

建築士事務所協会会報

2013 11月号

No. 376



TOPIC

- ・ 賛助会員による新技術セミナー
- ・ 住宅省エネルギー設計技術者講習会

一般社団法人 広島県建築士事務所協会

URL:<http://www.h-aaa.jp>

Mail:info@h-aaa.jp

「つなぐ」「つどう」「かさねる」 長く愛される公共建築

《東広島市庁舎新築工事施設概要》

発注者：東広島市

設計者：大建・村田相互東広島市庁舎設計共同体

施工者：建築・昇降機：フジタ・鴻治・創建ホーム特定建設工事共同企業体

電気：関電工・高野電気商会特定建設工事共同企業体

空調・衛生：三晃空調・三幸社特定建設工事共同企業体

所在地：広島県東広島市西条栄町8-29

構造：PCaPC造+S造(地上)、RC造(地下)

敷地面積：13,274.14㎡

延床面積：17,476.37㎡(本館部分)

設計期間：平成21年7月～平成23年3月

施工期間：平成23年6月～平成25年8月



歴史的景観が残る「酒都」西条において、既存庁舎の老朽化と庁舎機能の分散を解消する庁舎建替計画である。計画地西側は、JR西条駅前と広島大学を結ぶ幹線道路ブルーバールに面し、北側には市を特徴づける酒蔵群が街並みを形成している。

新旧の時間と空間の交点に立地する新庁舎であることから、ブルーバールと酒蔵を意識した計画とし、3つのキーワードによる建築化を試みた。

「つなぐ」

- ・まちかど広場やステップガーデン、多目的に活用できる駐車場など、地域のにぎわいを生み出す外部空間を設け、地域と市庁舎を有機的に「つなぐ」計画
- ・新庁舎を中心に公用車車庫や北館を屋外デッキで「つなぐ」ことで、市庁舎機能の利便性を向上

「つどう」

- ・ブルーバールに面した新庁舎低層階に市民サロンや市民協働オープンスペースを配置し、人々が気軽に「つどう」きっかけとなる場を計画
- ・新旧の街並みを望み、みんなが「つどう」最上階の展望ロビー・ラウンジ・食堂などの開放ゾーンを計画

「かさねる」

- ・風土になじむ来待色のタイル、名水を象徴するガラスや国際学術研究都市の先進性を表現する金属を用いた、歴史風土と現代を「かさねる」デザイン
- ・コンクリートやガラスで、公共建築としての永続性と行政の透明性を表現した「かさねる」デザイン

新庁舎は主要防災拠点となるよう免震構造とし、オフィススペースは、自由度の高い均質な大空間と、免震構造として有効な剛性が確保できるプレストレストコンクリート構造とした。

コア部分は、平面計画と設備計画との合理的整合性から鉄骨造とし、全体としてそれぞれの構造特性を生かした合成構造としている。

太陽光発電や雨水、エコシャフトやライトシェルフなど自然エネルギーの活用や、屋上・壁面緑化やLow-E複層ガラス、氷・躯体蓄熱などの種々の環境技術を採用し、環境共生庁舎を目指した。

最適な湿度調整を行うデシカント空調、ドラフト感のない床吹出の居住域空調、LED照明の積極的採用など、省エネで快適な設備システムを構築した。
(株式会社 大建設計)



1階 市民ホール



9階 市議会議場



10階 展望ロビー・ラウンジ

(写真提供 株式会社 大建設計)

行政ニュース

- ・「建築物の耐震改修の促進に関する法律の一部を改正する法律の施行期日を定める政令」及び「建築物の耐震改修の促進に関する法律施行令の一部を改正する政令」について
..... 国土交通省 2
- ・国土交通省「建築物の天井脱落対策に係る技術基準の解説」の公表について（情報提供）
..... (一社)日本建築士事務所協会連合会 ... 3
- ・毎年11月11日は公共建築の日
..... 「公共建築の日」及び「公共建築月間」中国地方実行委員会 ... 4

協会のうごき

- ・月間行事 6
- ・賛助会員による新技術セミナー開催のご案内 (一社)広島県建築士事務所協会 ... 8
- ・一級建築士を目指す技術者のためのセミナー (一社)広島県建築士事務所協会 ... 9
- ・「実務者のための工事監理ガイドラインの運用解説」講習会のご案内
..... (一社)広島県建築士事務所協会・(一社)日本建築士事務所協会連合会 ... 10
- ・年賀広告募集 13

お知らせ

- ・平成25年度在職者訓練(能力開発セミナー)夜間コース
..... 独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構広島職業能力開発促進センター ... 18
- ・第17回エコ電化住宅作品コンテスト2013 中国電力(株) 20
- ・第30回呉建築セミナー 広島県建築士会呉地区支部 22
- ・住宅省エネルギー設計技術者講習会 広島県木造住宅生産体制強化推進協議会 ... 24

リレーエッセイ

- ・私とお酒 山本 樹里 25
- ・私のお気に入り 三谷 光司 26

- 編集後記 三好 明彦 29

建築士事務所憲章

建築士事務所は、建築や環境が文化の形成に占める重要な意味を認識し、
社会の健全な進歩と発展に寄与します。

- 一、 誠意をもって設計と監理の業務を遂行し、建築主の期待に応えます。
- 一、 健康で快適な生活環境の創造と、安全安心、持続可能で良質な資産形成を図ります。
- 一、 自己研鑽を怠らず、職業倫理を高め、法令遵守と公益の立場に立って最善を尽くします。
- 一、 設計意図の理解を施工者に求め、公正に工事を監理します。
- 一、 互いに信頼を深め、連帯の精神を持って職務を全うします。

平成20年5月

一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
一般社団法人 広島県建築士事務所協会