

改正宅地建物取引業法に対応した

# 既存住宅状況調査技術者 講習【更新・新規】案内

DVD  
講習

主催

一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会  
(国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)

運営

一般社団法人 広島県建築士事務所協会

平成 29 年度に受講された方は  
令和 2 年度が更新の年です。  
他の機関で 29 年度に受講された方も  
建築士事務所協会でも更新できます。

WEB 申込  
できます  
(3 月中旬～)

## 受講の主なメリット

- ①建築士事務所に所属する建築士だけに認められた業務である「既存住宅状況調査」の技術を幅広く習得できます。
- ②既存住宅状況調査結果を活用した既存住宅売買瑕疵保険への加入が可能です。

## 開催日時

	日程	時間	定員	会場	申込・WEB 申込
更新講習	令和2年5月21日(木)	14:00~17:00	24名	建築サロン	3月23日~
	令和2年6月17日(水)	14:00~17:00	24名	建築サロン	3月23日~
	令和2年9月16日(水)	14:00~17:00	36名	福山商工会議所	3月23日~
新規講習	令和2年10月8日(木)	10:00~17:00	24名	建築サロン	3月23日~
適合証明技術者講習との同日開催		※適合証明技術者講習は午後に開催			
	令和2年8月25日(火)	9:30~12:40	150名	広島商工会議所	6月~(予定)

会場 (一社) 広島県建築士事務所協会 建築サロン 広島市中区八丁堀5-23オガワビル  
福山商工会議所 304会議室 福山市西町2-10-1  
広島商工会議所 101会議室 広島市中区基町5-44

受講料 更新講習 16,700円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]  
新規講習 21,450円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]

## 【申込み・お問い合わせ】

(一社) 広島県建築士事務所協会 電話 082-221-0600 メール info@h-aaa.jp HP <https://www.h-aaa.jp>

## 受講対象

(新規講習) 建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)

(更新講習) 以下の①②の両方に該当する方

①建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)

②既存住宅状況調査技術者講習実施機関が行う既存住宅状況調査技術者講習会の修了者(有効期限切れの場合は、再度新規講習からの受講が必要となります。)

講 師 DVDによる講習

## 内 容

科目	講習内容	講習時間
講義1 既存住宅状況調査の概要等	<ul style="list-style-type: none"><li>・不動産流通市場の現状と国の取り組み状況</li><li>・既存住宅状況調査技術者の役割</li><li>・既存住宅状況調査の概要</li><li>・公正な業務実施のための遵守事項</li><li>・情報の開示</li><li>・既存住宅状況調査の手順</li><li>・既存住宅売買時における調査結果の活用</li></ul>	新規 125分 更新 70分
講義2 既存住宅状況調査の 技術的基準等	<ul style="list-style-type: none"><li>・既存住宅状況調査方法基準とその詳細</li><li>・既存住宅状況調査に付随する 非破壊検査その他の調査</li><li>・調査報告書の記入</li><li>・住宅瑕疵の事例</li><li>・検査機器</li></ul>	新規 190分 更新 60分
修了考査		新規 40分 更新 25分

テキスト 「既存住宅状況調査技術者」講習用テキスト

申込受付期間 令和2年3月23日(月)～定員次第

申込方法 ※WEB受付の場合は申込フォームでの入力・提出となります。

### ①申込書の入手

受講申込書を建築士事務所協会の窓口で受け取るか、またはダウンロード(<http://www.njr.or.jp/>)により入手してください。

### ② 申込書の作成

受講申込書に必要事項をご記入のうえ、以下の書類を添付してください。

- (1) 写真1枚(縦3.0cm、横2.4cm、カラー、3ヵ月以内に撮影)
- (2) 建築士免許証の写し、またはカード型建築士免許証明書の写し
- (3) 顔写真入りの本人が確認できる書類の写し(運転免許証、パスポート等)  
→ カード型建築士免許証明書の写しを提出する場合は不要
- (4) 既存住宅状況調査技術者講習実施機関への登録を証する修了証の写し  
→ 新規講習を受講する場合は不要
- (5) 受講料振込の場合は、銀行振込の控えの写し
- (6) 郵送の場合は、84円切手を貼付した返信用封筒(受講票の返送用)

### ③ 受講料のお支払い

受講料を窓口、または所定の口座へのお振込によりお支払いください。

お振込の場合は、受講申込書に受講料の振込控えの写しを添付してください。

お振込先は、下記をご参照ください。

※一度納付された受講料は、本会の責により講習を受けることができなかった場合を除き、返還されません。

#### ④ 受講申込書等の提出

申込期間内に、申込に必要な書類一式を窓口へお持ちいただくか、郵送で提出してください。

#### ⑤ 受講票の受け取り

お申し込み後、受講票が発行され、郵送でお手元に届きます。講習の際に必ずお持ちください。

※WEB受付の場合は、申込内容確認終了後、メールにて送付させていただきます。

### 申 込 先

窓口名	一般社団法人 広島県建築士事務所協会
窓口住所・郵送先	〒730-0013 広島市中区八丁堀5-23オガワビル2階
電話番号	082-221-0600
F A X	082-221-8400

### 振 込 先

口座番号	広島銀行 八丁堀支店 普通 1019274
口座名義	シヤ)ヒロシマケンチクジシムシヨキヨカイ 一般社団法人 広島県建築士事務所協会

(振込手数料はご負担下さい。)

### 受講にあたっての注意事項

- ①受講票 受講票は講義中、常に必要となりますので必ず携行してください。
- ②筆記用具 修了考査がありますので、筆記用具（鉛筆、消しゴム、付箋、蛍光ペン等）を持参してください。
- ③テキスト 講習テキストは講習当日に講習会場にて配布します。講義で使用したテキストは、修了考査において参照が可能です。なお、テキストは受講者のみに配布します。欠席された場合は配布いたしませんので、ご了承ください。
- ④本人受講 必ず申込書に記載された本人が受講してください。本人以外の方の受講が確認された場合は、受講取消し処分となります。

### 修了者の発表と名簿の公表

- ①修了考査の合格者の発表は、講習実施日から2カ月程度を予定しています。（一社）日本建築士事務所協会連合会のサイト（<http://www.njr.or.jp/>）に合格者が掲載されます。
- ②修了者には、修了証明書およびカード型登録証を発行します。また、上記①のサイトにて名簿が公開されます。

### そ の 他

- ①この研修会は、**建築CPD情報提供制度の認定プログラム（新規5、更新2単位）の予定**です。
- ②複数の受講者がいる場合は、本案内書をコピーしてご利用下さい。