ください。

広告申込書

お申込者(社名)				申 込 日	令和 年 月 日		
ご 住 所							
担当者ご氏名							
T E L				F A X			
e-mail							
広告の名称(表題)							
広告サイズ	☐ 1/4	☐ 1/2	☐ 1ページ				
カ ラ ー	☐ 白黒	☐ カラー					
希望掲載月	☐ 6 回	☐ 5月	☐ 7月	☐ 9月	☐ 11月	☐ 1月	☐ 3月
	※1/4サイズは、年6回の継続契約となります						
広告料金額							

※広告の希望欄に✓を付けてください。

【お問合先・お申込先】 (一社)広島県建築士事務所協会 〒730-0013 広島市中区八丁堀5-23オガワビル2階
電話 082-221-0600 FAX 082-221-8400 Eメール info@h-aaa.jp

随時募集

会報誌発行時の広告チラシやパンフレットの有料折込

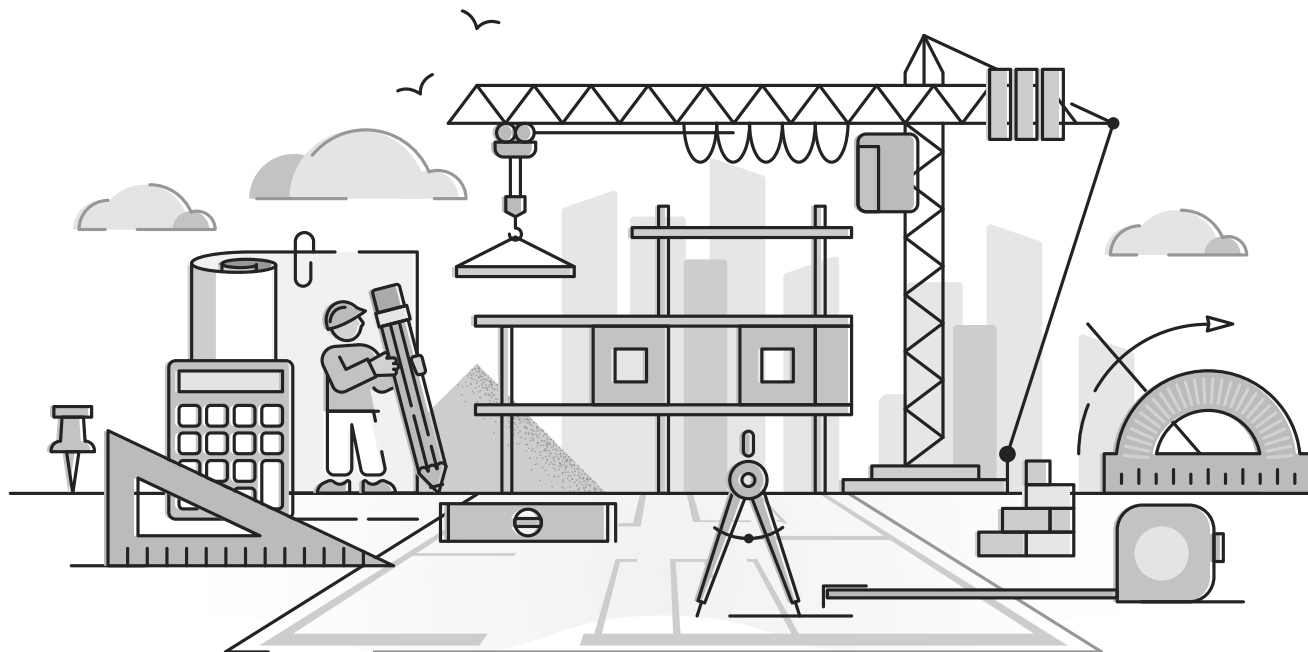
隔月の会報発行時に貴社の広告チラシや製品パンフレット等を有料で同封いたします！
受付可能なサイズ等、詳しくは事務局までお気軽にお問い合わせください。
折込料(税込):会員 11,000円/1回/会員外 33,000円/1回

日事連

〈建築家賠償責任保険〉

建築士事務所 賠償責任保険

建賠保険は建築士事務所を賠償事故からお守りする保険です。



POINT 1 4つの賠償補償に対応

- ① 対象建築物の賠償補償(設備機能不発揮や地盤沈下も対象)
- ② 対人賠償補償 ③ 対物賠償補償 ④ 情報漏えい賠償補償

POINT 2 2025年4月の法改正に対応

- ① 省エネ基準の適合義務化に対応
- ② 4号特例の見直しにも対応(新2号・新3号も対象)

POINT 3 瑕疵の修補費用に対応(損害拡大防止補償特約)

壊れる前に発見した瑕疵の修補費用(改善費用を含む)を補償



好評

弁護士相談 **無料** サービス

施主とのトラブルや従業員とのトラブル...

建築士事務所のお悩み解決をサポートします!

会員限定

日事連・建築士事務所賠償責任保険 取扱指定代理店

株式会社 テクトサービス

(旧社名: 有限会社日事連サービス)

TEL.03-3551-6633(建賠保険専用ダイヤル)

〈幹事引受保険会社: 東京海上日動火災保険株式会社〉

この広告は「日事連・建築士事務所賠償責任保険(建築家賠償責任保険・請負業者賠償責任保険・サイバーリスク保険)」の概要についてご紹介したものです。保険の内容は日事連・建築士事務所賠償責任保険パンフレットをご覧ください。詳細は別冊に記載の保険約款によりますが、ご不明点がありましたらテクトサービスにおたずねください。



田中 道子さん
令和4年度一級建築士合格
総合資格のおかげで人生変わりました。
総合資格学院イメージキャラクター
令和4年度一級建築士試験合格
当学院受講生・俳優
田中 道子さん

一分、一秒を積み重ねた日々。

信じられる環境だから、迷わなかった。

広島県、一級建築士合格者数 14年連続 No.1

重要なのは、「近年」の合格実績！

1級建築士
合格実績
No.1

平成24～令和7年度

1級建築士 設計製図試験

広島県

合格者占有率 14年間

60.1%

広島県合格者合計 1,066名中 /
当学院受講生 641名

令和7年度

1級建築士 設計製図試験

広島県

合格者占有率

51.8%

広島県合格者 56名中 /
当学院当年度受講生 29名

※当学院のNo.1に関する表示は、公正取引委員会「No.1表示に関する実態調査報告書」に基づき掲載しております。 ※総合資格学院の合格実績には、模擬試験のみの受験生、教材購入者、無料の役務提供者、過去受講生は一切含まれておりません。 ※都道府県合格者数は、(公財)建築技術教育普及センター発表に基づきます。(令和7年12月24日現在)

受講生募集中 無料 体験入学会・講座説明会 実施中!!

開講講座 | 1級・2級 建築士/建築・土木・管工事施工管理技士/設備・構造設計1級建築士/
建築設備士/宅建士/賃貸不動産経営管理士/インテリアコーディネーター

法定講習 | 監理技術者講習/一級・二級・木造建築士定期講習/管理建築士講習/
宅建登録講習/宅建登録実務講習/第一種電気工事士定期講習



総合資格学院



スクールサイト www.shikaku.co.jp (総合資格 | 検索)

コーポレートサイト www.sogoshikaku.co.jp

X ⇒「@shikaku_sogo」 LINE ⇒「総合資格学院」
Instagram ⇒「sogoshikaku_official」で検索!

広島校 TEL:082-542-3811

福山校 TEL:084-991-3811



Stainless curtain wall

Order furniture



Order made kitchen



Order made kitchen



ステンレス加工と家具製作 そしてキッチン。

GOOD LIFE AND GOOD MIND
ORDER
KITCHEN
MATSUOKA

株式会社 松岡製作所

本社・ショールーム

東京ショールーム

広島市西区商工センター 8-9-33
TEL:082-277-2571 FAX:082-277-2789

東京都世田谷区奥沢 7-1-3-1F
TEL:03-5726-8622 FAX:03-5726-8623

<http://www.matsuoka-pro.com>

☎0120-477-473