

建築士事務所協会報

Topics : 建築物の外壁に設ける
有機系断熱材・外装材の取扱いについて
: JAAF-MST2019 バージョンアップ

8

AUG 2019
VOL. 445

一般社団法人
広島県建築士事務所協会
Hiroshima Association of Architectural Firms



医療法人社団いちご会 コリーナ小方

《建物概要》

発 注 者：医療法人社団 いちご会
所 在 地：広島県大竹市
設 計 監 理：株式会社川本建築設計事務所
施 工 者：大之木建設株式会社
工 期：2016年10月～2017年6月
構造規模：木造2階建
敷地面積：8,540.13㎡
建築面積：1,378.33㎡
延床面積：2,466.63㎡

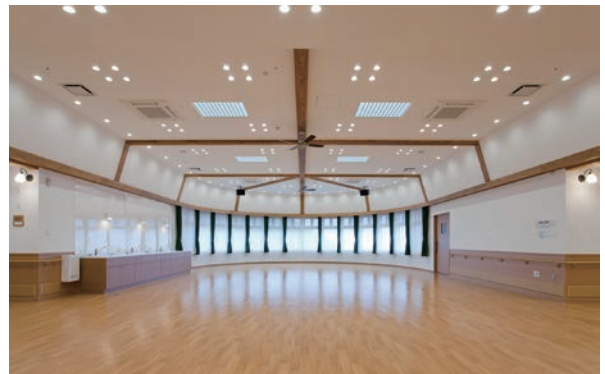
《設計者のコメント》

丘の上に建つ介護付き有料老人ホームである。

中廊下式三廊T字型プランで計画し、交差部に食堂・機能回復訓練室・スタッフルーム・浴室を配置することで、管理運営の容易性の向上及び入居者の機能動線の均一性を計った。

外観はナチュラルな南欧調・リゾート風な色彩表現に加えて、古代ロマネスク様式の半円アーチを模倣する等、施主の要望に応えた。内部は利用者のお住まいであり木調を基調とした温もりのある空間とした。エントランスエリアにはスパニッシュ窯変タイルを採用し、内部でありながら戸外の自然を取り込む半戸外空間を演出し、外観と内観のコンセプトの統一性を計った。

構造は大規模木造準耐火建築物である。高気密（C値 $\leq 1.0\text{cm}^3/\text{m}^2$ ）高断熱工法を採用し、北海道寒冷地以上の性能を確保し住環境の向上を計った。



■行政ニュース

- 2……建築物の外壁に設ける有機系断熱材・外装材の取扱いについて
- 4……住宅特定改修特別税額控除等に係る標準的な費用の額の見直しについて
- 6……平成30年7月豪雨災害に伴う、確認申請等手数料免除期間の再延長について
- 8……広島県内での民間住宅に関する各種支援制度の実施状況について（通知）

■協会のうごき

- 10……月間行事

■お知らせ

- 12……既存住宅状況調査技術者講習開催のお知らせ
 - 14……意匠設計者にもできる 概算コスト講習会「はじめての一步！」のご案内
 - 16……JAAF-MST2019 バージョンアップのお知らせ
 - 18……建築士定期講習受講者募集中
 - 20……特別展「入城400年記念 広島浅野家の至宝 よみがえる大名文化」
 - 22……建築士事務所のための法律相談窓口が簡単に！
 - 23……第7期 広島県ヘリテージマネージャー養成講習会
 - 24……改正民法が建築士業務に与える影響等に関する説明会
-
- 26……新入会員紹介
 - 27……会員動静
 - 27……編集後記 棧敷重和

■今月の表紙タイトルバック／日本の伝統色
夢見昼顔 ゆめみひるがお
夏の風きみの瞳の涼しさに 朝顔、昼顔、庭に野に…
夏には欠かせない風物のいどころ。
（十日町織物工業協同組合策定きもの誕生色より）

建築士事務所憲章

建築士事務所は、建築や環境が文化の形成に占める重要な意味を認識し、
社会の健全な進歩と発展に寄与します。

- 一、誠意をもって設計と監理の業務を遂行し、建築主の期待に応えます。
- 一、健康で快適な生活環境の創造と、安全安心、持続可能で良質な資産形成を図ります。
- 一、自己研鑽を怠らず、職業倫理を高め、法令遵守と公益の立場に立って最善を尽くします。
- 一、設計意図の理解を施工者に求め、公正に工事を監理します。
- 一、互いに信頼を深め、連帯の精神を持って職務を全うします。

平成20年5月

一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
一般社団法人 広島県建築士事務所協会

一般社団法人日本建築士事務所協会連合会
会長 佐々木 宏幸 殿

国土交通省住宅局建築指導課長

建築物の外壁に設ける有機系断熱材・外装材の取扱いについて

平素より、建築行政の推進につきまして、多大なる御理解と御協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

平成 29 年 6 月にロンドンの共同住宅において発生した火災においては、大規模な上階延焼によって人的被害及び建物被害が拡大した可能性があることから、国土交通省では、平成 29 年度の建築基準整備促進事業において「外壁の燃え広がり防止に係る性能の検証」を行いました。

さらにその後発生した火災についても検討を行い、得られた知見について、建築物の外壁に有機系断熱材・外装材を設ける場合に参考とされたく、下記に示しますので、活用いただくようお願いします。

記

1. 建築物の外壁に設ける有機系断熱材・外装材の取扱いについて

ロンドンの共同住宅の火災において、上階延焼により被害が拡大したとされていることを踏まえて、高層建築物の外壁に設ける有機系の断熱材及び外装材の取扱いにあっては、以下の防火上の措置を講じることが有効と考えられる。

- ・ 断熱材については、断熱性能を確保するため、発泡させることで密度が小さくなっている材料が使用されるが、火災時には、断熱材そのものが溶け落ちることにより下階への影響が生じる可能性があることから、自己消火性を有するものとし、かつ、厚さを 100mm 以下とすること
- ・ 外装材（ポリエチレンなど発熱量の大きな有機系材料を金属板で挟み込んだサンドイッチパネルなど）については、外装材そのものが断熱材ほどの厚みを有していなくても、発泡させていない密度の高い材料が使用されていることから、難燃処理された有機系材料を使用したものとする

なお、建築基準法における難燃材料として認定を受けた材料であっても、芯材である有機系材料が難燃処理されているとは限らないことに留意されたい。

2. 有機系断熱材・外装材を対象とした防火上の措置に関する情報の確認について

有機系の断熱材及び外装材が、1.に示した防火上の措置がとられていることについて、建材メーカー団体に対し以下のいずれかの協力をお願いしているため、設計・施工段階において確認されたい。

- ・ 有機系断熱材・外装材における防火上の措置の状況について、カタログやホームページ等で製品情報として表示
- ・ 設計者や施工者、建物所有者等からの求めに応じ、有機系断熱材・外装材における防火上の措置の状況について確認できる資料の提示

3. 外壁以外の建築物の部分に使用する場合について

平成 30 年 5 月、ポリエチレンなど発熱量の大きな有機系材料を金属板で挟み込んだサンドイッチパネルが、1.に示した難燃処理をしない状態でバルコニーの手すり壁・目隠し板として使用された共同住宅において、複数階の上階延焼が発生した火災事例があった。

手すり壁・目隠し板が取り付けられる建築物の部分については、火災時に開口部からの噴出火炎により、パネルが両面から加熱され、パネルが連続して設置されている場合には、火炎が急速に拡大し、燃え広がる可能性がある。

こうした手すり壁・目隠し板などの外壁開口部の近傍に取り付けられる部材については、火災時の噴出火炎による影響を受けやすい位置にあることから、1.に示した外装材と同様に難燃処理された材料を使用することが防火上有効である。

事 務 連 絡
令和元年 7 月 5 日

一般社団法人住宅リフォーム推進協議会代表理事 殿

国土交通省住宅局住宅生産課

住宅特定改修特別税額控除等に係る標準的な費用の額の見直しについて

今般、「平成21年経済産業省・国土交通省告示第4号」、「平成21年国土交通省告示第383号」、「平成21年国土交通省告示第384号」、「平成21年国土交通省告示第385号」及び「平成28年国土交通省告示第586号」の一部を改正し、次に掲げる措置の区分に応じそれぞれ次に定める標準的な費用の額の見直しを行いました。

- ① 既存住宅の耐震改修をした場合の所得税額の特別控除 耐震改修工事に係る標準的な工事費用の額
- ② 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除 特定の改修工事に係る標準的な工事費用の額
- ③ 認定住宅の新築等をした場合の所得税額の特別控除 認定住宅の新築等に係る標準的な性能強化費用の額

上記①の改正は、令和2年1月1日以後に行う耐震改修工事について、上記②の改正は、特定の改修工事をした家屋を同日以後に居住の用に供する場合について、上記③の改正は、認定住宅を同日以後に居住の用に供する場合について、それぞれ適用することとしております。

上記①～③の措置の適用にあつては、標準的な費用の額の見直しの内容に十分ご留意していただきますようお願いいたします。

貴職におかれましては、貴団体会員に対しても本事務連絡を周知していただくようお願いいたします。

株式会社 ティーエス ハマモト



大規模修繕工事
調査 診断 設計 施工
ISO 9001:2008認証取得

〒731-0135 広島市安佐南区長束4丁目16番2号
TEL (082) 238-1511 FAX (082) 238-1513

透明性の高いグラスファイバー製
不燃シートを採用!

国土交通大臣認定 NM-0895

透光率は
90%

既設建物にも対応

三和グループ 三和シャッター工業株式会社 082-297-3014

詳しくはホームページで

三和シャッター

検索



- ガラス製のたれ壁とは異なり、地震などによるひび割れ、落下した際のガラス飛散の心配がいない。
- 中棧や下枠が無いので、見通しが良くスッキリとした意匠。
- 壁面に下地が不要で、取り付けも片側からの作業が可能なので、設置コストを低減。

防煙たれ壁『サンスモーク』

防煙シート テンションタイプ BTS

システムを売る建材の専門商社



広島支店
広島県安芸郡坂町北新地4丁目2番30号
東部流通団地
Tel (082) 885-3411 Fax (082) 885-3400
本社/尾道 支店/尾道・福山
営業所/松山・三原・岡山・山陰・備北
山口・鳥取・東京

建設資材の総合販売及施工

- 杭地業: PHCパイプ(日本ヒューム・ジャパンパイプ・日本コンクリート工業)
工法(HiFB・ハイパーメガ・ハイパーストレート・EAZET・アットコラム):
場所杭: 杭引抜き
- 地盤改良: 柱状改良(テノコラム)・表層改良(エルマッド)・砕石パイル
- 地質調査: ボーリング・サウンディング試験
- 外壁工事: ALC(旭化成)・押出成型セメント板(ノザワ・神島化学工業)
サイディング(ケイミュー・ニチハ)
- 住設工事: ユニットバス・システムキッチン・洗面化粧台(LIXIL・TOTO・タカラ・パナソニック他)
介護用ユニットバス(積水ホームテクノ・大和重工・パナソニック)
- その他工事: 住金システム建築・大断面構造・屋根工事・太陽光発電
什器備品・木製建具・エレベーター
- 外構工事: 膜屋根・アルミハニカムパネル・雨水流出抑制・防災関連製品
ストリートファニチャー・フェンス・門扉・シェルター・自転車置場・インターロッキング

BX
文化シャッター

文化シャッターが
検査・報告
いたします!!!

2018年度は
広島県
の検査報告受付が始まります。

防火設備検査員

防火設備の
定期検査・報告は
文化シャッターにお任せください!!!

文化シャッター株式会社 ホームページ <http://www.bunka-s.co.jp/>
本社 〒113-8535 東京都文京区西片1丁目17-3 tel: 03-5844-7111
中四国支店 〒734-0013 広島県広島市南区出島2-4-49 tel: 082-256-6700

令和元年 7月18日

一般社団法人 広島県建築士事務所協会 御中

広島市都市整備局指導部建築指導課長

平成30年7月豪雨災害に伴う、確認申請等手数料免除期間の再延長について（お願い）

時下ますます御盛栄のこととお喜び申し上げます。日頃から、本市建築行政に御協力をいただき、厚くお礼を申し上げます。

さて、平成30年7月豪雨災害に伴い、本市では、確認申請等手数料の免除期間を令和元年（2019年）7月31日までとしていましたが、被災者支援として引き続き、令和2年（2020年）7月31日まで延長することにしました。

ついては、貴会におかれましては、別添のチラシを窓口に配置するなど、被災者への周知に御協力をお願いいたします。

問い合わせ先

広島市都市整備局指導部建築指導課

第二指導係 柏原

TEL (082) 504-2288

FAX (082) 504-2529

E-mail kenchiku@city.hiroshima.lg.jp

平成30年7月豪雨災害に伴う、 建築確認申請等手数料の免除期間の再延長について

被災者の方が自ら使用するために行う建築物の建築、大規模の修繕及び擁壁の築造についての確認申請等を広島市にする場合の手数料の免除期間は、これまで、令和元年（2019年）7月31日までとしていましたが、これを令和2年（2020年）7月31日まで再延長します。

（広島市建築基準法施行細則第11条関連）

1 対象行為

(1) 建築物

災害により建築物を滅失し、又は損壊した場合において、被災者自ら使用するために行う建築物の建築、又は大規模の修繕で、確認申請等を広島市に申請するもの

(2) 擁壁

災害により擁壁を滅失し、又は損壊した場合において、被災者自ら使用する土地の復旧のために行う擁壁の築造で、確認申請等を広島市に申請するもの

2 対象となる手数料

- (1) 確認申請手数料
- (2) 中間検査申請手数料
- (3) 完了検査申請手数料

3 対象期間

災害の発生の日から令和2年（2020年）7月31日までに建築、大規模の修繕、又は築造を行うもの

4 手続き

「確認申請手数料等減免申請書」に「罹災証明書」を添えて、確認申請等を行う区役所建築課へ提出

5 お問い合わせ先

都市整備局建築指導課	082-504-2288	安佐南区役所建築課	082-831-4952
中区役所建築課	082-504-2579	安佐北区役所建築課	082-819-3938
東区役所建築課	082-568-7745	安芸区役所建築課	082-821-4929
南区役所建築課	082-250-8960	佐伯区役所建築課	082-943-9745
西区役所建築課	082-532-0950		

令和元年6月14日

ひろしま住まいづくり支援ネットワーク
各構成団体・行政機関の長様

ひろしま住まいづくり支援ネットワーク事務局
〒730-8511 広島市中区基町10-52
広島県土木建築局住宅課

広島県内での民間住宅に関する各種支援制度の実施状況について（通知）

平素より、県の住宅行政に御協力いただき、厚くお礼申し上げます。

さて、このことについて、県内の市町を対象に、平成31年4月に調査を行い、結果を、別紙のとおり取りまとめましたので、貴団体の業務に御活用下さい。

なお、一覧表については下記URLでも公開しておりますので、御参照ください。

広島県HP

URL : <http://www.pref.hiroshima.lg.jp/soshiki/108/1272432081538.html>

担当 住宅企画グループ

電話 (082)513-4164（ダイヤルイン）

（担当者 藤原）



広島県内での民間住宅に関する各種支援制度の内容 (平成31年4月1日現在)

ご利用に当たっての注意事項

- ・この資料は平成31年4月1日時点の広島県及び県内各市町における，民間住宅に関する支援制度を取りまとめたものです。
ご自宅の新築や改修，耐震診断等を検討される際にご活用ください。
- ・先着順で申し込みを行う制度等，既に受付けを終了しているもの，まだ受付等を開始していないものを含む場合があります。
- ・各制度の詳細な内容については，各事業主体の担当窓口までお問い合わせください。

自治体名	制度の有無	支援の内容										
		耐震診断・改修	リフォーム	高齢者	障がい者	子育て	省エネルギー	木材利用	定住	空き家除却	空き家活用	その他
広島県	有							●				
広島市	有	●	●	●	●	●					●	●
呉市	有	●				●	●		●	●	●	●
竹原市	有	●	●		●				●		●	●
三原市	有	●	●			●	●		●	●	●	●
尾道市	有	●			●	●			●	●	●	●
福山市	有	●	●	●	●	●			●	●	●	●
府中市	有	●		●	●				●	●	●	●
三次市	有	●	●				●		●	●	●	●
庄原市	有	●	●					●		●		●
大竹市	有	●	●		●					●		●
東広島市	有	●			●		●	●		●	●	●
廿日市市	有	●	●		●				●		●	●
安芸高田市	有	●		●	●	●			●		●	
江田島市	有	●	●		●		●		●	●	●	●
府中町	有	●	●	●		●			●			●
海田町	有	●										●
熊野町	有	●				●			●			●
坂町	有	●										●
安芸太田町	有	●	●			●			●	●	●	
北広島町	有	●							●	●	●	●
大崎上島町	有	●	●							●	●	●
世羅町	有	●	●				●		●		●	●
神石高原町	有	●				●	●	●	●	●	●	●



この資料に関する問合せ先
広島県土木建築局住宅課
TEL：082-513-4164（ダイヤルイン）

<月 間 行 事>

令和元年7月1日～令和元年7月31日

- 7月3日 広島県消費生活課建築相談 於：広島県生活センター 苗村住宅委員出席

- 7月4日 技術委員会

- 7月5日 日事連事務局連絡会議 於：銀座東武ホテル 長谷川職員出席

- 7月9日 建築士定期講習 於：みよしまちづくりセンター 11名出席

- 7月10日 情報・編集委員会

- 7月11日 広島商工会議所第8回都市機能強化委員会
 於：広島商工会議所 車田副会長出席
 三役会・理事会
 正会員と賛助会員との意見交換会および懇親会
 於：ホテルメルパルク広島 正会員25名・賛助会員40名参加

- 7月12日 広島商工会議所第8回議員総会（通常）
 於：リーガロイヤルホテル広島 車田副会長出席
 広島県外壁補修工事業協同組合第31回通常総会懇親会
 於：広島ガーデンパレス 安藤副会長出席

- 7月17日 業務委員会

- 7月18日 ひろしま住生活月間実行委員会運営委員会 於：広島県庁 大木主任出席
 マンション修繕工事請負契約約款 その改正に関する注意点セミナー
 於：建築サロン 15名出席

- 7月22日 住宅委員会

- 7月23日 既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会第1回全体委員会
 於：東海大学校友会館 金井委員出席

- 7月24日 令和元年第2回日事連中四国ブロック協議会
 於：リーガホテルゼスト高松 衣笠会長・車田副会長・河原専務理事出席
 賛助会員部会
 ひろしま建築設計異業種交流会打ち合わせ

- 7月25日 建築士定期講習 於：建築サロン 24名出席
 広島市住宅相談 於：広島市役所 立石指導委員長出席

- | | | |
|---------|--|-------|
| ○ 7月26日 | 大建工業株式会社研究・開発センター見学会
於：DAIKEN R&Dセンター | 20名参加 |
| ○ 7月29日 | 第10回建築士事務所とつくるこだわりの建築展実行委員会 | |
| ○ 7月31日 | 総務渉外委員会 | |

＜今後の行事予定＞

- | | | |
|---------|--|-------------------------|
| ○ 8月7日 | 第10回建築士事務所とつくるこだわりの建築展 | 於：シャレオ中央広場 |
| ○ 8月20日 | カープ応援交流会 | 於：MazdaZoom-Zoomスタジアム広島 |
| ○ 8月22日 | 建築士定期講習 | 於：広島商工会議所 |
| ○ 8月23日 | 既存住宅状況調査技術者講習 | 於：建築サロン |
| ○ 8月27日 | 適合証明技術者業務講習 | 於：建築サロン |
| ○ 8月29日 | マンションを中心とした改修工事における「ここが知りたい！」セミナー
第2回コンクリート補修・補強工法勉強会 | |
| ○ 9月5日 | 建築士定期講習 | 於：福山商工会議所 |
| ○ 9月10日 | 意匠設計者にもできる概算コスト講習会「はじめの一步！」 | |
| ○ 9月13日 | 三役会・理事会 | |
| ○ 9月18日 | 管理建築士講習 | |
| ○ 9月26日 | 建築士定期講習 | 於：広島商工会議所 |
| ○ 10月3日 | 青年話創会2019福島大会 | |
| ○ 10月4日 | 第43回建築士事務所全国大会福島大会 | |

改正宅地建物取引業法に対応した

既存住宅状況調査技術者講習 【新規講習】案内

主催

一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
(国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)

運営

一般社団法人 広島県建築士事務所協会

「既存住宅状況調査」は新たな建築士事務所の業務です！

平成 30 年 4 月 1 日に改正宅建業法が施行されました。

宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した**建築士事務所に所属する建築士**と規定されました。

この度、(一社)日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習登録機関として国土交通省に登録され、本会にて講習会を開催します。

受講のメリット

- ① 建築士事務所に所属する建築士だけに認められた業務である「既存住宅状況調査」の技術を幅広く習得できます
- ② (一社)日本建築士事務所協会連合会に登録することにより高い信頼性を消費者にアピールできます
- ③ 既存住宅状況調査結果を活用した既存住宅売買瑕疵保険への加入が可能です
- ④ 長期優良住宅課リフォーム推進事業における現況検査が可能です
- ⑤ 建築CPD情報提供制度 5単位を付与します

開催日時 令和元年8月23日(金) 9:20~16:50(受付 9:00~)

会場 (一社)広島県建築士事務所協会 建築サロン
広島市中区八丁堀5-23オガワビル2階 TEL 082-221-0600

定員 24名 (先着申込み順とします)

受講対象 建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)

受講料 21,060円(税込)[テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]

講師 久保井 邦宏 (一社)広島県建築士事務所協会 理事

詳しくは広島県建築士事務所協会のホームページでご確認ください

矢作建設グループには全国で 4000 件以上の耐震補強実績があります。



ピタコラム



セスレット



制震ピタコラム

■ 建物を使用しながら工事が可能 ■ 高層建築物に対応 ■ 眺望・採光を確保

矢作建設工業株式会社
www.yahagi.co.jp

広島支店 〒732-0052 広島市東区光町 1-9-28 第一寺岡ビル 7 階
TEL:082-264-6680 FAX:082-264-6683



ピタコラム工法

〈営業品目〉

杭打工事・サッシ工事・ALC工事／合板・新建材・住宅機器
合成樹脂原料・樹脂製品／IBM OA機器・システム開発
建設資材の総合商社

光和物産株式会社

広島支店／〒733-0001 広島市西区大芝 2 丁目 10 番 23 号
TEL (082) 230-1855(代) FAX (082) 230-1866

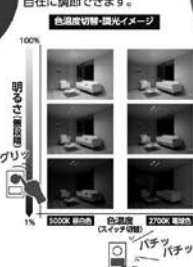
NEW

ダウンライト 3兄弟

選べる3タイプの調光スタイル

フルカラーLED光源タイプ
ダウンライト
らくちん調光

楽調
昼白色と電球色を
スイッチ切替え



市販LED光源タイプ
ダウンライト
かんたん調光

温調
あたたかい色へ
もっと



フルカラーLED光源タイプ
ダウンライト
かんたん調光

段調
明るさを
スイッチ切替え



大光電機株式会社

中四国支店/Tel.(082)247-6711 Fax.(082)249-5472 〒730-0811 広島市中区中島町3-25 ニッセイ平和公園ビル8F

DAIKO
http://www.lighting-daiko.co.jp

エスケー化研の製品は建築物の資産価値向上に貢献します



耐火塗料
SKタイカコート



不燃断熱材
セラミライトエコG



内装用汚染防止エマルジョン塗料
セラミフレッシュIN



水性厚膜型特殊合成樹脂系塗床材
SKスペシャルフロアー



建築仕上材の総合メーカー

エスケー化研株式会社

エスケー化研ホームページ
www.sk-kaken.co.jp

TEL:082-943-5043 FAX:082-943-5036
広島支店：広島市佐伯区五日市港 2-1-5

意匠設計者にもできる 概算コスト講習会「はじめの一步！」のご案内

積算レベル

☆☆

主催 (一社) 広島県建築士事務所協会

CPD：3単位（申請中）

協賛 (公社) 日本建築積算協会 中国四国支部

見積は、建築物の企画、設計、施工の生産過程および維持管理・修繕・改修・解体に至るまでの川上から川下まで様々なシーンで必要となります。また、特に建築プロジェクトが成功するか否かは、事業企画から建物を施工する間でより川上での正確な費用予測が決め手となっています。

しかし、各段階で提示される『見積に必要な情報量』は千差万別であり、ましてや川上であればあるほど、より少ない情報で見積を行わなければなりません。だから概算見積となるのですが、概算とはいえ、対象となる範囲は必要な要求のすべてを包括したものであることが大切です。色々な手法を駆使して行うしかなく、決まった『やり方』は存在しません。そうした中で与えられた情報に合った考え方や進め方について経験をもとにご説明いたします。

あらゆる面への対応の仕方を交えて行えるよう組立てた独自のテキストにより、具体例を用いて概算方法をご紹介します。発注者であれ、設計者であれ、むろん請負者など、いかなる立場であれ必要となる作業です。基本的なことを理解され、皆様の概算がより信頼性を向上させるきっかけとなりますようご案内申し上げます。この度は、日本建築積算協会様のご支援を得て、開催の運びとなりました。

記

■ 開催日・会場・時間・定員（定員に達し次第締切りいたします）

開催日	会場	定員
令和元年9月10日(火) 14:00～17:00	広島県建築士事務所協会 建築サロン 広島市中区八丁堀5-23オガワビル2階 TEL 082-221-0600	24人

■ プログラム

主な内容
・ 見積の関わり ・ 概算を行うにあたり ・ 見積のミニ知識
・ 概算の事前作業（方法を具体的にイメージ化） ・ 概算作業（情報に合った作業）

講師 (公社) 日本建築積算協会中国四国支部 副支部長 八道 憲一様(鹿島建設(株)中国支店)

テキスト 本講習会では講師作成オリジナルテキストを使用します（受講料に含む）

申込方法 申込書をFAXでお送りください
 受講番号を記してご返送いたしますので当日ご持参ください

申込先 (一社)広島県建築士事務所協会 事務局
 〒730-0013 広島市中区八丁堀 5-23 オガワビル 2 階
 TEL 082-221-0600 FAX 082-221-8400

受講料

区 分	受講料(テキスト代込み)
事務所協会会員	4,000円
一 般	8,000円

受講料は銀行振替でご送金ください。受講日の3日前までにお振込ください

送金先 (一社)広島県建築士事務所協会
広島銀行 八丁堀支店 普通 1019274 社)広島県建築士事務所協会

その他・欠席の場合、当日配布テキストはお送りしますが受講料の返金はいたしかねます
 ・参加人数が少ない場合は中止することもありますので、予めご了承ください。

受講申込書

令和元年 月 日

意匠設計者でもできる！概算コスト勉強会「はじめの一步！」

FAX 送付先 082-221-8400

氏 名 (フリガナ)	該当する所属の登録番号を記入		受講料(テキスト代込)	※受講番号
()	☐ 事務所協会会員 ☐ 後援団体会員 ☐ 官公庁 ☐ 一般		円	
勤 務 先 名			積算経 験年数	年
勤 務 先 住 所	〒	TEL () - FAX () - E-mail		

※受講申込書に受講番号を記載してご返送いたします。



建築士事務所のマネージメント支援ツール

平成31年改正
業務報酬基準
(告示第98号) 対応

JAAF-MST 2019

[ジャーフ・マスト 2019]

～ 小規模建築物にもつかえる見積書から契約書類までの一貫作成ソフト～

- JAAF-MST (ジャーフ・マスト) は、エクセルで作成された「業務報酬算定」と「プロジェクト管理」を軸にした、建築士事務所の業務管理に役立つ統合ツールです。
- データベース思想で開発され、原則、同一内容の再入力を不要とし省力化を図っています。
- 2019年版は、大幅に改正された新しい業務報酬基準 (告示第98号) に対応し、使い勝手も見直した新しい業務報酬算定システム (RESA5) が最大の改良点です。

主な機能

1. プロジェクト(物件)管理
2. 業務台帳(土法の帳簿)の印刷
3. 業務報酬算定システム
4. 重要事項説明書の印刷
5. 年次報告書・閲覧用書類の印刷

告示第98号対応の算定システムの主な機能 (★は新機能)

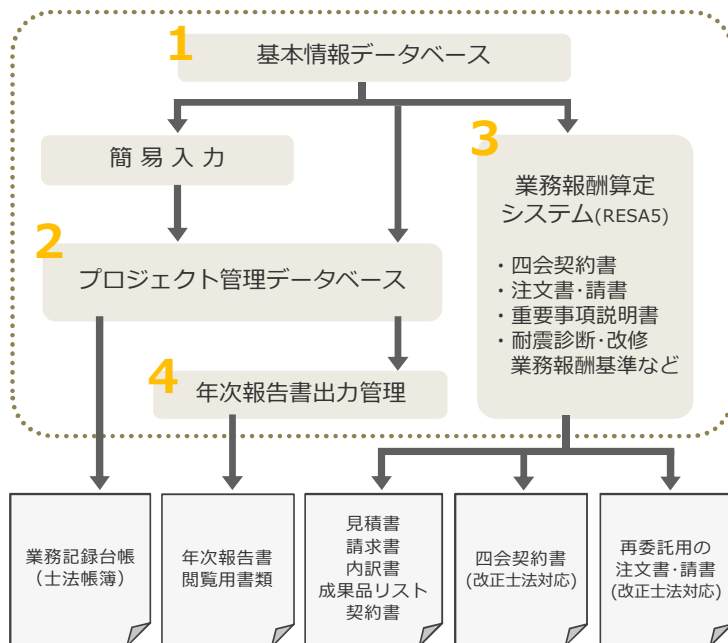
1. 一部の業務のみを行う場合の略算法を導入★
2. 拡大された難易度による補正の算定法を導入★
3. 複合用途の建築物に対応した算定法を導入★
4. 実面積に対応した業務量 (人・時間数) 算定
5. 複雑になった人時間数算定の経過を表として出力可能★



▲ JAAF-MST2019のスタート画面

今まで、それぞれ別個に作成していた書式類。それらをデータベースで一元管理し、スマートに手間を省いて作成できます。

詳しくはWEBで…

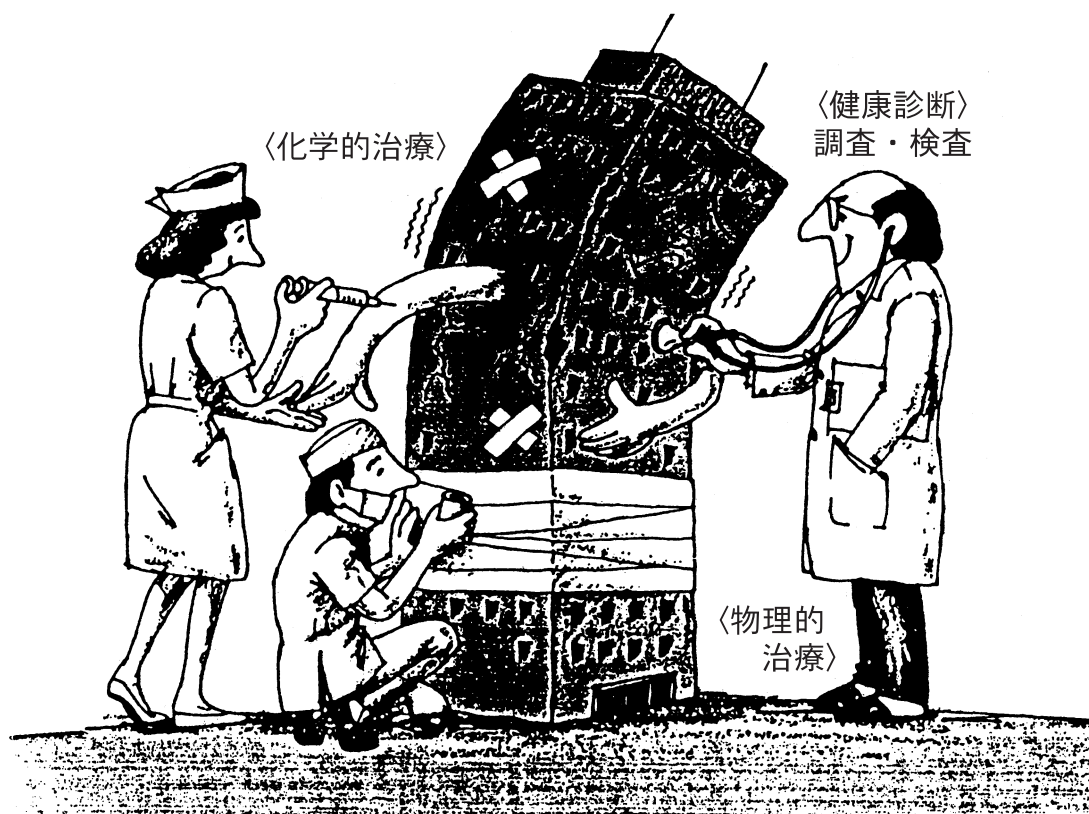


JAAF-MST2019は、全国の建築士事務所協会の会員は無償で利用できます (パスワード等の受取方法については、所属の協会にお問い合わせください)。また、一般の建築士事務所向けには、有償で販売しています。

開発/株式会社テクトラン ※価格・購入方法などについてのお問い合わせ先: ピーシー・セーフティ: <https://pc-safety.jp/>

傷んだコンクリートをリフレッシュ
すぐれた技術・抜群の実績

リフリート工法



建物の調査と改修工事のご相談は
□ リフリート工業会 □

中国支部事務局 (082) 261-7191
(太平洋マテリアル(株) 中四国支社 広島営業部内)

<http://www.refrete.com>

(株) 愛 晃 ☎ 082-262-3110

三 共 化 学 工 業 (株) ☎ 082-295-8600

ア マ ノ 企 業 (株) ☎ 0849-33-4704

(株) サ ン ゼ オ ン ☎ 082-291-1631

(株)カシワバラ・コーポレーション ☎ 0827-22-1266

(株) テ ク シ ー ド ☎ 082-516-1070

(株) カ ネ キ ☎ 082-277-2371

東興ジオテック(株)広島支店 ☎ 082-497-4777

小 島 建 興 (株) ☎ 082-272-3773

宮 本 塗 装 工 業 (株) ☎ 082-238-3511

(株)コンステック広島支店 ☎ 082-236-6333

建築士定期講習受講者募集中

建築士事務所に所属する管理建築士を含む一級・二級・木造建築士は3年ごとに建築士定期講習を受講することが義務付けられています。

前回の受講が平成28年度（平成28年4月1日～平成29年3月31日）の方や、平成28年の建築士試験に合格し現在建築士事務所に所属されている方は、今年度が受講対象となります。

現在、第二期（7～9月）に開催します下記の各日程の建築士定期講習の受講者を募集しておりますので、お申込みいただきますようよろしくお願いいたします。

講習日	会場コード	講習会場	定員	残席数	申込〆切日
8月22日（木）	6D-55	広島商工会議所	55	23	8月9日（金）
9月5日（木）	6D-56	福山商工会議所	55	33	8月26日（月）
9月26日（木）	6D-57	広島商工会議所	55	26	9月13日（金）

※定員・残席数は窓口・郵送申し込みとインターネット申し込みを合わせたものです。
※残席数は7月25日現在です。定員に達している場合もありますので、最新の残席数は事務局までお問い合わせください。
※申込〆切日は各講習日の10日前（土日祝日の場合はその前営業日）ですが、定員に達した場合は〆切前でも受付を終了いたしますので、ご了承ください。

◆受講手数料◆

12,960円（消費税・テキスト代込）

◆受講申込書の入手方法◆

紙タイプは（一社）広島県建築士事務所協会窓口で配布しています。

ダウンロード版はホームページからできるようにしています。

また、インターネット申し込みも可能です。

（一社）広島県建築士事務所協会



美和ロック・HORIロック 広島地区代理店

梅田株式会社

〒733-0815 広島市西区己斐上4丁目31番2号
TEL 082-507-1191(代)・507-1189



露出型弾性固定柱脚工法

ISベース

<http://www.isbase.jp>

(財)日本建築センター評定／国土交通省大臣認定

 有限会社 キョウヤマ

本 社
広島市西区中広町2丁目14-21
TEL (082) 532-3067
松山営業所
愛媛県東温市則之内乙2575-7
TEL (070) 5513-0342
高松営業所
香川県高松市瓦町1丁目9-20
TEL (087) 842-1668

エレベーター・リフト・身障者用昇降機・テーブルリフター・昇降機設備

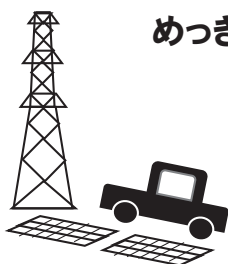


日本エレベーター協会会員

大成リフト製造株式会社

本社／広島市南区上東雲町19番2号 TEL (082) 284-0331(代)
FAX (082) 284-0370

メンテナンスフリーの **溶融亜鉛めっき**



めっき工場見学やめっき勉強会のお手伝いをさせていただきます。

- 溶融亜鉛めっきと電気メッキは別のものです。
- 車のボディーに溶融亜鉛めっきが使われているのを御存じですか？
- 電力の鉄塔を塗り替えているのをご覧になられた事がありますか？
- 始終、トラックのタイヤに踏んづけられているグレーチング、錆びたグレーチングを見られた事がありますか？

お問い合わせ先

圓光産業株式会社

TEL:(0845)25-1115 (担当: 松原・寺本)

〒722-2102

尾道市因島重井町474-25

FAX: (0845)25-1181 URL <http://enko.co.jp/>





浅野家の至宝

よみがえる
大名文化

The Spirit of Hiroshima's Asano Clan -
Resurrecting Daimyo Culture

一般料金1,500円のところ
団体割引料金(1,300円)で鑑賞できます。
1階窓口で通知して下さい。
●会員名／(一社)広島県建築士事務所協会
●会員番号／110091






2019年9月10日(火) — 10月20日(日)

広島浅野家の至宝は9/17、24、30、10/7、15にお休みします。会期中、2階所蔵作品展は9/24、25、30、10/7にお休みします。*9/10は10時間場
開館時間＝9時～17時(金曜日は20時まで開館) *入場は閉館の30分前まで 主催＝広島県立美術館、中国新聞社、中国放送 後援＝広島テレビ、広島ホームテレビ、テレビ新広島、広島エフエム放送、
FMちゅービー76.6MHz、エフエムふくやま、尾道エフエム放送、FMはつかい76.1MHz、FM東広島89.7MHz 協賛＝イズミテクノ、大相屋、広島県信用組合、一般財団法人ケンシン地域振興財団

①重要文化財(男衾三郎絵巻) 鎌倉時代(13世紀) 東京国立博物館 ©TNM Image Archives 展示予定 9/10～9/29 ②浅野家十三代長閑所用
(具足 紺糸威腹巻) 江戸時代 文久3年(1863)調製 広島・蔵島神社 ③重要文化財(青花蓮池魚蓮文壺) 中国・元(14世紀) 景德鎮窯
大阪市立東洋陶磁美術館 写真：六田弘弘 ④重要文化財(桜姫御鞍) 鎌倉時代(13世紀) 国(文化庁保管) 展示予定 9/10～9/29
⑤重要文化財 雪舟等繪(倣李唐牧牛圖(牧童)) 室町時代(15世紀) 山口県立美術館 展示予定 9/10～9/29

ワンコイン
鑑賞券



広島県立美術館

Hiroshima Prefectural Art Museum



(款) 銭選《林梢雀図》中国・元(14世紀) アメリカ・プリンストン大学美術館
©Princeton University Art Museum / Art Resource, NY



国宝 因陀羅《寒山拾得図 破石梵唄》中国・元(14世紀) 東京国立博物館
©TNM Image Archives 展示予定10/1~10/20



重要文化財(伝)紀貫之の寸松色紙 秋のつき
平安時代(11世紀) 東京国立博物館 ©TNM Image Archives

浅野家による広島藩の治世は、初代藩主長晟の元和5(1619)年から十二代藩主長勲の明治4(1871)年まで、約250年にわたります。この間には広島42万石の大名家として、その由緒・格式を語るにふさわしい刀剣や武具、歴代の風流大名が愛蔵した多彩な茶道具、そして足利將軍家ゆかりの東山御物や山陽道ゆかりの雪舟作品など、東洋名画を中心とする大コレクションを築きました。本展では、特に評価の高い伝来の絵画はもとより、刀剣や茶道具、能道具、婚礼調度に至るまで、浅野家ゆかりの名宝を一堂に展覧し、広島で永らく見ることの叶わなかった大名文化の精華をご紹介します。

*出品作品・展示期間は変更になる場合があります。



《薩摩唐茶入 銘喜撰》桃山時代(17世紀)
岡山・華鶴大塚美術館



浅野家二代孝長所用(鑑下 和歌書付白小袖)
桃山時代(16世紀) 広島・海蔵寺
展示予定10/1~10/20



《十王像》南北朝時代 嘉慶3年(1389)銘
広島・繪景園



世徳堂(新刻)出像官板大字西遊記 中国・明 万曆20年(1592)刊
広島市立中央図書館(浅野文庫)

史上最大の里帰り!!

入城400年記念
至宝 浅野家の
よみがえる
大名文化

講演会 (広島県立美術館友の会共催)

「浅野家伝来の宋元絵画」

講師 = 板倉聖哲(本展企画委員/東京大学東洋文化研究所教授)
日時 = 9月22日(日) 13時30分~15時[受付開始:30分前]
場所 = 地階講堂(定員:先着200名) ●事前申込不要 ●聴講無料

美術講座

「広島浅野家の至宝—よみがえる大名文化—」

講師 = 隅川明宏(当館学芸員)
日時 = 10月6日(日) 13時30分~15時[受付開始:30分前]
場所 = 地階講堂(定員:先着200名) ●事前申込不要 ●聴講無料

学芸員によるギャラリートーク

日時 = 9月20日、10月4日(金) 11時~
9月13日、9月27日、10月11日(金) 18時~
*入館券をお求めの上、3階会場入口付近にお集まりください。

ロビーコンサート

「寿きの能楽—祝いの謡と舞のひととき—」

出演者 = 大島衣恵(喜多流能楽師)
日時 = 10月13日(日) 13時30分~14時30分
*場所 = 1階ロビー ●事前申込不要 ●鑑賞無料

The Spirit of Hiroshima's Asano Clan - Resurrecting Daimyo Culture

入館料	当日	前売・団体
一般	1,500円	1,300円
大学生	1,000円	800円
高校生以下無料		

●団体は20名以上 ●リピーター割引:会期中、本展チケット(半券)のご提示で前売・団体料金になります。その他の割引との併用はできません。●学生券をご購入・ご入場の際は、学生証のご提示をお願いします。●身体障害者手帳、療育手帳、精神障害者保健福祉手帳及び戦傷病者手帳の所持者と介助者(1名まで)の当日料金は半額です。手帳をご提示ください。●前売券販売所:広島県立美術館、セブンチケット(セブン・コード:076-294)、広島市・呉市内の主なブレイガイド、画廊・画材店、ゆめタウン広島、中国新聞読者広報部、中国新聞各販売所(取り寄せ)などで販売しています。●会期中、本展チケットのご提示(半券可)により、100円で繪景園に入園できます。

県美×現美×ひろ美 相互割引

本展会期中、広島市現代美術館、ひろしま美術館いずれかで開催中の特別展チケット(半券可)を受付にご提示いただくと、当日入館券を100円割引でお求めいただけます。詳しくは各館にお問い合わせください。*1枚につき1名様有効 *その他の割引との併用はできません

重要文化財(太刀 銘真守造) 鎌倉時代(13~14世紀) 富山・森記念秋水美術館



- JR広島駅より約1km ●広島城より約400m
- 市内電車(「八丁堀」で乗り換え)白鳥線「縮景園前」下車約20m
- ひろしまのい・ふる〜ぶ(広島駅新幹線口のりば発着、市内循環バス「県立美術館前」下車約80m)

広島県立美術館
Hiroshima Prefectural Art Museum

〒730-0014 広島市中区上蔵町2-22 Tel.082-221-6246
Fax.082-223-1444 http://www.hpam.jp/

「建築士事務所のための法律相談窓口」が簡単に！

相談したい方は、直接、委託法律事務所へ電話してください。

※ これまでは、事務局経由で委託法律事務所へ連絡調整していました。

建築士事務所のための法律相談窓口

建築設計・監理業務の法律関係のことでお困りの方、
当協会の委託法律事務所が無料で相談に応じます。

- ※ 協会正会員に限ります。
- ※ 面談による相談です。（原則、電話による相談はできません）
- ※ 面談場所は、委託法律事務所内（広島市、尾道市、三次市）です。
- ※ 相談に限り無料です。
解決に向けて事件の受任を依頼する場合などは有料です。
- ※ 委託法律事務所と利害関係のある案件を除きます。



まずは、気軽に法律事務所へご一報を！

《連絡先》

弁護士法人広島みらい法律事務所
（協会委託法律事務所）

電話 082-511-7772 受付時間 9:00～18:00（平日）



※ 電話の際、「当協会の法律相談」である旨、「当協会会員」である旨をお伝えください。

※ 相談については法律事務所限りとしています。

相談者名や相談内容の詳細については、法律事務所から当協会への報告はありません。

※ 相談者から当協会への連絡の必要はありません。

今年のヘリテージマネージャー育成講習は8月スタート！！

第7期 広島県ヘリテージマネージャー養成講習会 (歴史的建造物保存活用資格者)

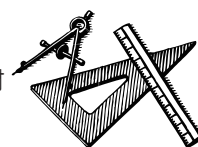
7月から受講者の募集開始

建築を地域の資産と考えるとき、現存する価値ある建造物、特に地域に親しまれた歴史的
文化遺産を、いかに活用しその姿を残すか、また「まちづくり」という枠組みの中でどう活
かしていくかが求められます。

「ヘリテージ」とは“世襲財産、先祖伝来の物、文化遺産”などという意味があります。

「ヘリテージマネージャー（歴史的建造物保存活用資格者）」は、地域に眠る歴史的文化的
遺産を発見し、保存し、まちづくりに活かす能力を持った人材です。

現在、広島県ヘリテージマネージャーの登録者は、162名です。今年度もこのような人材
育成を目的として「ヘリテージマネージャー養成講習会」を開催致します。



建築関係CPD
認定講座

期 間：令和元年8月～令和2年2月

(土曜日、月2回、6時間/日 延べ10日60時間)

未履修の講義は、後年の受講により 修了可能です。

会 場：広島県情報プラザ（広島市中区千田町3-7-47）

(実地研修の場合は現地)

定 員：30名

受講対象：・建築士（一級・二級・木造）資格者の方

・建築士試験の受験資格を有する方

・文化財保護・保全に関心のある方

受 講 料：一般 36,000円 建築士会会員 30,000円

教 材 費：6,000円

受講内容：・ヘリテージマネージャーの基礎知識

・建築修復の技法・工法（耐震構造、伝統建築物、近代建築物）

・環境計画（文化財と防災、歴史環境、まちづくり活動）

・演習（文化財調査、県内現場研修、アートマネジメント）など

主 催：公益社団法人広島県建築士会

後 援：広島県、広島県教育委員会

※講習修了者には、修了証を発行し、ヘリテージマネージャーとして
公益社団法人広島県建築士会に登録します

募集案内は、ホームページ、会報誌（7月）に掲載します



《令和元年度文化庁文化芸術振興費補助金(地域文化遺産総合活用推進事業)》

問先（公社）広島県建築士会

〒730-0052 広島市中区千田町3-7-47 広島県情報プラザ5F

TEL：082-244-6830(代) FAX：082-244-3840

e-mail：info@k-hiroshima.or.jp

http://www.k-hiroshima.or.jp



改正民法が建築士業務に与える 影響等に関する説明会

DVD
講習

2017年4月に、121年ぶりと言われる大改正となった改正民法が公布されました。実際に運用されるのは2020年4月1日ですが、国民生活に直接大きな影響力を持つ法律の改正ですので、建築士会としても建築士の皆様に改正民法が与える建築士の業務への今後の影響について、いち早く情報提供し、理解を深めていただく事を目的に、建築士会連合会の会誌「建築士」にて連載しておりましたCPD講座の内容も踏まえた説明会を実施致します。

日時 2019年9月4日(水) 13:00~15:35 (受付 12:30~)
会場 広島県情報プラザ (広島市中区千田町3-7-47)
定員 50名 (定員になり次第締め切ります)
受講料 建築士会会員: 2,000円 (テキスト代含む)
非会員: 3,000円 (同上)

お申込み方法

- ① 受講料を下記指定口座に入金 (会社で複数名分をお申込みされる場合は、まとめて振込でも可能です)
- ② 裏面の受講申込書に金融機関発行の払込金受領書のコピーを貼付してFAX

◆振込先 ※口座番号をよくご確認ください

広島銀行 大手町支店 普通 3277763
(口座名) 公益社団法人広島県建築士会

*振込手数料はご負担願います。

*納入された受講料の払い戻しは致しません。

ただし、定員に達した後に入金された場合の受講料
はお返しします。

*受講票は発行しません。直接会場へお越しください。



公益社団法人

広島県建築士会

<http://www.k-hiroshima.or.jp/>

〒730-0052

広島市中区千田町3-7-47-5F

TEL:082-244-6830 FAX:082-244-3840

E-mail: info@k-hiroshima.or.jp

(公社)広島県建築士会 行
FAX: 082-244-3840

改正民法が建築士業務に与える影響等に関する説明会
【受講申込書】

NO. _____

ふりがな		生年 月日	西暦 年 月 日
氏名			
自宅	住所	〒	
	TEL		
	FAX		
勤務先	名称		
	住所		
	TEL		
	FAX		
会員区別	会員 【 () 支部 会員番号 () 】 一般		
CPD 登録番号	*建築士会CPD制度、建築CPD情報提供制度、振興基金等の建築関連CPDにご参加の方は必ずご記入下さい。 未記入の場合は単位登録ができません。		
払込受領書 (ATM利用明細書) 貼付欄			

*ご記入いただいた個人情報は(公社)広島県建築士会主催の説明会、講演会等の案内、資料送付のために使用させていただきます。
個人情報については、(公社)広島県建築士会が責任をもって管理いたします。



新入会会員紹介

正会員

事務所名	所在地	開設者	管理建築士	T E L
向山徹建築設計事務所 紹介者：事務局	〒731-3167 広島市安佐南区大塚西 3-2-3 タワーズウエスト404号	向山 徹	向山 徹	(082) 962-6408
				F A X
				(082) 962-6408
	このたび、広島県建築士事務所協会に入会させていただきました。今後とも建築文化の創造に寄与できるように精進を重ねてゆく所存ですので、よろしくお願い申し上げます。			

事 務 所 名		所 在 地	開 設 者	管理建築士	T E L
(株)サプライエア一級建築士事務所 紹介者：夢工房建築設計室 村瀬 正春		〒730-0805 広島市中区十日市町 2-1-25	羽仁 茂夫	羽仁 茂夫	(082) 533-7666
					F A X
					(082) 533-7668
 Supply Air, Ltd.		広島県建築士事務所協会に入会させて頂きました。広島に新しい風を供給できる会社を目指しています。ご指導の程、宜しくお願い致します。			

事 務 所 名	所 在 地	開 設 者	管理建築士	T E L
クリエイティブ・エージェント(株) 一級建築士事務所 紹介者：(有)アルキプラス建築事務所 高志 俊明	〒731-5107 広島市佐伯区石内上 1-5-1	近藤 秀隆	近藤 秀隆	(082) 942-0444
				F A X
				(082) 942-0335
	店舗事務所など非住宅をメインにした建築工事業と兼業で行っております。			

賛助会員

会社名・代表者名		所 在 地	T E L	営 業 品 目
太陽工業(株)中国支店 支店長 中島 康友 紹介者：事務局		〒732-0052 広島市東区光町1-12-16 広島ビル	(082) 261-1251	膜構造建築物、膜天井、TM トラス、テント倉庫、土木資 材、物流資材
			F A X	
			(082) 262-1356	
 担当者：石川 祐樹		私ども太陽工業株式会社は、膜構造メーカーとして、東京ドームを始めとする 数々のスポーツ施設や交通施設の膜屋根部分を施工させて頂いているメーカーで す。その技術を駆使し人々の快適な空間を創造するお手伝いをしております。		

(正会員)

1. 登録申請者変更

○中電技術コンサルタント(株)

新：代表取締役 坪井 俊郎

旧：代表取締役 末國 光彦

○一級建築士事務所広電建設(株)

新：代表取締役 瀬崎 敏正

旧：代表取締役 宮川 裕壮

(賛助会員)

1. 事務所所在地変更

○大和重工(株)広島営業所

新：広島市安佐北区可部1-21-23 TEL082-814-2103 FAX082-815-0147

旧：広島市西区商工センター8-12-34 TEL082-279-6626 FAX082-279-6627

1. 代表者変更

○日本ERI(株)

新：広島支店長 新上 敏彦

旧：広島支店長 倉橋 陽介

編 集 後 記

夏真っ盛りの8月となりました。

夏と言えば、花火大会・お盆・里帰り・海山のレジャーなど、いろいろな楽しいイベントがあると思いますが、皆様いかがお過ごしでしょうか。

来年の今頃は、東京2020オリンピック競技大会が史上最多の33競技・339種目が42の競技会場で開催されていると思います。

皆様も応援され、アスリートが限界を超えて挑む姿は、私たちに大きな夢と感動を与えてくれます。広島カープも・・・・・・

日本のメダル獲得数・広島カープの順位も気になるところですが・・・・・・楽しんでご覧いただければと思います！

最後までお読みいただきありがとうございました。

栈敷 重和

一般社団法人 広島県建築士事務所協会 情報・編集委員会

担当副会長 安藤 俊彦

担当事務 加納 秀一 委 員 中本 宗史

委 員 長 福山 雅也 山本 英広

副委員長 熊野 弘伸(賛助会員) 中崎 隆之(賛助会員)

委 員 藤本 誠二 栈敷 重和(賛助会員)

三好 明彦 事 務 局 河原 直己

伊藤 智宏 長谷川彩子

増本 泰成 大木 一郎

発行所 一般社団法人 広島県建築士事務所協会

〒730-0013 広島市中区八丁堀5番23号

T E L (082) 221-0600

F A X (082) 221-8400

ホームページアドレス <https://h-aaa.jp/>

Eメール info@h-aaa.jp

印刷所 株式会社インパルスコーポレーション

〒731-0141 広島市安佐南区相田1丁目16番27号

T E L (082)878-6000

F A X (082)872-1664

平成 27 年 6 月 25 日に施行された建築士法の一部を改正する法律（法律第 92 号）で「設計業務等に関する損害賠償保険の契約締結の努力義務化【第 24 条の 9】」が規定されました。

【第 24 条の 9】 建築士事務所の開設者は、設計等の業務に関し生じた損害を賠償するために必要な金額を担保するための保険契約の締結その他の措置を講ずるよう努めなければならない。

建築士事務所協会の会員の皆様へ

日事連・建築士事務所 賠償責任保険 (建築家賠償責任保険)

あなたの
事務所を
賠償事故から
守る



日事連・建築士事務所 賠償責任保険の特徴

- 日本国内での設計・監理業務のミスに起因する、
 - ・ 設計業務の対象となった建築物の外形的かつ物理的な滅失または破損
 - ・ 上記に起因する他人の身体の障害ならびに他人の財物の損壊
→ 建築士事務所が法律上の賠償責任を負担することによって被る損害を補償
- (一社) 日本建築士事務所協会連合会構成員のための制度。団体割引で加入可能
- 国内建築物の設計・監理業務を包括的にカバー → 発注者から大きな信頼！
- 基本補償プランの支払限度額 5 千万円から 5 億円まで事務所の実態に合わせて選べる 5 タイプ！
- 保険料は経費として損金処理可能。お支払いは便利な自動口座引落とし。

平成 26 年 4 月から補償が追加されました！

- (1) 情報漏えい事故補償 (日事連会員のみ)
- (2) 初期対応費用補償 (会員・非会員)
- (3) 訴訟対応費用補償 (会員・非会員)

安心をプラス

長年にわたるご要望にお応えして、オプションプランを追加できるようになりました！

- ① 構造設計業務ミスによる「構造基準未達」時の賠償事故を補償
- ② 建築基準法等における「法令基準未達」時の賠償事故を補償
- ③ 建物調査業務（耐震診断等）中の賠償事故を補償

※ 会員のみ加入可能。別途特約保険料が必要。

このご案内は建築家賠償責任保険の概要についてご紹介したものです。保険の内容は建築家賠償責任保険のパンフレットをご覧ください。詳細はパンフレットに記載されている保険約款によりますが、ご不明の点がありましたら代理店におたずねください。

資料請求、ご質問は下記にお申し付けください

日事連・賠償責任保険指定代理店

有限会社日事連サービス

〒104-0032 東京都中央区八丁堀 4-9-4 東京 ST ビル 3F

TEL 03-3552-1077 FAX 03-3552-1066

E-mail: njs@nichijiren-service.com

担当：阿部・助川・松原

ホームページを開設しました！ <http://www.nichijiren-service.net/>

引受幹事保険会社：東京海上日動火災保険株式会社



Stainless curtain wall

Order furniture



Order made kitchen



Order made kitchen



ステンレス加工と家具製作 そしてキッチン。

GOOD LIFE AND GOOD MIND
ORDER KITCHEN
MATSUOKA

株式会社 松岡製作所

本社・ショールーム

東京ショールーム

広島市西区商工センター 8-9-33

TEL:082-277-2571 FAX:082-277-2789

東京都世田谷区奥沢 7-1-3-1F

TEL:03-5726-8622 FAX:03-5726-8623

<http://www.matsuoka-pro.com>

☎ 0120-477-473



No.1

総合資格学院は

1級建築士試験も 2級建築士試験も 「日本一」の合格実績!

●2018～2014年度 1級建築士設計製図試験 全国合格者合計18,464名中、当学院受講生10,427名 全国合格者占有率56.5%

●2018～2014年度 1級建築士学科試験 全国合格者合計8,080名中、当学院受講生5,004名 全国合格者占有率61.9%

●2018～2014年度 2級建築士学科試験 全国合格者合計23,360名中、当学院受講生11,804名 全国合格者占有率50.5%

おかげさまで
「1級建築士も2級建築士も合格実績日本一」
を達成しました。
これからも有資格者の育成を通じて、
業界の発展に貢献して参ります。

総合資格学院 学院長

岸 隆司



2018年度 1級建築士設計製図試験

広島県 合格者占有率

広島県合格者81名中/
総合資格学院
当年度受講生50名

広島県の合格者の
6割以上は
総合資格学院の
当年度受講生!

(2018年12月20日現在)

合格者占有率

61.7%

V7
7年連続で
No.1達成

2018年度 1級建築士学科試験

広島県 合格者占有率

広島県合格者97名中/
総合資格学院
当年度受講生50名

広島県の合格者の
2人に1人以上は
総合資格学院の
当年度受講生!

(2018年9月4日現在)

合格者占有率

51.5%

V5
5年連続で
No.1達成

2018年度 2級建築士学科・設計製図試験

広島県 ストレート合格者占有率

広島県ストレート合格者94名中/
総合資格学院
当年度受講生44名

広島県ストレート合格者の
およそ2人に1人は
総合資格学院の
当年度受講生!

(2018年12月6日現在)

ストレート
合格者占有率

46.8%

2018年度 2級建築士設計製図試験

総合資格学院
当年度受講生
合格者数

2,179名

資格取得スクールとしてNo.1の
合格実績を達成しました!

※全国合格者5,997名中、総合資格学院合格者2,179名・日建学院合格者1,37名・その他合格者1,681名
※出典: <http://www.kshnet.co.jp/nikken/index.aspx> ※前記、合格実績および合格者の内訳は2018年12月11日現在のものです。

全国合格率54.9%に対して
総合資格学院基準達成当年度受講生合格者
8割出席・8割宿題提出・模擬試験2ランク1-A達成
当年度受講生703名中、合格者612名 (2018年12月18日現在)

87.1%

達成

※当学院のNo.1に関する表示は、公正取引委員会「No.1表示に関する実態調査報告書」に基づき掲載しております。 ※総合資格学院の合格実績には、模擬試験のみの受験生、教材購入者、無料の役務提供者、過去受講生は一切含まれておりません。 ※全国/都道府県合格者数・全国/都道府県ストレート合格者数は、(公財)建築技術教育普及センター発表に基づきます。 ※学科・製図ストレート合格者とは、1級・2級建築士学科試験に合格し、同年度の1級・2級建築士設計製図試験にストレートで合格した方です。

最新試験情報が満載! 資料請求や受講申込みも受付中!!

◎最新試験情報が満載!

◎合格応援グッズプレゼント中!

◎資料請求や受講申込みも受付中!

1級建築士/2級建築士受験をお考えのみなさまへ!

学科・設計製図体験学習会

随時開催中

広島県建築士事務所協会会員様

会員特別割引あり

法定講習

hotei.shikaku.co.jp

受講申し込み、講習会場、講習日程等は、
法定講習サイトをご覧ください。

一級・二級・木造 建築士定期講習

管理建築士講習

第一種電気工事士定期講習

監理技術者講習

宅建登録講習

宅建登録実務講習



総合資格学院



広島校

〒730-0037 広島市中区中町 7-35 和光中町ビル 4F

TEL.082-542-3811

福山校

〒720-0066 福山市三之丸町 11-11 三の丸ビル 1F

TEL.084-991-3811

スクールサイト

www.shikaku.co.jp

コーポレートサイト

www.sogoshikaku.co.jp

1級・2級 建築士

構造設計1級建築士
設備設計1級建築士

建築設備士

1級・2級
管工事施工管理技士

1級・2級
建築施工管理技士

1級・2級
土木施工管理技士

宅地建物取引士

インテリア
コーディネーター

賃貸不動産
経営管理士